

Haushalt 2025/2026 Band 3 Städtebauliches Sondervermögen

"Sanierungsgebiet Innenstadt/Fleischervorstadt"
"Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – Fleischervorstadt"
"Stadtumbau Ost – Schönwalde I"
"Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – Schönwalde II"
"Stadtumbau Ost – Schönwalde II"
"Stadtumbau Ost – Ostseeviertel Parkseite"

Inhaltsverzeichnis

Seite

Gliederung des Band III

Haushalt 2025/2026 - 161 -	- "Sanierungsgebiet Innenstadt/Fleischervorstadt"	5
Haushalt 2025/2026 – 162 -	- "Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – Fleischervorstadt"	61
Haushalt 2025/2026 - 193 -	- "Stadtumbau Ost – Schönwalde I"	105
Haushalt 2025/2026 - 199 -	- "Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – Schönwalde II"	149
Haushalt 2025/2026 – 198 -	- "Stadtumbau Ost – Schönwalde II"	199
Haushalt 2025/2026 - 194 -	- "Stadtumbau Ost – Ostseeviertel Parkseite"	241

Haushalt 2025 / 2026 Städtebauliches Sondervermögen

- 161 "Sanierungsgebiet Innenstadt/ Fleischervorstadt"
 - Haushaltssatzung
 - Vorbericht
 - Haushaltsplan
 - Investitionsprogramm

Inhaltsverzeichnis

		Seite
1.1.2	Einleitung Bewirtschaftungsregelungen in Ausführung des Haushaltsplanes Deckungsfähigkeit Haushaltsüberschreitungen Ermächtigungsübertragungen	9 11 11 11
2	Haushaltssatzung 161 – "Sanierungsgebiet Innenstadt/Fleischervorstadt"	13
3 3.1 3.2	Vorbericht zum Haushaltsplan 2025 / 2026 Entwicklung der Städtebauförderung Entwicklung der wichtigsten Erträge und Einzahlungen sowie der Aufwendungen und Auszahlungen	19 21 24
4 4.1	Weitere Anlagen Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen in den einzelnen	29
4.2	Haushaltsjahren voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen Investitionsprogramm	31 35
5 5.1 5.2 5.3	Haushaltsplan 2025 / 2026 Ergebnishaushalt Übersicht über Erträge und Aufwendungen Finanzhaushalt	41 43 47 55

1 Einleitung

1.1 Bewirtschaftungsregelungen in Ausführung des Haushaltsplanes

1.1.1 Deckungsfähigkeit

§ 14 Abs. 1 GemHVO- Doppik:

"Innerhalb eines Teilergebnishaushaltes sind die Ansätze für Aufwendungen gegenseitig deckungsfähig, soweit nichts anderes durch Haushaltsvermerk bestimmt wird. Bei Inanspruchnahme der gegenseitigen Deckungsfähigkeit in einem Teilergebnishaushalt gilt sie auch für entsprechende Ansätze für Auszahlungen im Teilfinanzhaushalt."

Diese Möglichkeit wurde unter § 8 der Haushaltssatzung vollumfänglich geregelt.

§ 14 Abs. 2 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Aufwendungen, die nicht nach Abs. 1 deckungsfähig sind, können durch Haushaltsvermerk für gegenseitig oder einseitig deckungsfähig erklärt werden, soweit sie sachlich zusammenhängen. Absatz 1 Satz 2 gilt entsprechend."

Diese Möglichkeit wurde unter § 8 der Haushaltssatzung vollumfänglich geregelt.

§ 14 Abs. 3 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit können innerhalb eines Teilfinanzhaushaltes durch Haushaltsvermerk jeweils für gegenseitig oder einseitig deckungsfähig erklärt werden."

Ein entsprechender Deckungsvermerk wurde angebracht.

§ 14 Abs.4 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für laufende Auszahlungen können zugunsten von Auszahlungen aus Investitionstätigkeit desselben Teilhaushaltes durch Haushaltsvermerk für einseitig deckungsfähig erklärt werden."

Ein entsprechender Deckungsvermerk wurde angebracht.

1.1.2 Haushaltsüberschreitungen

Es gelten die Regelungen des Kernhaushaltes.

1.1.3 Ermächtigungsübertragungen

§ 15 Abs. 1 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Aufwendungen und für laufende Auszahlungen eines Teilhaushaltes können bei einem ausgeglichenen Haushalt durch Haushaltsvermerk ganz oder teilweise für übertragbar erklärt werden, soweit der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr dennoch erreicht werden kann. Ansätze für Instandhaltungsmaßnahmen können durch Haushaltsvermerk auch dann für ganz oder teilweise übertragbar erklärt werden, wenn der Haushalt im Haushaltsjahr nicht ausgeglichen ist oder der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr nicht erreicht werden kann. Die Übertragungen sind auf das Notwendige zu beschränken. Sie bleiben längstens bis zum Ende des folgenden Haushaltsjahres verfügbar."

Es gelten die Regelungen des Kernhaushaltes.

2 Haushaltssatzung 161 – "Sanierungsgebiet Innenstadt/ Fleischervorstadt"

Haushaltssatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für die Haushaltsjahre 2025 / 2026

Städtebauliches Sondervermögen 161 "Sanierungsgebiet Innenstadt / Fleischervorstadt"

Aufgrund des § 45 i. V. m. 47 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) wird nach Beschluss der Bürgerschaft vom erlassen:

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für die Haushaltsjahre	2025	und 2026 wird
1. im Ergebnishaushalt auf		
einen Gesamtbetrag der Erträge von einen Gesamtbetrag der Aufwendungen von ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von	31.417.800 EUR 31.367.800 EUR 0 EUR	48.687.800 EUR 48.637.800 EUR 0 EUR
2. im Finanzhaushalt		
a) einen Gesamtbetrag der laufenden Einzahlungen von einen Gesamtbetrag der laufenden Auszahlungen von einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen von	31.237.800 EUR 31.187.800 EUR 50.000 EUR	48.537.800 EUR 47.854.800 EUR 683.000 EUR
b) einen Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit von	35.011.000 EUR	20.850.900 EUR
einen Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit von einen Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	30.976.400 EUR 4.034.600 EUR	47.717.600 EUR - 26.866.700 EUR

festgesetzt.

§ 2 Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

2026 2025 6.850.000 EUR 90.450.000 EUR Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird festgesetzt auf

§ 4 Kassenkredite

Kassenkredite werden nicht beansprucht.

§ 5 Hebesätze

entfällt

entfällt

§ 6 derzeit nicht belegt

§ 7 Stellen gemäß Stellenplan

§ 8 Besonderer Bewirtschaftungsregelungen

Bei Inanspruchnahme der gegenseitigen Deckungsfähigkeit gilt diese auch für entsprechende Ansätze für Auszahlungen im Haushalt. Innerhalb des Haushaltes sind die Ansätze für Aufwendungen gegenseitig deckungsfähig.

Ansätze für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit sind innerhalb des Haushaltes gegenseitig deckungsfähig.

Ansätze für ordentliche Auszahlungen werden zu Gunsten von Auszahlungen aus Investitionstätigkeit innerhalb des Haushaltes für einseitig deckungsfähig erklärt

§ 9 Ermächtigungsübertragungen

Ansätze für ordentliche Aufwendungen und für ordentliche Auszahlungen werden gemäß § 15 Abs. 1 GemHVO-Doppik für übertragbar erklärt.

Š	Nachrichtliche Angaben:	2025	2026
ᆏ	 Zum Ergebnishaushalt: Das Ergebnis zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Ergebnisvortrag) beträgt voraussichtlich 	0,00 EUR	0,00 EUR
7	 Zum Finanzhaushalt: Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Finanzvortrag) beträgt voraussichtlich 	50.000,00 EUR	683.000,00 EUR
რ	 Zum Eigenkapital Der Stand des Eigenkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich 	liegt noch nicht vor	liegt noch nicht vor

Dr. Stefan Fassbinder Oberbürgermeister Greifswald, Ort, Datum

Siegel

im Rathaus, Zimmer öffentlich aus.

Hinweis: Die nach § 47 Absatz 2 KV erforderlichen rechtsaufsichtlichen Entscheidungen des Ministeriums für Inneres, Bau und Digitalisierung zu den genehmigungspflichtigen Festsetzungen sind am, wie folgt, bekanntgegeben worden:
(konkrete Angabe)
Die vorstehende Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2025 und 2026 und die hierzu ergangene rechtsaufsichtlichen Entscheidungen werden hiermit öffentlich bekannt gemacht. Die Haushaltssatzung wird mit ihren Anlagen auf der Internetseite <u>https://www.greifswald.de</u> veröffentlicht.
Die Haushaltssatzung liegt mit ihren Anlagen zur Einsichtnahme
vom

Dr. Stefan Fassbinder Oberbürgermeister

Greifswald,

3 Vorbericht zum Haushaltsplan 2025 / 2026

3.1 Entwicklung der Städtebauförderung

Entsprechend der Städtebauförderrichtlinie Mecklenburg-Vorpommern gewährt das Land nach Maßgabe der Bestimmungen der Europäischen Union, des Baugesetzbuches, den entsprechenden Verwaltungsvereinbarungen zwischen dem Bund und den Ländern und der Landeshaushaltsordnung M-V, Zuwendungen für städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen.

Die Fördermittel sind dazu bestimmt, gebietsbezogene städtebauliche Missstände in den Gemeinden zu beheben oder deutlich und nachhaltig zu mildern und auf diese Weise zugleich die Rahmenbedingungen für private Investitionen zu verbessern.

Entsprechend § 157 BauGB bediente sich die Universitäts- und Hansestadt Greifswald zur Erfüllung der mit den Städtebaufördermitteln in Verbindung stehenden Aufgaben bis zum 30.09.2012 eines Sanierungsträgers als Treuhänder. Seit dem 01.10.2012 werden die Aufgaben in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald eigenständig ausgeführt.

Die Universitäts- und Hansestadt Greifswald erhält seit 1992 Zuwendungen für das Sanierungsgebiet Innenstadt/Fleischervorstadt.

Die Förderung erfolgt aus nachfolgenden Förderprogrammen:

- Landes- / Allgemeines Programm
- Denkmalschutzprogramm
- Stadtumbau Ost
- Aktive Stadt- und Ortsteilzentren
- Wachstum und Nachhaltige Entwicklung

Fördermittel bis einschließlich 2024 bewilligt: 164.182.417,49 Euro davon Komplementäranteil: 45.606.379,24 Euro bewilligt 2024 – 2028: 38.811.847,23 Euro davon Komplementäranteil: 9.912.361,63 Euro noch nicht bewilligt 2025 – 2028: 15.750.000,00 Euro davon Komplementäranteil: 5.250.000,00 Euro

Die Grundstückseigentümer im Sanierungsgebiet beteiligten sich bis zum 31. Juli 2024 über die vorzeitige Ablöse der Ausgleichsbeträge mit 1.850.814,99 Euro an der Sanierung.

Nachfolgend werden die wichtigsten Investitionen, die bereits im Bau sind oder bis 2028 voraussichtlich begonnen werden, das Gesamtinvestitionsvolumen mehr als 1.000.000 Euro beträgt und aus Mitteln der Städtebauförderung finanziert werden, dargestellt.

Neubau Grundschule an der Osnabrücker Straße

Gesamtinvestitionsvolumen: 45.000.000,00 Euro

Eigenanteil Gemeinde: 16.000.000,00 Euro (incl. nicht förderfähige Kosten) Städtebaufördermittel: 29.000.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs-/Baubeginn: 2021 Voraussichtliche Innutzungnahme: 2029 2. Sanierung Theater

Gesamtinvestitionsvolumen: 80.000.000,00 Euro

Eigenanteil Gemeinde: 51.850.000,00 Euro (incl. nicht förderfähige Kosten)

Städtebaufördermittel: 28.150.000,00 Euro (Bund / Land)

Planungs-/Baubeginn: 2021 Voraussichtliche Innutzungnahme: 2030

3. Sanierung Krull-Schule

Gesamtinvestitionsvolumen: 8.000.000,00 Euro

Eigenanteil Gemeinde: 3.000.000,00 Euro (incl. nicht förderfähige Kosten)

Städtebaufördermittel: 5.000.000,00 Euro (Bund / Land)

Planungs-/Baubeginn: 2026 Voraussichtliche Innutzungnahme: 2030

4. Straßenausbau An den Wurthen einschl. Knotenpunkt Wolgaster Straße

Gesamtinvestitionsvolumen: 4.000.000,00 Euro

Eigenanteil Gemeinde: 925.000,00 Euro (incl. nicht förderfähige Kosten)

Beteiligung UTB: 1.638.000,00 Euro

Städtebaufördermittel: 1.437.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs-/Baubeginn: 2021 Voraussichtliche Fertigstellung: 2027

5. Straßenausbau Hafenstraße 2. BA (Marienstr. - An den Wurthen)

Gesamtinvestitionsvolumen: 2.500.000,00 Euro

Eigenanteil Gemeinde: 600.000,00 Euro (incl. nicht förderfähige Kosten) Städtebaufördermittel: 1.900.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs-/Baubeginn: 2022 Voraussichtliche Fertigstellung: 2028

6. Straßenausbau nördl. Baustraße

Gesamtinvestitionsvolumen: 1.800.000,00 Euro

Eigenanteil Gemeinde: 250.000,00 Euro (incl. nicht förderfähige Kosten) Städtebaufördermittel: 1.550.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs-/Baubeginn: 2022 Voraussichtliche Fertigstellung: 2026

7. Straßenausbau nördl. Erich-Böhmke-Straße

Gesamtinvestitionsvolumen: 2.000.000,00 Euro

Eigenanteil Gemeinde: 300.000,00 Euro (incl. nicht förderfähige Kosten) Städtebaufördermittel: 1.700.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs-/Baubeginn: 2022 Voraussichtliche Fertigstellung: 2027

8. Straßenausbau Steinbecker Straße

Gesamtinvestitionsvolumen: 2.900.000,00 Euro

Eigenanteil Gemeinde: 550.000,00 Euro (incl. nicht förderfähige Kosten) Städtebaufördermittel: 1.950.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs-/Baubeginn: 2025 Voraussichtliche Fertigstellung: 2030

9. Straßenausbau Robert-Bluhm Straße

Gesamtinvestitionsvolumen: 3.350.000,00 Euro

Eigenanteil Gemeinde: 500.000,00 Euro (incl. nicht förderfähige Kosten) Städtebaufördermittel: 2.850.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs-/Baubeginn: 2025 Voraussichtliche Fertigstellung: 2028

10.Straßenausbau Marienstraße

Gesamtinvestitionsvolumen: 4.000.000,00 Euro

Eigenanteil Gemeinde: 750.000,00 Euro (incl. nicht förderfähige Kosten)

Städtebaufördermittel: 3.250.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs-/Baubeginn: 2026 Voraussichtliche Fertigstellung: 2030

11. Straßenausbau J.-Sebastian-Bach-Straße (Markt – Loeffler)

Gesamtinvestitionsvolumen: 1.500.000,00 Euro

Eigenanteil Gemeinde: 250.000,00 Euro (incl. nicht förderfähige Kosten) Städtebaufördermittel: 1.250.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs-/Baubeginn: 2025 Voraussichtliche Fertigstellung: 2028

12. <u>Straßenausbau Domstraße (Bader - - Hirtenstraße)</u>

Gesamtinvestitionsvolumen: 2.700.000,00 Euro

Eigenanteil Gemeinde: 600.000,00 Euro (incl. nicht förderfähige Kosten) Städtebaufördermittel: 2.100.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs-/Baubeginn: 2025 Voraussichtliche Fertigstellung: 2029

13. Straßenausbau Baderstraße / Wallstraße

Gesamtinvestitionsvolumen: 2.145.000,00 Euro

Eigenanteil Gemeinde: 500.000,00 Euro (incl. nicht förderfähige Kosten) Städtebaufördermittel: 1.645.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs-/Baubeginn: 2024 Voraussichtliche Fertigstellung: 2027

3.2 Entwicklung der wichtigsten Erträge und Einzahlungen sowie der Aufwendungen und Auszahlungen

2026

2025

48.537.800 15.000 0 23.200 467.500 732.100 47.300.000 Einzahlung 0 0 165.000 0 23.200 0 0 732.100 48.687.800 47.300.000 467.500 Ertrag Angaben in EUR 591.400 0 0 23.200 0 0 2.479.200 1.994.000 31.237.800 26.150.000 Einzahlung 0 0 0 31,417,800 771.400 0 0 23.200 2.479.200 26.150.000 1.994.000 Ertrag Allgemeine Umlagen und sonstige Transferleistungen Kostenerstattungen und Kostenumlagen Offentlich rechtliche Leistungsentgelte Privatrechtliche Leistungsentgelte Andere aktivierte Eigenleistungen Steuern und ähnliche Abgaben Erträge der sozialen Sicherung Bestandsveränderung Sonstige Erträge Zinserträge Summe

		Angaben in EUR	in EUR	
	Aufwand	Auszahlung	Aufwand	Auszahlung
Personal- u. Versorgungsaufwand	0	0	0	0
Sach- und Dienstleistungen	30.840.700	30.840.700	30.840.700 47.732.500	47.732.500
Abschreibungen	180.000	0	150.000	0
Zuwendungen, Umlagen, Transferleistungen	324.500	324.500	100.000	100.000
Soziale Sicherung	0	0	0	0
Zinsaufwendungen	300	300	0	0
Sonstige Aufwendungen	22.300	22.300	655.300	22.300
Einstellung in die Kapitalrücklage	20.000	0	20.000	0
Summe	31.417.800	31.417.800 31.187.800 48.687.800	48.687.800	47.854.800

Einnahmen aus Steuern und ähnlichen Abgaben entfällt

Allgemeine Umlagen und sonstige Transferleistungen

Hierunter sind die Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen geplant.

Der Unterschied zwischen den Erträgen und Einzahlungen kommt hier zustande, da die Erträge aus der Auflösung der Sonderposten zum Anlagevermögen nur ertrags- und nicht zahlungswirksam sind.

Erträge der sozialen Sicherung

entfällt

Öffentlich rechtliche Leistungsentgelte

entfällt

Privatrechtliche Leistungsentgelte

Privatrechtliche Leistungsentgelte werden in einem förmlich festgelegten Sanierungsgebiet für das D.4.-Vermögen (privat nutzbare Gebäude in Eigentum der Universitäts- und Hansestadt Greifswald) aus Mieten und Pachten erzielt.

Kostenerstattungen und Kostenumlagen

ntfällt

Andere aktivierte Eigenleistungen

entfällt

Zinserträge

Hier sind die Zinserträge der Bank und ggf. fällig werdenden Vorteilsausgleiche geplant.

Bestandsveränderung

Die Bestandsveränderung ist der Differenzbetrag zwischen den Bestandserhöhungen und Bestandsverminderungen bei fertigen und unfertigen Leistung für Maßnahmen an öff. nutzbaren Objekten.

Sonstige laufende Erträge und Einzahlungen

Erträgen und Einzahlungen ergibt sich einerseits daraus, dass sich die Erträge aus der Auflösung der erhaltenen Anzahlungen auf Bestellung Hierunter sind die Erträge und Einzahlungen von Bund, Land und Gemeinde für die Investitionen geplant. Der Unterschiedsbetrag zwischen entstehen und erst im Folgejahr zahlungswirksam werden oder bereits im Vorjahr entstanden sind und im laufenden Jahr zahlungswirksam der Gemeinde für öffentlich nutzbare Objekte im investiven Bereich widerspiegeln und andererseits, dass entweder Erträge in diesem Jahr

Personal- und Versorgungsaufwand

entfällt

Sach- und Dienstleistungen

Sach- und Dienstleistungen sind alle Aufwendungen, die für die Durchführung der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen erforderlich sind,

- Bewirtschaftung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen
 - Bestimmung der Ziele und Zwecke der Sanierung (§ 140 Nr. 3 BauGB)
 - Städtebauliche Planung
- Erörterung der beabsichtigten Sanierung (§ 140 Nr. 5 BauGB)
 - Öffentlichkeitsarbeit
- Verkehrswertgutachten
- Sonstige Aufwendungen des Grundstücksverkehrs/Vertriebskosten
- Maßnahmen der Verkehrssicherung und der Grundstückszwischennutzung
- Auszahlungen investive Aufwendungen

Abschreibungen

Der hier geplante Aufwand resultiert aus den Abschreibungen auf das vorhandene Anlagevermögen, welches aus Zuwendungen für private investitionen mit einer zeitlichen Zweckbindung entsteht. Abschreibungen sind nicht zahlungswirksam.

Zuwendungen, Umlagen, Transferleistungen

Hier sind alle Zuwendungen der Sondervermögen an private Investoren oder Wohnungsgesellschaften für kleinteilige Modernisierungen geplant, die keiner zeitlichen Zweckbindung unterliegen

Soziale Sicherung

entfällt

Zinsaufwendungen

Hier erfolgen die Rückerstattungen von Überzahlungen des Vorteilsausgleiches an den Kernhaushalt durch das Städtebauliche Sonderver-

Sonstige Aufwendungen

Der Unterschiedsbetrag zwischen den Aufwendungen und Auszahlungen kommt zustande, da der im Ergebnishaushalt entstandene überschüssige Ertrag an die Sonderposten Bund, Land und Gemeinde finanzunwirksam abzuführen ist. Andererseits fließen hier die Erstattungen Unter den sonstigen laufenden Leistungen werden die Kontoführungsgebühren und die Zuführungen an die Sonderposten erfasst. von Überzahlungen nicht förderfähiger Kosten / zusätzlicher Eigenanteile an den Kernhaushalt ein.

Einstellung in die Kapitalrücklage

Einstellungen in die Kapitalrücklage sind bei der Veräußerung von D.4-Vermögen erforderlich, wenn der Einbringungswert des Grundstückes höher ist als der für die Eröffnungsbilanz ermittelte Buchwert. Die Einstellungen in die Kapitalrücklage sind nicht zahlungswirksam. 4 Weitere Anlagen

4.1 Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen in den einzelnen Haushaltsjahren voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen

4.1 Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen in den einzelnen Haushaltsjahren voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen

/ XSII		Gesamthetrag VF	etrag VF	Voraussich	Voraussichtlich fällige Auszahlungen	nlimgen
Maßnahme	Bezeichnung	2025	2026	2026	2027	2028
16242.000	Grundschule an der Osnabrücker	28.000.000	0	18.000.000	10.000.000	0
16204.000	Theater	000'000'09	0	25.000.000	35.000.000	0
16304.000	Karl-Krull-Schule	0	200.000	0	200.000	0
16244.000	Hafenstraße	0	2.000.000	0	2.000.000	0
06050.000	Robert-Blum-Straße	0	2.500.000	0	2.500.000	0
16229.000	Domstraße	400.000	0	250.000	150.000	0
16230.000	Baderstraße	200.000	1.600.000	200.000	1.600.000	0
16231.000	Marienstraße	0	250.000	0	250.000	0
16235.000	Erich-Böhmke-Straße	1.400.000	0	1.000.000	400.000	0
16278.000	Steinbeckerstraße	250.000	0	250.000	0	0
16272.000	JohSebBach-Straße	200.000	0	200.000	0	0
		90.450.000	6.850.000	44.900.000	52.400.000	0

4.2 Investitionsprogramm

)			•				
					Ein- n	und Auszahlungen	ınd Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	gkeit		
lfd. Nr.	I.	Teil- haushalt	t Ergebnisse 2023)23 Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2027	Ansatz 2028	Planungsdaten der weiteren Haushaltsjahre bis zum Abschluss der Maßnahme	Gesamtein-/-aus- zahlungen
						ui	€			
7	Theater		1	2	8	4	വ	9	7	80
<u>'</u>	Finzahlungen	51103020	200 000	15,000,000		9 350 000	19 200 000	000 000 5	17 500 000	51 580 000
	Auszahlungen	51103020	Ŧ		10.000.00	2	30.000.000	5.000.000	0	80.000.000
	Saldo	51103020				ļ'	-10.800.000	0	17.500.000	-28.420.000
7										
	Einzahlungen	51103020	20	0 5.000.000	0 0				0	16.000.000
	Auszahlungen	511030							0	45.000.000
	Saldo	51103020	20 -681.686	386 -10.000.000	-14.000.000	-14.000.000	-9.000.000		0	-29.000.000
က	Baderstraße / Wallstraße									
	Einzahlungen	51103020	20	0	0 0	100.000	400.000	0	0	500.000
	Auszahlungen	51103020	20	000009	200.000	200.000	1.645.000	0	0	2.145.000
	Saldo	51103020	20	0 -50.000		-100.000	-1.245.000	0	0	-1.645.000
4										
	Einzahlungen	51103020	20				200.000		0	550.000
	Auszahlungen	51103020	20				1.000.000		0	2.900.000
	Saldo	51103020	20	0 100.000	.150.000	-250.000	-500.000	'	0	-2.350.000
വ										
	Einzahlungen	51103020	20	0			150.000	0	0	600.000
	Auszahlungen	51103020	20	0			2.000.000	330.000	0	2.500.000
	Saldo	51103020	20	0	0 -50.000	350.000	-1.850.000	-330.000	0	-1.900.000
ဖ										
	Einzahlungen	51103020	20				312.500	0	0	500.000
	Auszahlungen	51103020	20	0 100.000	00 250.000			0	0	3.350.000
	Saldo	51103020	20	0 -100.000		-150.000	-2.510.900	0	0	-2.850.000
7										
	Einzahlungen	51103020	20	0	0 300.000	50.000	0	0	0	925.000
	Auszahlungen	51103020		40.268 2.824.80			200.000	0	0	4.007.200
		51103020	20 -40.268	268 -2.824.800	-1.200.000	-1.450.000	000'009-	0	0	-3.082.200
∞										
	Einzahlungen	51103020	20	0	0 0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen	51103020	20 696.272	272	0 20.000		10.000	0	0	2.500.000
	Saldo	51103020	20 -696.272	272	00020	0	-10.000	0	0	-2.500.000
တ										
	Einzahlungen	51103020	20	0		0	0	250.000	0	250.000
	Auszahlungen	51103020	20	0 200.000		200.000	200.000	000'009	0	1.500.000
	Saldo	51103020	20	0 -200.000	-200.000	-200.000	-500.000	-350.000	0	-1.250.000

Fig. Procuring Procuring			4.2	Investition	4.2 Investitionsprogramm - 161	- "Sanierungsgeb	"Sanierungsgebiet Innenstadt/ Fleischervorstadt"	ischervorstadt"				
Part							Ein- n	ınd Auszahlungen a	aus Investitionstätig	gkeit		
Exceptingen	lfd. Nr.	Bezeichnung der Maßnahme			Ergebnisse 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2027	Ansatz 2028	Planungsdaten der weiteren Haushaltsjahre bis zum Abschluss der Maßnahme	Gesamtein-/-aus- zahlungen
Enzahlungen Fundhingen (Enzahlungen Fundhingen Auszehlungen Auszehlungen Auszehlungen Auszehlungen Beitrich (Enzahlungen Harterfort (Enzahlungen Harter				1 1	-		,	li		,	r	C
Electrothunger	10	Domstraße (Zw.Rotgerber und Fleischer)			+	N	'n	4	ဂ	0	J	χ
Substitutingen Entitotation Entitotatio	1		51	1103020	0	0	0	0	400.000	200.000	0	600.000
Suito Martinispen 51103020 0 100 000 250 000 450 000 Enzarhungen Martinispen 51103020 0 100 000 250 000 450 000 Einzarhungen Auszellungen 51103020 0 100 000 500 000 450 000 Sindo Winkstriffer / Ressmüthenstraße - Gehweig 51103020 609 889 0 182 200 0 0 Auszellungen Hansenfing 1BA - Los 2 Promented 51103020 528 000 360 00 450 000 180 00 180 00 Bindolingen Hansenfing 1BA - Los 2 Promented 51103020 528 00 609 889 0 182 200 0 0 Suito Hansenfing 1BA - Los 2 Promented 51103020 528 00 620 00 420 00 600 00 600 00 Suito Hansenfing 1BA - Los 2 Promented 51103020 350 00 350 00 420 00 0 0 0 Suito Hansenfing 1BA - Los 2 Promented 51103020 350 00 350 00 420 00 420 00 0 0		Auszahlungen	51	1103020	0	0	100.000	250.000	1.700.000	650.000	0	2.700.000
Enzahlungen Ausschlungen Baustraße (nördt) 51103020 525.000 150.000 50.0000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.0000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.0000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.0000 50.0000 50.000 50.0000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.000 50.0000 50.000 50.000 50.00		Saldo	51	1103020	0	0	-100.000	-250.000	-1.300.000	-450.000	0	-2.100.000
Enrabliurgent Auszehlungent Samungent Samungen Samungent Samungen Samu	11	Marienstraße										
Auszehlungen Enzahlungen Enzahlungen 1500000 250,000 <th></th> <th>Einzahlungen</th> <th>51</th> <th>1103020</th> <th>0</th> <th>0</th> <th>0</th> <th>200.000</th> <th>500.000</th> <th></th> <th></th> <th></th>		Einzahlungen	51	1103020	0	0	0	200.000	500.000			
Salton Figuration 1103020 25.000 100.000 <		Auszahlungen	7 9	1103020	0	100.000	0	150.000	250.000			4.000.000
Kunstraßen (Behweg) 51,03020 25,000 0 <t< th=""><th></th><th></th><th>12</th><th>1103020</th><th>0</th><th>-100.000</th><th>0</th><th>50.000</th><th>250.000</th><th></th><th></th><th>-3.250.000</th></t<>			12	1103020	0	-100.000	0	50.000	250.000			-3.250.000
Enrachlungen Faceshungen Singon Enrachlungen Singon 210,0020 25,000 0	12	1										
Auszenlungen Entanglingen Entanglingen 188.200 0 188.200 0<		Einzahlungen	1 9	1103020	25.000	0	0	0	0	0	0	180.000
Saldo Harsering LBA-Los 2 Promenade 51103020 :554.889 0 :18.200 0		Auszahlungen	7 9	1103020	668.609	0	18.200	0	0	0	0	1.230.000
Hensering LBA- Los 2 Promenade 51103020 382,983 298,800 42,000 0 0 0 Auszahlungen Auszahlungen 51103020 392,983 298,800 42,000 0 0 0 Saldo Hansering LBA- Spundwand 51103020 392,983 298,800 42,000 0			12	1103020	-584.899	0	-18.200	0	0	0	0	-1.050.000
Einzahlungen Auszahlungen Auszahlungen Auszahlungen Auszahlungen Auszahlungen Auszahlungen Baustraße (nörd.l.) 51103020 392,983 298,800 42,000 0	13	Hansering 1.BA - Los 2 Promenade										
Auszahlungen Fankengen Fankengen Fankengen Fankengen Hansering LBA - Spundwand Fankengen Hansering LBA - Spundwand Fankengen Hansering LBA - Spundwand Fankengen Fa		Einzahlungen	1 9	1103020	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Hansefing LBA-Spundwand 51103020 -392.983 -298.800 42.000 0	·	Auszahlungen	19	1103020	392.983	298.800	42.000	0	0	0	0	1.668.800
Hansering LBA - Spundwand 51103020 0 0 6.200 0			1 9	1103020	-392.983	-298.800	-42.000	0	0	0	0	-1.668.800
Einzahlungen Fat03020 0	14	Hansering 1.BA - Spundwand										
Auszahlungen Eindentragen Eindentragen<		Einzahlungen	1 9	1103020	0	0	0	0	0	0	0	1.123.400
Saldo Saldo 6,200 -6,200 0 -6,200 0		Auszahlungen	19	1103020	0	0	6.200	0	0	0	0	6.613.500
Baustraße (nördl) Einzahlungen Einzahlungen 150.000 150.000 100.000 0 0 Auszahlungen Einzahlungen 51103020 -52.607 -600.000 -1.300.000 -50.000 0 0 Saldo Einzahlungen 51103020 -52.607 -600.000 -1.300.000 0 <td></td> <td></td> <td>19</td> <td>1103020</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>-6.200</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>-5.490.100</td>			19	1103020	0	0	-6.200	0	0	0	0	-5.490.100
Einzahlungen Fatosoblungen Fatosoblu	_											
Auszahlungen Fit03020 52.607 750.000 1,400.000 50.000 0 0 Saldo Einzahlungen Fit03020 -52.607 -600.000 -1,300.000 -50.000 0 0 Einzahlungen Karl-Krull-Schule 51103020 4,586 250.000 -450.000 490.000 0 0 Beinzahlungen Karl-Krull-Schule 51103020 -4,586 -150.000 -450.000 -490.000 0 0 Beinzahlungen Karl-Krull-Schule 51103020 0 0 0 490.000 -490.000 Auszahlungen Finanden 51103020 0 0 0 0 0 0 0 Auszahlungen Neummorgenstraße 51103020 0 0 0 0 0 0 0 0 0 Auszahlungen Neummorgenstraße 51103020 0 0 0 0 0 0 0 0 0 Auszahlungen Neummorgenstraße		Einzahlungen	51	1103020	0	150.000	100.000	0	0	0	0	250.000
Saldo Erich-Böhrnke-Straße (nördl.) 51103020 -52.607 -600.000 -1.300.000 -50.000 0 0 0 Einzahlungen Karl-Krull-Schule 51103020 4.586 250.000 450.00 490.000 0 0 Auszahlungen Karl-Krull-Schule 51103020 4.586 -150.000 -450.000 -490.000 490.000 0 Birzahlungen Karl-Krull-Schule 51103020 0 0 0 450.000 -490.000 0 Auszahlungen Neummorgenstraße 51103020 0 0 0 0 0 0 Auszahlungen Neummorgenstraße 51103020 0 0 0 500.000 5.000.000 Auszahlungen Neummorgenstraße 51103020 0 0 0 0 0 0 Auszahlungen 51103020 0 0 0 0 0 0 0 0 Auszahlungen 51103020 0 0 0 0		Auszahlungen	51	1103020	52.607	750.000	1.400.000	50.000	0	0	0	1.800.000
Einzahlungen Karl-Kull-Schule 51103020 4.586 250.000 450.000 200.000 490.000 0 Auszahlungen Karl-Kull-Schule 51103020 4.586 250.000 450.000 490.000 0 Einzahlungen Karl-Kull-Schule 51103020 0 0 0 0 0 Auszahlungen 51103020 0 0 0 0 0 0 0 Auszahlungen Neummorgenstraße 51103020 0 0 0 0 500.000 5.000.00 Auszahlungen 51103020 0 0 0 0 0 0 0 Auszahlungen 51103020 0 0 0 0 0 0 0 0 0 Auszahlungen 51103020 51103020 0			27	1103020	-52.607	-600.000	-1.300.000	-50.000	0	0	0	-1.550.000
Auszahlungen Variationingen Saldo Auszahlungen	_		T.	0000		000		000				000 000
Auszahlungen Kart-Krull-Schule 51103020 4.586 20.000 490.00 490.00 0 Saldo Kart-Krull-Schule 51103020 -4.586 -150.00 -450.00 -490.00 0 Einzahlungen Kart-Krull-Schule 51103020 0 0 0 0 0 0 Auszahlungen Saldo Neummorgenstraße 51103020 0 0 0 500.00 -500.00 5.000.00 Saldo Neummorgenstraße 51103020 0 0 0 0 -500.00 -500.00 -500.00 Auszahlungen 51103020 0 0 0 0 -500.00 -500.00 -500.00 Saldo Neummorgenstraße 51103020 0		EIIIzaniungen A	C I	1103020	0 0	100.000	0 0	700.000	0 00		0	300.000
Saldo Fallo3020 -4.586 -150.000 -450.000 -500.000 -750.000 0<		Auszanlungen	G i	1103020	4.580	750.000	450.000	T.000.000	490.000		0	2.000.000
Karl-Krull-Schule Karl-Krull-Schule Aarl-Krull-Schule Aarl-Control of the Aarl-Krull-Schule Aarl-Control of the Aarl-Con			51	1103020	-4.586	-150.000	-450.000	-800.000	-490.000	0	0	-1.700.000
Einzahlungen Einzahlungen 6 0	t											
Auszahlungen Auszahlungen 51103020 0 0 500.000 500.000 5.000.000 Saldo Neunmorgenstraße 51103020 0 0 0 -500.000 -5.000.000 -5.000.000 Einzahlungen 51103020 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 200.000 Saldo -200.000 -200.000 -200.000 -200.000 -200.000		Einzahlungen	51	1103020	0	0	0	0	0	0	3.000.000	3.000.000
Saldo Neumorgenstraße 51103020 0 0 0 -500.000 -500.000 -5.000.000 Einzahlungen Neumorgenstraße 51103020 0 <th>-</th> <th>Auszahlungen</th> <th>51</th> <th>1103020</th> <th>0</th> <th>0</th> <th>0</th> <th>500.000</th> <th>500.000</th> <th>5.000.000</th> <th>2.000.000</th> <th>8.000.000</th>	-	Auszahlungen	51	1103020	0	0	0	500.000	500.000	5.000.000	2.000.000	8.000.000
Neunmorgenstraße 1103020 0		Saldo	19	1103020	0	0	0	-500.000	-500.000	-5.000.000	1.000.000	-5.000.000
Ilungen 51103020 0 0 0 0 0 0 Alungen 51103020 0 0 0 0 0 200.000 Alungen 51103020 0 0 0 0 -200.000												
hlungen 51103020 0 0 0 0 0 200.000		Einzahlungen	121	1103020	0	0	0	0	0	0		
$\begin{bmatrix} 51103020 & 0 & 0 & 0 & 0 & 0 & -200.000 \end{bmatrix}$	-	Auszahlungen	51	1103020	0	0	0	0	0	200.000		4.700.000
		Saldo	51	1103020	0	0	0	0	0	-200.000		

			4.2 Investitio	4.2 Investitionsprogramm - 161	- "Sanierungsgebi	"Sanierungsgebiet Innenstadt/ Flei	leischervorstadt"				
						Ein- ur	und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	us Investitionstätig	gkeit		
Ifd.	Bezeichnung der Maßnahme	Teil- haushalt	Produkt	Ergebnisse 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2027	Ansatz 2028	Planungsdaten der weiteren Haushaltsjahre bis zum Abschluss der Maßnahme	Gesamtein-/-aus- zahlungen
							in€	9			
				1	2	3	4	5	9	7	8
19	Martin-Luther-Straße										
	Einzahlungen		51103020	0	0	0	0	0	0	0	393.800
	Auszahlungen		51103020	0	0	3.900	0	0	0	0	1.539.000
	Saldo		51103020	0	0	-3.900	0	0	0	0	-1.145.200
20) Ernst-Moritz-Arndt-Schule										
	Einzahlungen		51103020	0	0	0	0	0	0	0	3.505.000
	Auszahlungen		51103020	0	0	20.000	0	0	0	0	7.500.000
	Saldo		51103020	0	0	-50.000	0	0	0	0	-3.995.000
21	L Stadtarchiv										
	Einzahlungen		51103020	0	0	0	0	0	0	0	4.400.000
	Auszahlungen		51103020	11.207	0	4.000	0	0	0	0	8.000.000
	Saldo		51103020	-11.207	0	-4.000	0	0	0	0	-3.600.000
22	Ausreichung zweckgebundene Zuwendungen										
	Einzahlungen		51103020	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen		51103020	49.500	277.700	502.000	217.600	45.000	0	0	0
	Saldo		51103020	-49.500	-2777.700	-502.000	-217.600	-45.000	0	0	0
	Summe Finzahlundan			205 000	20 450 000	400 000	14 450 000	22 462 500	7 550 000	21 300 000	86 207 200
	Slimme Aliszablinden	\bigvee	$\left\{\right\}$	3 860 646	48.475.300	080.001	47 667 600	51 463 400	16 580 000	8 100 000	193 653 500
		\bigvee		-3.335.646	-28.025.300	-28.576.300	-33.217.600	-29.000.900	-11.030.000	13.200.000	-107.446.300

 $^{1}\,$ Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit gemäß § 4 Absatz $12\,$ Nummer $23\,$ GemHVO-Doppik

5 Haushaltsplan 2025 / 2026

5.1 Ergebnishaushalt

Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.			und Aufwandsarten § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
						in EUF	₹		
				1	2	3	4	5	6
01	+	Steuern ur	nd ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
02	+	Zuwendun	gen, allgemeine Umlagen und ransfererträge	0,00	315.000	771.400	165.000	135.000	204.000
		U	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Bund	0,00	100.000	60.000	50.000	40.000	20.000
		41511200	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Land	0,00	100.000	60.000	50.000	40.000	20.000
		41511300	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von der Gemeinde	0,00	100.000	60.000	50.000	40.000	20.000
		41710000	Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Bund	0,00	0	175.400	o	0	43.000
		41720000	Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Land	0,00	0	175.500	o	0	43.000
		41740000	Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von Gemeinden	0,00	15.000	240.500	15.000	15.000	58.000
03	+	Erträge de	r sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
04	+	Öffentlich-	rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
05	+		tliche Leistungsentgelte Mieten und Pachten, Erbbauzinsen	0,00 <i>0,00</i>	28.200 28.200	23.200 23.200	23.200 23.200	23.200 23.200	23.200 23.200
06	+		tattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07	+	Andere ak	tivierte Eigenleistungen	0,00	0	0	0	0	0
08	+	Zinserträge	e und sonstige Finanzerträge	0,00	500.100	2.479.200	732.100	80.100	80.100
		47159000	Zinserträge von sonstigen Banken und Sparkassen	0,00	100	100	100	100	100
		47990000	Sonstige Zinsen und ähnliche Finanzerträge	0,00	500.000	2.479.100	732.000	80.000	80.000
09	+	Sonstige E	Erträge	0,00	49.806.800	28.144.000	47.767.500	58.076.400	16.600.000
		45152200	Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	48.048.800	28.474.300	47.450.000	56.418.400	16.580.000
		45153100	Bestandsverminderung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse, privat nutzbare Objekte	0,00	-100.000	-400.000	-150.000	-50.000	0
		45153200		0,00	-4.000.000	-1.924.300	0	-56.512.200	-89.600.000
		46613220	Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten Bund	0,00	595.666	312.500	0	12.216.400	11.916.700
		46613230	Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten Land	0,00	595.667	312.600	0	12.216.400	11.916.700
		46613250	Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten Dritte	0,00	1.638.000	44.600	0	1.638.000	0
			Ausgleichsbeträge (§154 BauGB)	0,00	20.000	20.000	20.000		20.000
		46740000	Erträge aus Verkaufserlösen privat nutzbare Objekte	0,00	100.000	400.000	150.000	50.000	0
		46750000	Erträge aus der Auflösung der erhaltenen Anzahlungen auf Bestellung der Gemeinde für öff. nutzbare Objekte	0,00	2.808.667	607.300	0	32.079.400	65.766.600
		46790000	•	0,00	100.000	297.000	297.500	0	0
10		umme der E Summe der	Erträge Nummern 1 bis 9)	0,00	50.650.100	31.417.800	48.687.800	58.314.700	16.907.300
			,						
11	-	Personalau	ıfwendungen	0,00	0	0	0	0	0
12	-	Versorgung	gsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
13	-	Aufwendun	gen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	48.404.800	30.840.700	47.732.500	56.551.900	16.725.000
			Städtebauliche Planung	0,00	35.000	285.000	35.000	35.000	35.000
			Erörterung der beabsichtigten Sanierung (§ 140 Nr.5 BauGB) Verkehrswertgutachten	0,00 0,00	95.000 0	60.500 0	97.500 100.000	48.500 0	60.000 0
			Sonstige Aufwendungen des	0,00	1.000	0	0	0	0
			Grundstücksverkehrs / Vertriebskosten				l		

Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUF	!		
		1	2	3	4	5	6
	52691000 Aufwendungen für das SSV, Investitionsanteil für privat nutzbare Objekte	0,00	100.000	2.000.100	50.000	50.000	50.000
	52692000 Aufwendungen für das SSV, Investitionsanteil für öff. nutzbare Objekte	0,00	48.048.800	28.474.300	47.450.000	56.418.400	16.580.000
	52692100 nicht aktivierungsfähige Projekte	0,00	25.000	0	0	0	0
	52694000 Aufwendungen für abgeschlossene Maßnahmen	0,00	100.000	20.800	0	0	0
14	- Abschreibungen	0,00	300.000	180.000	150.000	120.000	60.000
	53221000 Geleistete Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen	0,00	300.000	180.000	150.000	120.000	60.000
15	 Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen 	0,00	100.000	324.500	100.000	100.000	100.000
	54159000 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke an den sonstigen privaten Bereich	0,00	100.000	324.500	100.000	100.000	100.000
16	- Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
17	- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	300	0	0	0
	57430000 an Gemeinden und Gemeindeverbände	0,00	0	300	0	0	0
18	- Sonstige Aufwendungen	0,00	1.795.300	22.300	655.300	1.492.800	22.300
	56350000 Öffentliche Bekanntmachungen	0,00	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
	56370000 Bankgebühren	0,00	200	200	200	200	200
	56411000 Gebäudeversicherungen	0,00	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
	56560000 Einstellungen und Zuschreibungen in die Sonderposten	0,00	1.773.000	0	633.000	1.470.500	0
	56730000 Kapitalertragsteuer	0,00	100	100	100	100	100
	56810000 Grundsteuer	0,00	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
19	Summe der Aufwendungen (Summe der Nummern 11 bis 18)	0,00	50.600.100	31.367.800	48.637.800	58.264.700	16.907.300
20	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo der Nummern 10 und 19)	0,00	50.000	50.000	50.000	50.000	0
21	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	50.000	50.000	50.000	50.000	0
	59210000 Einstellung in die allgemeine Kapitalrücklage	0,00	50.000	50.000	50.000	50.000	0
22	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
23	 Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich 	0,00	0	0	0	0	0
24	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0	0	0	0	0
	nachrichtlich:						
26	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr	74.096,25	74.096	74.096	74.096	74.096	74.096
27	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)	74.096,25	74.096	74.096	74.096	74.096	74.096

5.2 Übersicht über Erträge und Aufwendungen

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR			
		1	2	3	4	5	6
01	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	1.1 Grundsteuer A	0,00	0	0	0	0	0
	1.2 Grundsteuer B	0,00	0	0	0	0	0
	1.3 Gewerbesteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.4 Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.5 Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.6 Sonstige Gemeindesteuern	0,00	0	0	0	0	0
	1.7 Ausgleichsleistungen vom Land	0,00	0	0	0	0	0
	1.8 Leistungen des Landes aus der Umsetzung des 4. Gesetzes für moderne Dienstleistungen am Arbeitsmarkt	0,00	0	0	0	0	0
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige	0,00	315.000	771.400	165.000	135.000	204.000
	Transfererträge 41511100 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Bund	0,00	100.000	60.000	50.000	40.000	20.000
	41511200 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches	0,00	100.000	60.000	50.000	40.000	20.000
	Sondervermögen vom Land 41511300 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches	0,00	100.000	60.000	50.000	40.000	20.000
	Sondervermögen von der Gemeinde 41710000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	0	175.400	o	0	43.000
	Sondervermögen vom Bund 41720000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	0	175.500	o	0	43.000
	Sondervermögen vom Land 41740000 Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von Gemeinden	0,00	15.000	240.500	15.000	15.000	58.000
	darunter:						
	2.1 Schlüsselzuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	2.2 Bedarfszuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	2.3 Sonstige allgemeine Zuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	2.4 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	0,00	0	0	0	0	0
	2.5 Allgemeine Umlagen vom Land	0,00	0	0	0	0	0
	2.6 Allgemeine Umlagen von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	0	0	0	0	0
	2.7 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	0,00	300.000	180.000	150.000	120.000	60.000
	41511100 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Bund	0,00	100.000	60.000	50.000	40.000	20.000
	41511200 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Land	0,00	100.000	60.000	50.000	40.000	20.000
	41511300 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von der Gemeinde	0,00	100.000	60.000	50.000	40.000	20.000
03	+ Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	3.1 Ersatz von sozialen Leistungen außerhalb von Einrichtungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.2 Ersatz von sozialen Leistungen in Einrichtungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.3 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB XII und anderer sozialer Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.4 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB VIII und anderer Jugendhilfe	0,00	0	0	0	0	0

Nr.		und Aufwandsarten 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
		-			in EUR			
			1	2	3	4	5	6
		erstattungen von anderen nilfeträgern	0,00	0	0	0	0	C
	3.6 Aufgabe dem SC	enbezogene Leistungsbeteiligung nach SB II	0,00	0	0	0	0	C
		ungen und Zuschüsse für laufende im Bereich der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	C
04	+ Öffentlich-re	chtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	C
	darunter:							
	4.1 Verwalt von Au	ungsgebühren einschließlich Erstattung slagen	0,00	0	0	0	0	0
	nicht in	ungsgebühren, Beiträge (soweit diese einem Sonderposten zu erfassen sind) nliche Entgelte, Kostenerstattungen	0,00	0	0	0	0	0
		aus der Auflösung von Sonderposten für e und ähnliche Entgelte	0,00	0	0	0	0	0
05		che Leistungsentgelte	0,00	28.200	23.200	23.200	23.200	23.200
	44110100	Mieten und Pachten, Erbbauzinsen	0,00	28.200	23.200	23.200	23.200	23.200
	darunter:							
		chtliche Leistungsentgelte	0,00	28.200	23.200	23.200	23.200	23.200
		Mieten und Pachten, Erbbauzinsen	0,00	28.200	23.200	23.200	23.200	23.200
		aus der Auflösung von Sonderposten für tenzuschüsse und ähnliche Entgelte	0,00	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstat	ttungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07	+ Andere aktiv	ierte Eigenleistungen	0,00	0	0	0	0	0
80	=	und sonstige Finanzerträge Zinserträge von sonstigen Banken und	0,00 <i>0,00</i>	500.100 <i>100</i>	2.479.200 100	732.100 <i>100</i>	80.100 <i>100</i>	80.100 <i>100</i>
		Sparkassen Sonstige Zinsen und ähnliche Finanzerträge	0,00	500.000	2.479.100	732.000	80.000	80.000
	darunter:							
	8.1 Zinsertr	äge	0,00	100	100	100	100	100
	47159000	Zinserträge von sonstigen Banken und Sparkassen	0,00	100	100	100	100	100
	8.2 Sonstig	e Finanzerträge	0,00	500.000	2.479.100	732.000	80.000	80.000
	47990000	Sonstige Zinsen und ähnliche Finanzerträge	0,00	500.000	2.479.100	732.000	80.000	80.000
09	+ Sonstige Ert	_	0,00	49.806.800	28.144.000	47.767.500	58.076.400	16.600.000
	45152200	Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	48.048.800	28.474.300	47.450.000	56.418.400	16.580.000
	45153100	Bestandsverminderung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse, privat nutzbare Objekte	0,00	-100.000	-400.000	-150.000	-50.000	0
	45153200	Sestandsverminderung SSV: Fertige Leistungen / Erzeugnisse, öff. nutzbare Objekte	0,00	-4.000.000	-1.924.300	0	-56.512.200	-89.600.000
	46613220	Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten	0,00	595.666	312.500	o	12.216.400	11.916.700
	46613230	Bund Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten	0,00	595.667	312.600	o	12.216.400	11.916.700
	46613250	Land Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten Dritte	0,00	1.638.000	44.600	o	1.638.000	0
	46710000	Ausgleichsbeträge (§154 BauGB)	0,00	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
	46740000	Erträge aus Verkaufserlösen privat nutzbare Objekte	0,00	100.000	400.000	150.000	50.000	0
	46750000	Erträge aus der Auflösung der erhaltenen Anzahlungen auf Bestellung der Gemeinde für öff. nutzbare Objekte	0,00	2.808.667	607.300	O	32.079.400	65.766.600
	46790000	Sonstige Erträge Städtebauliches Sondervermögen	0,00	100.000	297.000	297.500	0	0
	darunter:							

Nr.		und Aufwandsarten 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
					in EUF	₹		
			1	2	3	4	5	6
	gegens	aus der Veräußerung von Vermögens- ständen des Anlagevermögens und des vermögens	0,00	0	0	0	0	0
		aus der Auflösung von Wertberichtigungen, posten und Rückstellungen	0,00	2.829.333	669.700	0	26.070.800	23.833.400
	46613220	Sonderposten Bund Bund Bund Bund Bund Bund Bund Bun	0,00	595.666	312.500	o	12.216.400	11.916.700
	46613230	Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten Land	0,00	595.667	312.600	o	12.216.400	11.916.700
	46613250	Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten Dritte	0,00	1.638.000	44.600	0	1.638.000	0
	fertiger	ng oder Verminderung des Bestandes an n und unfertigen Erzeugnissen (Saldo)	0,00	43.948.800	26.150.000	47.300.000	-143.800	-73.020.000
		Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	48.048.800	28.474.300	47.450.000	56.418.400	16.580.000
	45153100	Bestandsverminderung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse, privat nutzbare Objekte	0,00	-100.000	-400.000	-150.000	-50.000	0
	45153200	Objekte Bestandsverminderung SSV: Fertige Leistungen / Erzeugnisse, öff. nutzbare Objekte	0,00	-4.000.000	-1.924.300	0	-56.512.200	-89.600.000
10	Summe der E (Summe der N	rträge Nummern 1 bis 9)	0,00	50.650.100	31.417.800	48.687.800	58.314.700	16.907.300
11	- Personalaufw	vendungen	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:							
		ung zu Pensionsrückstellungen u. ä. ichtungen	0,00	0	0	0	0	0
12	- Versorgungs	aufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
13	_	en für Sach- und Dienstleistungen	0,00	48.404.800	30.840.700	47.732.500	56.551.900	16.725.000
		Städtebauliche Planung	0,00	35.000	285.000	35.000	35.000 48.500	35.000
		Erörterung der beabsichtigten Sanierung (§ 140 Nr.5 BauGB)	0,00	95.000	60.500	97.500	46.500	60.000
		Verkehrswertgutachten	0,00	0	0	100.000	0	0
		Sonstige Aufwendungen des Grundstücksverkehrs / Vertriebskosten	0,00	1.000	0	0	0	0
	52691000	Aufwendungen für das SSV, Investitionsanteil für privat nutzbare Objekte	0,00	100.000	2.000.100	50.000	50.000	50.000
		Aufwendungen für das SSV, Investitionsanteil für öff. nutzbare Objekte	0,00	48.048.800	28.474.300	47.450.000	56.418.400	16.580.000
		nicht aktivierungsfähige Projekte	0,00	25.000	0	0	0	0
		Aufwendungen für abgeschlossene Maßnahmen	0,00	100.000	20.800	0	0	0
	darunter:							
	und Ab		0,00	0	0	0	0	0
		ndungen für Unterhaltung und tschaftung	0,00	0	0	0	0	0
14	- Abschreibung 53221000	gen Geleistete Zuwendungen Städtebauliches	0,00 <i>0,00</i>	300.000 300.000	180.000 180.000	150.000 150.000	120.000 120.000	60.000 60.000
15	- Zuwendunge	Sondervermögen n, Umlagen und sonstige	0,00	100.000	324.500	100.000	100.000	100.000
		endungen Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke an den sonstigen privaten Bereich	0,00	100.000	324.500	100.000	100.000	100.000
	darunter:	2 2 pvatori borotori						
		sungen und Zuschüsse für laufende	0,00	100.000	324.500	100.000	100.000	100.000
		ke Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke an den sonstigen privaten Bereich	0,00	100.000	324.500	100.000	100.000	100.000
		dendiensthilfen	0,00	0	0	0	0	0

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	-			in EUR			
		1	2	3	4	5	6
	15.3 Gewerbesteuerumlage	0,00	0	0	0	0	0
	15.4 Allgemeine Umlagen an das Land	0,00	0	0	0	0	0
	15.5 Allgemeine Umlagen an Landkreise	0,00	0	0	0	0	0
	15.6 Allgemeine Umlagen an das Amt	0,00	0	0	0	0	0
	15.7 Allgemeine Umlagen an Zweckverbände	0,00	0	0	0	0	0
	15.8 Allgemeine Umlagen an Sonstige	0,00	0	0	0	0	0
16	- Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	16.1 Leistungen nach SGB II	0,00	0	0	0	0	0
	16.2 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB II	0,00	0	0	0	0	0
	16.3 Leistungen nach SGB XII	0,00	0	0	0	0	0
	16.4 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB XII	0,00	0	0	0	0	0
	16.5 Leistungen nach SGB VIII	0,00	0	0	0	0	0
	16.6 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB VIII	0,00	0	0	0	0	0
	16.7 Sonstige soziale Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	16.8 Kostenbeteiligungen und -erstattungen für sonstige soziale Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	16.9 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke des Bereichs soziale Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
17	 Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen 57430000 an Gemeinden und Gemeindeverbände 	0,00	0	300 300	0	0	0
	darunter:						
	17.1 Zinsaufwendungen	0,00	0	300	0	0	0
	57430000 an Gemeinden und Gemeindeverbände	0,00	0	300	0	0	0
	17.2 Sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
18	- Sonstige Aufwendungen	0,00	1.795.300	22.300	655.300	1.492.800	22.300
	56350000 Öffentliche Bekanntmachungen	0,00	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
	56370000 Bankgebühren 56411000 Gebäudeversicherungen	0,00 0,00	200 1.000	200 1.000	200 1.000	200 1.000	200 1.000
	56560000 Einstellungen und Zuschreibungen in die Sonderposten	0,00	1.773.000	0	633.000	1.470.500	0
	56730000 Kapitalertragsteuer	0,00	100	100	100	100	100
	56810000 Grundsteuer	0,00	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
19	Summe der Aufwendungen (Summe der Nummern 11 bis 18)	0,00	50.600.100	31.367.800	48.637.800	58.264.700	16.907.300
20	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo 10 und 19)	0,00	50.000	50.000	50.000	50.000	0
21	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	50.000	50.000	50.000	50.000	0
	59210000 Einstellung in die allgemeine Kapitalrücklage	0,00	50.000	50.000	50.000	50.000	0
22	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
	darunter: 22.1 Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalanlage aus investiv gebundenen	0,00	0	0	0	0	0
	Zuweisungen 22.2 Entnahmen aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage aus Zuwendungen nach	0,00	0	0	0	0	0
23	§§ 23, 24 FAG MVEinstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in El	JR		
		1	2	3	4	5	6
24	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0	0	0	0	0
	nachrichtlich:						
26	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr						
27	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)						

5.3 Finanzhaushalt

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	Боррік) —			in EUF	₹		
		1	2	3	4	5	6
01	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen	0,00	15.000	591.400	15.000	15.000	144.000
	61710000 vom Bund	0,00	0	175.400	0	0	43.000
	61720000 vom Land 61760000 von Gemeinden	0,00 0,00	0 15.000	175.500 240.500	0 15.000	0 15.000	43.000 58.000
02		,	0.000	0	0	0	0
03 04	+ Einzahlungen der sozialen Sicherung + Öffentlich-rechtliche Leitungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
		ŕ	-			-	
05	+ Privatrechtliche Leistungesentgelte 64110100 Mieten und Pachten, Erbbauzinsen	0,00 <i>0.00</i>	28.200 28.200	23.200 23.200	23.200 23.200	23.200 23.200	23.200 23.200
		,					
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07	+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen	0,00	500.100	2.479.200	732.100	80.100	80.100
	67159000 von sonstigen Banken und Sparkassen 67990000 Sonstige	0,00 0,00	100 500.000	100 2.479.100	100 732.000	100 80.000	100 80.000
	•	,					
80	+ Sonstige laufende Einzahlungen 65152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen /	0,00 <i>0.00</i>	49.806.800 48.048.800	28.144.000 28.474.300	47.767.500 47.450.000	58.076.400 56.418.400	16.600.000 16.580.000
	Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte	,					
	65153100 Bestandsverminderung SSV: Fertige Leistungen / Erzeugnisse, priv. nutzbare Objekte	0,00	-100.000	-400.000	-150.000	-50.000	0
	65153200 Bestandsverminderung SSV: Fertige Leistungen / Erzeugnisse, öff. nutzbare Objekte	0,00	-4.000.000	-1.924.300	0	-56.512.200	-89.600.000
	66710000 Ausgleichsbeträge (§154 BauGB) 66740000 Einzahlungen aus Verkaufserlösen privat nutzbare	0,00 0,00	20.000 100.000	20.000 400.000	20.000 150.000	20.000 50.000	20.000 0
	Objekte 66760000 Abgang Sonstiger Sonderposten für Maßnahmen an	0,00	5.638.000	1.277.000	0	58.150.200	89.600.000
	öffentlich nutzbaren Objekten 66790000 Sonstige	0,00	100.000	297.000	297.500	0	0
09	Summe der laufenden Einzahlungen	0,00	50.350.100	31.237.800	48.537.800	58.194.700	16.847.300
	(Summe der Nummern 1 bis 8)						
10	- Personalauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
	•	ŕ				-	
11	- Versorgungsauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
12	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	48.404.800	30.840.700	47.732.500	56.551.900	16.725.000
	72611400 Städtebauliche Planung 72611500 Erörterung der beabsichtigten Sanierung (140 Nr. 5	0,00 0,00	35.000 95.000	285.000 60.500	35.000 97.500	35.000 48.500	35.000 60.000
	BauGB) 72612700 Verkehrswertgutachten	0,00	0	0	100.000	0	0
	72620000 Sonstige Aufwendungen des Grundstücksverkehrs / Vertriebskosten	0,00	1.000	0	0	0	0
	72691000 Auszahlungen für das SSV, Investitionsanteil für privat nutzbare Objekte	0,00	100.000	2.000.100	50.000	50.000	50.000
	72692000 Auszahlungen für das SSV, Investitionsanteil für öff. nutzbare Objekte	0,00	48.048.800	28.474.300	47.450.000	56.418.400	16.580.000
	72692100 Auszahlungen für nicht aktivierungsfähige Projekte	0,00	25.000	0	0	0	0
	72694000 Auszahlungen für abgeschlossene Maßnahmen	0,00	100.000	20.800	0	0	0
13	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferauszahlungen	0,00	100.000	324.500	100.000	100.000	100.000
	74159000 an den sonstigen privaten Bereich	0,00	100.000	324.500	100.000	100.000	100.000
14	- Auszahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
15	- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlungen	0,00	0	300	0	0	0
	77430000 an Gemeinden und Gemeindeverbände	0,00	0	300	0	0	0
16	- Sonstige laufende Auszahlungen	0,00	22.300	22.300	22.300	22.300	22.300
	76350000 Öffentliche Bekanntmachungen	0,00	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
	76370000 Bankgebühren 76411000 Gebäudeversicherungen	0,00 0,00	200 1.000	200 1.000	200 1.000	200 1.000	200 1.000
	76411000 Gebaudeversicherungen 76730000 Kapitalertragsteuer	0,00	1.000	1.000	1.000	1000	1.000
	76810000 Grundsteuer	0,00	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	-			in EUI	R		
		1	2	3	4	5	6
17	Summe der laufenden Auszahlungen (Summe der Nummern 10 bis 16)	0,00	48.527.100	31.187.800	47.854.800	56.674.200	16.847.300
18	jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (Saldo der Nummern 9 und 17)	0,00	1.823.000	50.000	683.000	1.520.500	0
19	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen 68141100 für das Anlagevermögen des Städtebaulichen Sondervermögens 68142000 vom Land 68143000 von Gemeinden und Gemeindeverbänden für das Anlagevermögen des Städtebaulichen Sondervermögens vom Bund	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	24.490.827 92.566 92.566 47.624.267 92.567 -6.234.724	32.566.200 167.300 167.300 9.220.200 167.400 625.400	20.604.400 72.600 72.500 43.566.700 72.500 -6.987.700	-26.429.500 15.000 15.000 24.114.300 15.000 -8.264.200	-77.824.000 0 0 -50.990.000 0 -1.618.100
	68166200 vom Land 68166300 von Gemeinden und Gemeindeverbänden 68331200 vom Bund 68331300 vom Land 68331400 von der Gemeinde 68332200 vom Bund 68332300 vom Land 68332400 von Dritten	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	-6.234.724 -28.116.224 33.333 33.333 33.334 8.537.266 8.537.267	625.400 325.300 666.700 666.700 8.814.900 1.638.000	-6.987.700 -27.487.800 16.600 16.700 9.116.600 9.116.700 0	-8.264.200 -30.676.800 16.700 16.600 16.700 -897.800 -897.800	-1.618.000 -7.167.900 16.700 16.700 16.600 -8.240.000 0
20	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00	0	0	0	0	0
21	+ Einzahlungen aus Anlagevermögen	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und	0,00	250.000	120.500	96.500	90.000	70.000
	Kreditgewährungen 68760000 vom sonstigen inländischen Bereich	0.00	250.000	120.500	96.500	90.000	70.000
23	+ Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	4.000.000	2.324.300	150.000	56.562.200	89.650.000
20	68821100 Bestandsverminderung von privat nutzbaren	0,00	0	400.000	150.000	50.000	50.000
	Objekten 68822100 Bestandsverminderung von Maßnahmen an öff. nutzbaren Objekten	0,00	4.000.000	1.924.300	o	56.512.200	89.600.000
24	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 19 bis 23)	0,00	28.740.827	35.011.000	20.850.900	30.222.700	11.896.000
25	- Auszahlungen für Anlagevermögen 78450000 Auszahlungen für Zuwendungen aus dem Städtebaulichen Sondervermögen	0,00 <i>0,00</i>	277.700 277.700	502.000 502.000	217.600 217.600	45.000 45.000	0
26	- Auszahlungen für sonstige Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0	0	0	0	0
27	- Sonstige Investitionsauszahlungen 78821100 privat nutzbare Objekte 78821200 Öffentlich nutzbare Objekte	0,00 0,00 0,00	48.148.800 100.000 48.048.800	30.474.400 2.000.100 28.474.300	47.500.000 50.000 47.450.000	56.468.400 50.000 56.418.400	16.630.000 50.000 16.580.000
28	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 25 bis 27)	0,00	48.426.500	30.976.400	47.717.600	56.513.400	16.630.000
29	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Saldo der Nummern 24 und 28)	0,00	-19.685.673	4.034.600	-26.866.700	-26.290.700	-4.734.000
30	Finanzmittelüberschuss/Finanzmittelfehlbetrag (Summe der Nummern 18 und 29)	0,00	-17.862.673	4.084.600	-26.183.700	-24.770.200	-4.734.000
31	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
32	 - Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen 	0,00	0	0	0	0	0
33	- Sonstige Auszahlungen zur Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025 in EUF	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	-	1	2	3	4	5	6
34	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Nummer 31 abzüglich Nummern 32 und 33)	0,00	0	0	o	0	0
35	Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00	-112.100	0	0	0	0
36	Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (Summe der Nummern 30, 34 und 35)	0,00	-17.974.773	4.084.600	-26.183.700	-24.770.200	-4.734.000
37	Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen (Saldo der Nummern 18 und 32)	0,00	1.823.000	50.000	683.000	1.520.500	0
	nachrichtlich:						
38	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres						
39	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 37 und 38)						
	darunter:						
	Zuführung zum investiven Bereich aus einem positiven Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres [Einzahlung in Nummer 23 (Sonstige Investitionseinzahlungen) und Auszahlung in Nummer 16 (Sonstige laufende Auszahlungen) enthalten]						
	Zuführung zur Deckung eines negativen Saldos der laufenden Ein- und Auszahlung zum 31. Dezember des Haushaltsjahres aus dem investiven Bereich [Einzahlung in Nummer 8 (Sonstige laufende Einzahlungen) und Auszahlung in Nummer 27 (Sonstige Investitionsauszahlungen) enthalten]						
	Zuführung gemäß § 12 Nummer 6 GemHVO-Doppik an den laufenden Bereich [Einzahlung in Nummer 8 (Sonstige laufende Einzahlungen) und Auszahlung in Nummer 27 (Sonstige Investitions-auszahlungen) enthalten]						

Haushalt 2025 / 2026 Städtebauliches Sondervermögen

162 – "Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – Fleischervorstadt"

- Haushaltssatzung
- Vorbericht
- Haushaltsplan
- Investitionsprogramm

Inhaltsverzeichnis

		Seite
1.1.2	Einleitung Bewirtschaftungsregelungen in Ausführung des Haushaltsplanes Deckungsfähigkeit Haushaltsüberschreitungen Ermächtigungsübertragungen	65 67 67 67
2	Haushaltssatzung 162 – "Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – Fleischervorstadt"	69
3 3.1 3.2	Vorbericht zum Haushaltsplan 2025 / 2026 Entwicklung der Städtebauförderung Entwicklung der wichtigsten Erträge und Einzahlungen sowie der	75 77
0.2	Aufwendungen und Auszahlungen	78
4 4.1	Weitere Anlagen Investitionsprogramm	81 83
5 5.1 5.2 5.3	Haushaltsplan 2025 / 2026 Ergebnishaushalt Übersicht über Erträge und Aufwendungen Finanzhaushalt	87 89 93 99

1 Einleitung

1.1 Bewirtschaftungsregelungen in Ausführung des Haushaltsplanes

1.1.1 Deckungsfähigkeit

§ 14 Abs. 1 GemHVO- Doppik:

"Innerhalb eines Teilergebnishaushaltes sind die Ansätze für Aufwendungen gegenseitig deckungsfähig, soweit nichts anderes durch Haushaltsvermerk bestimmt wird. Bei Inanspruchnahme der gegenseitigen Deckungsfähigkeit in einem Teilergebnishaushalt gilt sie auch für entsprechende Ansätze für Auszahlungen im Teilfinanzhaushalt."

Diese Möglichkeit wurde unter § 8 der Haushaltssatzung vollumfänglich geregelt.

§ 14 Abs. 2 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Aufwendungen, die nicht nach Abs. 1 deckungsfähig sind, können durch Haushaltsvermerk für gegenseitig oder einseitig deckungsfähig erklärt werden, soweit sie sachlich zusammenhängen. Absatz 1 Satz 2 gilt entsprechend."

Diese Möglichkeit wurde unter § 8 der Haushaltssatzung vollumfänglich geregelt.

§ 14 Abs. 3 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit können innerhalb eines Teilfinanzhaushaltes durch Haushaltsvermerk jeweils für gegenseitig oder einseitig deckungsfähig erklärt werden."

Ein entsprechender Deckungsvermerk wurde angebracht.

§ 14 Abs.4 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für laufende Auszahlungen können zugunsten von Auszahlungen aus Investitionstätigkeit desselben Teilhaushaltes durch Haushaltsvermerk für einseitig deckungsfähig erklärt werden."

Ein entsprechender Deckungsvermerk wurde angebracht.

1.1.2 Haushaltsüberschreitungen

Es gelten die Regelungen des Kernhaushaltes.

1.1.3 Ermächtigungsübertragungen

§ 15 Abs. 1 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Aufwendungen und für laufende Auszahlungen eines Teilhaushaltes können bei einem ausgeglichenen Haushalt durch Haushaltsvermerk ganz oder teilweise für übertragbar erklärt werden, soweit der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr dennoch erreicht werden kann. Ansätze für Instandhaltungsmaßnahmen können durch Haushaltsvermerk auch dann für ganz oder teilweise übertragbar erklärt werden, wenn der Haushalt im Haushaltsjahr nicht ausgeglichen ist oder der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr nicht erreicht werden kann. Die Übertragungen sind auf das Notwendige zu beschränken. Sie bleiben längstens bis zum Ende des folgenden Haushaltsjahres verfügbar."

Es gelten die Regelungen des Kernhaushaltes.

2 Haushaltssatzung 162 – "Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – Fleischervorstadt"

Haushaltssatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für das Haushaltsjahr 2025 / 2026

Städtebauliches Sondervermögen 162 – "Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – Fleischervorstadt"

............... und nach Bekanntgabe der rechtsaufsichtlichen Entscheidung zu den genehmigungspflichtigen Festsetzungen folgende Haushaltssatzung Aufgrund des § 45 i. V. m. 47 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) wird nach Beschluss der Bürgerschaft vom erlassen:

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für die Haushaltsjahre	2025	und 2026 wird
1. im Ergebnishaushalt auf		
der Gesamtbetrag der Erträge von der Gesamtbetrag der Aufwendungen von ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von	73.300 EUR 73.300 EUR 0 EUR	58.300 EUR 58.300 EUR 0 EUR

2. im Finanzhaushalt

	 a) einen Gesamtbetrag der laufenden Einzahlungen von einen Gesamtbetrag der laufenden Auszahlungen von einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen von 	60.100 EUR 60.100 EUR 0 EUR	45.100 EUR 200 EUR 44.900 EUR
Ψ	b) einen Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit von	- 8.700 EUR	6.300 EUR
Φ	einen Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit von	O EUR	0 EUR
Ф	einen Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	- 8.700 EUR	6.300 EUR

festgesetzt.

§ 2 Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

2026 2025

0 EUR Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird festgesetzt auf

O EUR.

§ 4 Kassenkredite

Kassenkredite werden nicht beansprucht.

§ 5 Hebesätze

entfällt

§ 6 derzeit nicht belegt

§ 7 Stellen gemäß Stellenplan

entfällt

§ 8 Besonderer Bewirtschaftungsregelungen

Innerhalb des Haushaltes sind die Ansätze für Aufwendungen gegenseitig deckungsfähig.

Bei Inanspruchnahme der gegenseitigen Deckungsfähigkeit gilt diese auch für entsprechende Ansätze für Auszahlungen im Haushalt.

Ansätze für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit sind innerhalb des Haushaltes gegenseitig deckungsfähig.

Ansätze für ordentliche Auszahlungen werden zu Gunsten von Auszahlungen aus Investitionstätigkeit innerhalb des Haushaltes für einseitig deckungsfähig erklärt

§ 9 Ermächtigungsübertragungen

Ansätze für ordentliche Aufwendungen und für ordentliche Auszahlungen werden gemäß § 15 Abs. 1 GemHVO-Doppik für übertragbar erklärt.

UR UR UR	Nachrichtliche Angaben:	56	2025	2026
alt: enden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haus- zvortrag) beträgt voraussichtlich enkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt 0 EUR	Dezember des Ha		O EUR	O EUR
enkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt	 Zum Finanzhaushalt: Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haus haltsjahres (Finanzvortrag) beträgt voraussichtlich 	Haus-	O EUR	44.900 EUR
	enkapitals zum 31. Dez	eträgt	O EUR	0 EUR

Dr. Stefan Fassbinder Oberbürgermeister Greifswald, Ort, Datum

Siegel

Hinweis: Die nach § 47 Absatz 2 KV erforderlichen rechtsaufsichtlichen Entscheidungen des Ministeriums für Inneres, Bau und Digitalisierung zu den genehmigungspflichtigen Festsetzungen sind am wie folgt, bekanntgegeben worden:
(konkrete Angabe)
Die vorstehende Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2025 und 2026 und die hierzu ergangene rechtsaufsichtlichen Entscheidungen werder hiermit öffentlich bekannt gemacht. Die Haushaltssatzung wird mit ihren Anlagen auf der Internetseite <u>https://www.greifswald.de</u> veröffentlicht.
Die Haushaltssatzung liegt mit ihren Anlagen zur Einsichtnahme
vombisbis
im Rathaus, Zimmer öffentlich aus.

Dr. Stefan Fassbinder Oberbürgermeister

Greifswald,

3 Vorbericht zum Haushaltsplan 2025 / 2026

3.1 Entwicklung der Städtebauförderung

Entsprechend der Städtebauförderrichtlinie Mecklenburg-Vorpommern gewährt das Land nach Maßgabe der Bestimmungen der Europäischen Union, des Baugesetzbuches, den entsprechenden Verwaltungsvereinbarungen zwischen dem Bund und den Ländern und der Landeshaushaltsordnung M-V, Zuwendungen für städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen.

Die Fördermittel sind dazu bestimmt, gebietsbezogene städtebauliche Missstände in den Gemeinden zu beheben oder deutlich und nachhaltig zu mildern und auf diese Weise zugleich die Rahmenbedingungen für private Investitionen zu verbessern.

Entsprechend § 157 BauGB bediente sich die Universitäts- und Hansestadt Greifswald zur Erfüllung der mit den Städtebaufördermitteln in Verbindung stehenden Aufgaben bis zum 30.09.2012 eines Sanierungsträgers als Treuhänder, der BauBeCon Sanierungsträger GmbH. Seit dem 01.10.2012 werden die Aufgaben in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald eigenständig ausgeführt.

Die Förderung des Stadtgebietes erfolgt seit 1999 aus dem Programm "Soziale Stadt – SOS"

Fördermittel bis einschließlich 2024 bewilligt: 12.258.330,01 EUR davon Komplementäranteil: 4.086.110,00 EUR

Gemäß der VV Städtebauförderung zwischen dem Bund und den Ländern erhält seit 2020 eine städtebauliche Gesamtmaßnahme nur noch aus einem Programm der Städtebauförderung (WNE "Wachstum und nachhaltige Entwicklung", SZ "Sozialer Zusammenhalt" oder LZ "Lebendige Zentren") Zuwendungen. Das Fördergebiet "SOS - Fleischervorstadt" bildet mit dem Sanierungsgebiet "Innenstadt und Fleischervorstadt" die städtebauliche Gesamtmaßnahme "Innenstadt und Fleischervorstadt" und erhält seit 2020 Mittel aus dem Programm WNE. Diese Mittel werden im städtebaulichen Sondervermögen 161 beantragt und bewilligt, sodass zukünftige Investitionen über dieses SSV abgebildet werden.

3.2 Entwicklung der wichtigsten Erträge und Einzahlungen sowie der Aufwendungen und Auszahlungen

0 0 0 15.100 30.000 45.100 Einzahlung 2026 30.000 **58.300** 0 0 0 0 0 13.200 15.100 Ertrag Angaben in EUR -12.500 **60.100** 57.700 0 0 0 0 0 15.100 Einzahlung 2025 73.300 0 0 0 0 0 -12.50070.700 15.100 Ertrag Allgemeine Umlagen und sonstige Transferleistungen Kostenerstattungen und Kostenumlagen öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte Privatrechtliche Leistungsentgelte andere aktivierte Eigenleistungen Steuern und ähnliche Abgaben Erträge der sozialen Sicherung Bestandsveränderung Sonstige Erträge Zinserträge Summe

		Angaben in EUR		
	Aufwand	Auszahlung	Aufwand	Auszahlung
Personal- u. Versorgungsaufwand	0	0	0	0
Sach- und Dienstleistungen	29.900	29.900	0	0
Abschreibungen	13.200	0	13.200	0
Zuwendungen, Umlagen, Transferleistungen	0	0	0	0
Soziale Sicherung	0	0	0	0
Zinsaufwendungen	0	0	0	0
Sonstige Aufwendungen	200	200	45.100	200
Summe	73.300	60.100	58.300	200

Einnahmen aus Steuern und ähnlichen Abgaben entfällt

Allgemeine Umlagen und sonstige Transferleistungen

Der Unterschied zwischen den Erträgen und Einzahlungen kommt hier zustande, da die Erträge aus der Auflösung der Sonderposten zum Hierunter sind die Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen geplant.

Anlagevermögen nur ertrags- und nicht zahlungswirksam sind.

Erträge der sozialen Sicherung

entfällt

Öffentlich rechtliche Leistungsentgelte

entfällt

Privatrechtliche Leistungsentgelte

entfällt

Kostenerstattungen und Kostenumlagen

Entfällt

Andere aktivierte Eigenleistungen

entfällt

Zinserträge

Hier sind die Zinserträge der Bank und ggf. fällig werdender Vorteilsausgleich geplant.

Bestandsveränderung

entfällt

Sonstige Erträge

Erträgen und Einzahlungen ergibt sich einerseits daraus, dass sich die Erträge aus der Auflösung der erhaltenen Anzahlungen auf Bestellung Hierunter sind die Erträge und Einzahlungen von Bund, Land und Gemeinde für die Investitionen geplant. Der Unterschiedsbetrag zwischen der Gemeinde für öffentlich nutzbare Objekte im investiven Bereich widerspiegeln und andererseits, dass entweder Erträge in diesem Jahr entstehen und erst im Folgejahr zahlungswirksam werden oder bereits im Vorjahr entstanden sind und im laufenden Jahr zahlungswirksam werden.

Personal- und Versorgungsaufwand entfällt

Sach- und Dienstleistungen

Sach- und Dienstleistungen sind alle Aufwendungen, die für die Durchführung der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen erforderlich sind,

- Auszahlungen der Sozialen Stadt
- Auszahlungen für abgeschlossenen Maßnahmen

Abschreibungen

Der hier geplante Aufwand resultiert aus den Abschreibungen auf das vorhandene Anlagevermögen, welches aus Zuwendungen für private Investitionen mit einer zeitlichen Zweckbindung entsteht. Abschreibungen sind nicht zahlungswirksam.

Zuwendungen, Umlagen, Transferleistungen

entfällt

Soziale Sicherung

entfällt

<u>Zinsaufwendungen</u>

entfällt

Sonstige Aufwendungen

Der Unterschiedsbetrag zwischen den Aufwendungen und Auszahlungen kommt zustande, da der im Ergebnishaushalt entstandene über-Unter den sonstigen Aufwendungen werden die Kontoführungsgebühren und die Zuführungen an die Sonderposten erfasst. schüssige Ertrag an die Sonderposten Bund, Land und Gemeinde finanzunwirksam abzuführen ist. 4 Weitere Anlagen

4.1 Investitionsprogramm

	4.1	Investitions	4.1 Investitionsprogramm - 162 -	"Stadtteil mit bes	sonderem Entwick	"Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – Fleischervorstadt"	schervorstadt"			
					Ein- ı	Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	aus Investitionstäti	igkeit		
lf d. Nr	Teil- haushalt	Produkt	Ergebnisse 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2027	Ansatz 2028	Planungsdaten der weiteren Haushaltsjahre bis zum Abschluss der Maßnahme	Gesamtein-/-aus- zahlungen
						ni	£			
			1	2	3	4	5	9	7	8
Arndtstraße (weiter in SSV 161)										
Einzahlungen		51103030	0	0	0	0	0	0	0	807.500
Auszahlungen		51103030	968:809	63.843	0	0	0	0	0	1.800.000
Saldo		51103030	-603.396	-63.843	0	0	0	0	0	-992.500
Pestalozzistraße (weiter in SSV 161)										
Einzahlungen		51103030	0	0	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen		51103030	0	150.000	0	0	0	0	0	0
Saldo		51103030	0	-150.000	0	0	0	0	0	0
Pestalozzistraße Grünfläche (weiter in SSV 161)										
Einzahlungen		51103030	0	0	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen		51103030	0	50.000	0	0	0	0	0	0
Saldo		51103030	0	-50.000	0	0	0	0	0	0
A Neunmorgenstraße (weiter in SSV 161)										
Einzahlungen		51103030	0	0	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen		51103030	0	50.000	0	0	0	0	0	0
Saldo		51103030	0	-50.000	0	0	0	0	0	0
Summe Einzahlungen	\bigwedge	\bigvee	0	0	0	0	0	0	0	807.500
Summe Auszahlungen	\bigwedge	\bigvee	603.396	313.843	0	0	0	0	0	1.800.000
Saldo	$\bigwedge_{}$	\bigvee	-603.396	-313.843	0	0	0	0	0	-992.500

5 Haushaltsplan 2025 / 2026

5.1 Ergebnishaushalt

Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr			und Aufwandsarten § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
			-			in EUF	R		
				1	2	3	4	5	6
01	+	Steuern ur	nd ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
02	+	Zuwendun	igen, allgemeine Umlagen und	0,00	13.200	70.700	13.200	13.300	13.400
		_	ransfererträge Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Bund	0,00	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
		41511200	Schdervermögen vom Buhd Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Land	0,00	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
		41511300	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von der Gemeinde	0,00	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
		41710000	Zuwendungen Städtebauliches	0,00	0	19.200	О	30	70
		41720000	Sondervermögen vom Bund Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Land	0,00	0	19.200	o	30	70
		41740000	Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von Gemeinden	0,00	0	19.100	o	40	60
03	+	Erträge de	er sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
04	+	Öffentlich-	rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
05	+	Privatrech	tliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
06	+	Kosteners	tattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07	+	Andere ak	tivierte Eigenleistungen	0,00	0	0	0	0	0
80	+	_	e und sonstige Finanzerträge Zinserträge von sonstigen Banken und	0,00 <i>0,00</i>	15.100 <i>100</i>	15.100 <i>100</i>	15.100 <i>100</i>	100 <i>100</i>	0
		47990000	Sparkassen Sonstige Zinsen und ähnliche Finanzerträge	0,00	15.000	15.000	15.000	0	0
09	+	Sonstige E	Erträge	0,00	250.000	-12.500	30.000	0	0
		_	Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	250.000	0	0	0	0
		46613220	Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten Bund	0,00	0	-14.200	0	0	0
		46613230	Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten Land	0,00	0	-14.200	0	0	0
		46750000	Erträge aus der Auflösung der erhaltenen Anzahlungen auf Bestellung der Gemeinde für öff. nutzbare Obiekte	0,00	0	-14.100	0	0	0
		46790000	Sonstige Erträge Städtebauliches Sondervermögen	0,00	0	30.000	30.000	0	0
10		umme der E Summe der	Erträge Nummern 1 bis 9)	0,00	278.300	73.300	58.300	13.400	13.400
11	-	Personalau	ufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
12	-	Versorgung	gsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
13	-		ngen für Sach- und Dienstleistungen Erörterung der beabsichtigten Sanierung (§	0,00 <i>0,00</i>	251.000 1.000	59.900 <i>0</i>	0 <i>0</i>	0 0	0
		52650000	140 Nr.5 BauGB) Aufwendungen der Sozialen Stadt	0,00	0	1.000	o	0	0
			Aufwendungen für das SSV, Investitionsanteil	0,00	250.000	0	0	0	0
		52694000	für öff. nutzbare Objekte Aufwendungen für abgeschlossene Maßnahmen	0,00	0	58.900	0	0	0
14	-	Abschreibu	ıngen	0,00	13.200	13.200	13.200	13.200	13.200
		53221000	Geleistete Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen	0,00	13.200	13.200	13.200	13.200	13.200
15	-		gen, Umlagen und sonstige fwendungen	0,00	0	0	0	0	0
16	-	Aufwendur	ngen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
17	-	Zinsaufwer	ndungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	О	0	0
18	-	_	ufwendungen Bankgebühren	0,00 <i>0,00</i>	14.100 <i>100</i>	200 100	45.100 <i>100</i>	200 100	200 100
				0,00	, 50	, , , ,	, 50	, , , ,	, 50

Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR			
		1	2	3	4	5	6
	56560000 Einstellungen und Zuschreibungen in die Sonderposten	0,00	13.900	0	44.900	0	0
	56730000 Kapitalertragsteuer	0,00	100	100	100	100	100
19	Summe der Aufwendungen (Summe der Nummern 11 bis 18)	0,00	278.300	73.300	58.300	13.400	13.400
20	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo der Nummern 10 und 19)	0,00	0	0	0	0	0
21	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
23	- Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
24	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0	0	0	0	0
	nachrichtlich:						
26	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr	0,00	0	0	0	0	0
27	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)	0,00	0	0	0	0	0

5.2 Übersicht über Erträge und Aufwendungen

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zum Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR			
		1	2	3	4	5	6
01	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	1.1 Grundsteuer A	0,00	0	0	0	0	0
	1.2 Grundsteuer B	0,00	0	0	0	0	0
	1.3 Gewerbesteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.4 Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.5 Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.6 Sonstige Gemeindesteuern	0,00	0	0	0	0	0
	1.7 Ausgleichsleistungen vom Land	0,00	0	0	0	0	0
	1.8 Leistungen des Landes aus der Umsetzung des 4. Gesetzes für moderne Dienstleistungen am Arbeitsmarkt	0,00	0	0	0	0	0
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige	0,00	13.200	70.700	13.200	13.300	13.400
	Transfererträge 41511100 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches	0,00	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
	Sondervermögen vom Bund 41511200 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches	0,00	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
	Sondervermögen vom Land 41511300 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von der Gemeinde	0,00	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
	41710000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	0	19.200	О	30	70
	Sondervermögen vom Bund 41720000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	0	19.200	o	30	70
	Sondervermögen vom Land 41740000 Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von Gemeinden	0,00	0	19.100	o	40	60
	darunter:						
	2.1 Schlüsselzuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	2.2 Bedarfszuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	2.3 Sonstige allgemeine Zuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	0,00	0	0	0	0	0
	2.5 Allgemeine Umlagen vom Land	0,00	0	0	0	0	0
	2.6 Allgemeine Umlagen von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	0	0	0	0	0
	2.7 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten 41511100 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	0,00 <i>0,00</i>	13.200 <i>4.400</i>	13.200 <i>4.400</i>	13.200 <i>4.400</i>	13.200 <i>4.400</i>	13.200 <i>4.400</i>
	für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Bund	,	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
	41511200 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Land	0,00	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
	41511300 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von der Gemeinde	0,00	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
03	+ Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	3.1 Ersatz von sozialen Leistungen außerhalb von Einrichtungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.2 Ersatz von sozialen Leistungen in Einrichtungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.3 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB XII und anderer sozialer Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.4 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB VIII und anderer Jugendhilfe	0,00	0	0	0	0	0

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zum Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR	T		
		1	2	3	4	5	6
	3.5 Kostenerstattungen von anderen Sozialhilfeträgern	0,00	0	0	0	0	0
	3.6 Aufgabenbezogene Leistungsbeteiligung nach dem SGB II	0,00	0	0	0	0	0
	3.7 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke im Bereich der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
04	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	4.1 Verwaltungsgebühren einschließlich Erstattung von Auslagen	0,00	0	0	0	0	0
	4.2 Benutzungsgebühren, Beiträge (soweit diese nicht in einem Sonderposten zu erfassen sind) und ähnliche Entgelte, Kostenerstattungen	0,00	0	0	0	0	0
	4.3 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Beiträge und ähnliche Entgelte	0,00	0	0	0	0	0
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	5.1 Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
	5.2 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Baukostenzuschüsse und ähnliche Entgelte	0,00	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07	+ Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0	0	0	0	0
80	+ Zinserträge und sonstige Finanzerträge 47159000 Zinserträge von sonstigen Banken und Sparkassen	0,00 <i>0,00</i>	15.100 <i>100</i>	15.100 <i>100</i>	15.100 <i>100</i>	100 100	0 0
	47990000 Sonstige Zinsen und ähnliche Finanzerträge	0,00	15.000	15.000	15.000	0	0
	darunter:						
	8.1 Zinserträge	0,00	100	100	100	100	0
	47159000 Zinserträge von sonstigen Banken und Sparkassen	0,00	100	100	100	100	0
	8.2 Sonstige Finanzerträge	0,00	15.000	15.000	15.000	0	0
	47990000 Sonstige Zinsen und ähnliche Finanzerträge	0,00	15.000	15.000	15.000	0	0
09	+ Sonstige Erträge 45152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich	0,00 <i>0,00</i>	250.000 250.000	-12.500 <i>0</i>	30.000 <i>0</i>	0	0
	nutzbare Objekte 46613220 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten	0,00	0	-14.200	0	0	0
	Bund 46613230 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten	0,00	0	-14.200	0	0	0
	Land 46750000 Erträge aus der Auflösung der erhaltenen Anzahlungen auf Bestellung der Gemeinde	0,00	0	-14.100	0	0	0
	für öff. nutzbare Objekte 46790000 Sonstige Erträge Städtebauliches Sondervermögen	0,00	0	30.000	30.000	0	0
	darunter:						
	9.1 Erträge aus der Veräußerung von Vermögens- gegenständen des Anlagevermögens und des Umlaufvermögens	0,00	0	0	0	0	0
	9.2 Erträge aus der Auflösung von Wertberichtigungen,	0,00	0	-28.400	0	0	0
	Sonderposten und Rückstellungen 46613220 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten	0,00	0	-14.200	o	0	0
	Bund 46613230 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten Land	0,00	0	-14.200	o	0	0
	9.3 Erhöhung oder Verminderung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen (Saldo)	0,00	250.000	0	0	0	0

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zum Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR			
		1	2	3	4	5	6
	45152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	250.000	0	0	0	0
10	Summe der Erträge (Summe der Nummern 1 bis 9)	0,00	278.300	73.300	58.300	13.400	13.400
11	- Personalaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	11.1 Zuführung zu Pensionsrückstellungen u. ä. Verpflichtungen	0,00	0	0	0	0	C
12	- Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	251.000	59.900	0	0	0
	52611500 Erörterung der beabsichtigten Sanierung (§ 140 Nr.5 BauGB)	0,00	1.000	0	0	0	0
	52650000 Aufwendungen der Sozialen Stadt 52692000 Aufwendungen für das SSV, Investitionsanteil	0,00 0,00	0 250.000	1.000 0	0	0	0
	für öff. nutzbare Objekte	,					
	52694000 Aufwendungen für abgeschlossene Maßnahmen	0,00	0	58.900	0	0	C
	darunter:						
	13.1 Aufwendungen für Energie, Wasser, Abwasser und Abfall	0,00	0	0	0	0	0
	13.2 Aufwendungen für Unterhaltung und Bewirtschaftung	0,00	0	0	0	0	0
14	- Abschreibungen	0,00	13.200	13.200	13.200	13.200	13.200
	53221000 Geleistete Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen	0,00	13.200	13.200	13.200	13.200	13.200
15	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	15.1 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	0,00	0	0	0	0	C
	15.2 Schuldendiensthilfen	0,00	0	0	0	0	C
	15.3 Gewerbesteuerumlage	0,00	0	0	0	0	C
	15.4 Allgemeine Umlagen an das Land	0,00	0	0	0	0	0
	15.5 Allgemeine Umlagen an Landkreise	0,00	0	0	0	0	0
	15.6 Allgemeine Umlagen an das Amt	0,00	0	0	0	0	C
	15.7 Allgemeine Umlagen an Zweckverbände	0,00	0	0	0	0	0
16	15.8 Allgemeine Umlagen an Sonstige	0,00 0,00	0	0	0	0	C
16	Aufwendungen der sozialen Sicherung darunter:	0,00	0	U	o o	U	U
	16.1 Leistungen nach SGB II	0,00	0	0	0	0	C
	16.2 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB II	0,00	0	0	0	0	C
	16.3 Leistungen nach SGB XII	0,00	0	0	0	0	C
	16.4 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB XII	0,00	0	0	0	0	C
	16.5 Leistungen nach SGB VIII	0,00	0	0	0	0	C
	16.6 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB VIII	0,00	0	0	0	0	0
	16.7 Sonstige soziale Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	16.8 Kostenbeteiligungen und -erstattungen für sonstige soziale Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	16.9 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke des Bereichs soziale Sicherung	0,00	0	0	0	0	0

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zum Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR	<u>'</u>		
		1	2	3	4	5	6
17	- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	17.1 Zinsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
	17.2 Sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
18	- Sonstige Aufwendungen	0,00	14.100	200	45.100	200	200
	56370000 Bankgebühren	0,00	100	100	100	100	100
	56560000 Einstellungen und Zuschreibungen in die	0,00	13.900	0	44.900	0	0
	Sonderposten 56730000 Kapitalertragsteuer	0,00	100	100	100	100	100
19	Summe der Aufwendungen (Summe der Nummern 11 bis 18)	0,00	278.300	73.300	58.300	13.400	13.400
20	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo 10 und 19)	0,00	0	0	0	0	0
21	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	22.1 Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalanlage aus investiv gebundenen Zuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	22.2 Entnahmen aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage aus Zuwendungen nach §§ 23, 24 FAG MV	0,00	0	0	0	0	0
23	 Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich 	0,00	0	0	0	0	0
24	 + Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich 	0,00	0	0	0	0	0
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0	0	0	0	0
	nachrichtlich:						
26	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr						
27	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsiahres (Summe der Nummern 25 und 26)						

Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)

5.3 Finanzhaushalt

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	—		_	in EUR			
		1	2	3	4	5	6
01	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen	0,00	0	57.500	0	100	200
	61710000 vom Bund	0,00	0	19.200	o	30	70
	61720000 vom Land	0,00	0	19.200	0	30	70
	61760000 von Gemeinden	0,00	0	19.100	0	40	60
03	+ Einzahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
04	+ Öffentlich-rechtliche Leitungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
05	+ Privatrechtliche Leistungesentgelte	0,00	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07	+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen	0,00	15.100	15.100	15.100	100	0
	67159000 von sonstigen Banken und Sparkassen 67990000 Sonstige	0,00 0.00	100 15.000	100 15.000	100 15.000	100 0	0
	•	,					
80	+ Sonstige laufende Einzahlungen 65152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen /	0,00 <i>0,00</i>	250.000 250.000	-12.500 <i>0</i>	30.000 <i>0</i>	0	0
	Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte 66760000 Abgang Sonstiger Sonderposten für Maßnahmen an	0,00	230.000	-42.500	0	0	0
	öffentlich nutzbaren Objekten 66790000 Sonstige	0,00	0	30.000	30.000	0	0
00	Summe der laufenden Einzahlungen	0,00	265.100	60.100	45.100	200	200
09	(Summe der Nummern 1 bis 8)	0,00	203.100	00.100	45.100	200	200
10	- Personalauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
11	- Versorgungsauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
12		0,00	251.000	59.900	0	0	0
12	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen 72611500 Erörterung der beabsichtigten Sanierung (140 Nr. 5	0,00	1.000	09.900	0	0	0
	BauGB) 72650000 Auszahlungen der Sozialen Stadt	0.00	0	1.000	0	0	0
	72692000 Auszahlungen für das SSV, Investitionsanteil für öff.	0,00	250.000	0	o	0	0
	nutzbare Objekte 72694000 Auszahlungen für abgeschlossene Maßnahmen	0,00	o	58.900	o	0	0
13	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
14	- Auszahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
15	- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
16	- Sonstige laufende Auszahlungen	0,00	200	200	200	200	200
	76370000 Bankgebühren	0,00	100	100	100	100	100
	76730000 Kapitalertragsteuer	0,00	100	100	100	100	100
17	Summe der laufenden Auszahlungen (Summe der Nummern 10 bis 16)	0,00	251.200	60.100	200	200	200
18	jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (Saldo der Nummern 9 und 17)	0,00	13.900	0	44.900	0	0
19	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	405.150	-15.000	0	-300	-300
	68143000 von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	83.334	0	О	0	0
	68166100 vom Bund	0,00	51.717	-5.000	0	-100	-100
	68166200 vom Land 68166300 von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00 0.00	51.717 51.716	-5.000 -5.000	0	-100 -100	-100 -100
	68332200 vom Bund	0,00	83.333	-5.000 0	0	-100	-100
	68332300 vom Land	0,00	83.333	0	o	0	0
20	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00	0	0	0	0	0
_0	sinangon ado Dollagon ana animonen Entgellen	0,00	9	U	9	0	

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
			- 1	in EUF			
		1	2	3	4	5	6
21	+ Einzahlungen aus Anlagevermögen	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	6.250	6.300	6.300	6.300	6.300
	68760000 vom sonstigen inländischen Bereich	0,00	6.250	6.300	6.300	6.300	6.300
23	+ Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	0	0	0	0	0
24	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 19 bis 23)	0,00	411.400	-8.700	6.300	6.000	6.000
25	- Auszahlungen für Anlagevermögen	0,00	0	0	0	0	0
26	- Auszahlungen für sonstige Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0	0	0	0	0
27	- Sonstige Investitionsauszahlungen	0,00	250.000	0	0	0	0
28	78821200 Öffentlich nutzbare Objekte Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00 0,00	250.000 250.000	<i>o</i>	0 0	<i>o</i>	0 0
20	(Summe der Nummern 25 bis 27)	0,00	250.000	Ū	V	U	U
29	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	161.400	-8.700	6.300	6.000	6.000
30	(Saldo der Nummern 24 und 28) Finanzmittelüberschuss/Finanzmittelfehlbetrag	0,00	175.300	-8.700	51.200	6.000	6.000
31	(Summe der Nummern 18 und 29) + Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für	0,00	0	0	0	0	0
32	Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen - Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
33	- Sonstige Auszahlungen zur Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
34	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Nummer 31 abzüglich Nummern 32 und 33)	0,00	o	0	o	0	0
35	Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00	0	1.300	0	0	0
36	Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (Summe der Nummern 30, 34 und 35)	0,00	175.300	-7.400	51.200	6.000	6.000
37	Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen (Saldo der Nummern 18 und 32)	0,00	13.900	0	44.900	0	0
	nachrichtlich:						
38	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres						
39	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 37 und 38)						
	darunter:						
	Zuführung zum investiven Bereich aus einem positiven Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres [Einzahlung in Nummer 23 (Sonstige Investitionseinzahlungen) und Auszahlung in Nummer 16 (Sonstige laufende Auszahlungen) enthalten]						
	Zuführung zur Deckung eines negativen Saldos der laufenden Ein- und Auszahlung zum 31. Dezember des Haushaltsjahres aus dem investiven Bereich [Einzahlung in Nummer 8 (Sonstige laufende Einzahlungen) und Auszahlung in Nummer 27 (Sonstige Investitionsauszahlungen) enthalten]						

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
		in EUR					
		1	2	3	4	5	6
	Zuführung gemäß § 12 Nummer 6 GemHVO-Doppik an den laufenden Bereich [Einzahlung in Nummer 8 (Sonstige laufende Einzahlungen) und Auszahlung in Nummer 27 (Sonstige Investitions-auszahlungen) enthalten]						

Haushalt 2025 / 2026 Städtebauliches Sondervermögen

193 - "Stadtumbau Ost - Schönwalde I"

- Haushaltssatzung
- Vorbericht
- Haushaltsplan
- Investitionsprogramm

Inhaltsverzeichnis

		Seite
1.1.2	Einleitung Bewirtschaftungsregelungen in Ausführung des Haushaltsplanes Deckungsfähigkeit Haushaltsüberschreitungen Ermächtigungsübertragungen	109 111 111 111 111
2	Haushaltssatzung 193 – "Stadtumbau Ost – Schönwalde I"	113
3 3.1 3.2	Vorbericht zum Haushaltsplan 2025 / 2026 Entwicklung der Städtebauförderung Entwicklung der wichtigsten Erträge und Einzahlungen sowie der	
	Aufwendungen und Auszahlungen	122
4 4.1	Weitere Anlagen Investitionsprogramm	125 127
5 5.1 5.2 5.3	Haushaltsplan 2025 / 2026 Ergebnishaushalt Übersicht über Erträge und Aufwendungen Finanzhaushalt	131 133 137 143

1 Einleitung

1.1 Bewirtschaftungsregelungen in Ausführung des Haushaltsplanes

1.1.1 Deckungsfähigkeit

§ 14 Abs. 1 GemHVO- Doppik:

"Innerhalb eines Teilergebnishaushaltes sind die Ansätze für Aufwendungen gegenseitig deckungsfähig, soweit nichts anderes durch Haushaltsvermerk bestimmt wird. Bei Inanspruchnahme der gegenseitigen Deckungsfähigkeit in einem Teilergebnishaushalt gilt sie auch für entsprechende Ansätze für Auszahlungen im Teilfinanzhaushalt."

Diese Möglichkeit wurde unter § 8 der Haushaltssatzung vollumfänglich geregelt.

§ 14 Abs. 2 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Aufwendungen, die nicht nach Abs. 1 deckungsfähig sind, können durch Haushaltsvermerk für gegenseitig oder einseitig deckungsfähig erklärt werden, soweit sie sachlich zusammenhängen. Absatz 1 Satz 2 gilt entsprechend."

Diese Möglichkeit wurde unter § 8 der Haushaltssatzung vollumfänglich geregelt.

§ 14 Abs. 3 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit können innerhalb eines Teilfinanzhaushaltes durch Haushaltsvermerk jeweils für gegenseitig oder einseitig deckungsfähig erklärt werden."

Ein entsprechender Deckungsvermerk wurde angebracht.

§ 14 Abs.4 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für laufende Auszahlungen können zugunsten von Auszahlungen aus Investitionstätigkeit desselben Teilhaushaltes durch Haushaltsvermerk für einseitig deckungsfähig erklärt werden."

Ein entsprechender Deckungsvermerk wurde angebracht.

1.1.2 Haushaltsüberschreitungen

Es gelten die Regelungen des Kernhaushaltes.

1.1.3 Ermächtigungsübertragungen

§ 15 Abs. 1 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Aufwendungen und für laufende Auszahlungen eines Teilhaushaltes können bei einem ausgeglichenen Haushalt durch Haushaltsvermerk ganz oder teilweise für übertragbar erklärt werden, soweit der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr dennoch erreicht werden kann. Ansätze für Instandhaltungsmaßnahmen können durch Haushaltsvermerk auch dann für ganz oder teilweise übertragbar erklärt werden, wenn der Haushalt im Haushaltsjahr nicht ausgeglichen ist oder der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr nicht erreicht werden kann. Die Übertragungen sind auf das Notwendige zu beschränken. Sie bleiben längstens bis zum Ende des folgenden Haushaltsjahres verfügbar."

Es gelten die Regelungen des Kernhaushaltes.

2 Haushaltssatzung "193 – "Stadtumbau Ost – Schönwalde I"

Haushaltssatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für das Haushaltsjahr 2025 / 2026

Städtebauliches Sondervermögen 193 – "Stadtumbau Ost – Schönwalde I"

Aufgrund des § 45 i. V. m. 47 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) wird nach Beschluss der Bürgerschaft vom erlassen:

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für die Haushaltsjahre	2025	und 2026 wird
1. im Ergebnishaushalt auf		
der Gesamtbetrag der Erträge von der Gesamtbetrag der Aufwendungen von ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von	9.853.200 EUR 9.853.200 EUR 0 EUR	3.056.700 EUR 3.056.700 EUR 0 EUR

2. im Finanzhaushalt

a) einen Gesamtbetrag der laufenden Einzahlungen von	9.853.200 EUR	3.056.700 EUR
einen Gesamtbetrag der laufenden Auszahlungen von	9.465.100 EUR	2.456.200 EUR
einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen von	388.100 EUR	600.500 EUR
 b) einen Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit von	4.556.000 EUR	75.000 EUR
einen Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit von	9.400.000 EUR	2.500.000 EUR
einen Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	- 4.844.000 EUR	- 2.425.000 EUR

festgesetzt.

§ 2 Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

2026	0 EUR
pun	
2025	0 EUR
	Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird festgesetzt auf

§ 4 Kassenkredite

Kassenkredite werden nicht beansprucht.

entfällt

entfällt

§ 5 Hebesätze

§ 6 derzeit nicht belegt

§ 7 Stellen gemäß Stellenplan

§ 8 Besonderer Bewirtschaftungsregelungen

Innerhalb des Haushaltes sind die Ansätze für Aufwendungen gegenseitig deckungsfähig. Bei Inanspruchnahme der gegenseitigen Deckungsfähigkeit gilt diese auch für entsprechende Ansätze für Auszahlungen im Haushalt.

Ansätze für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit sind innerhalb des Haushaltes gegenseitig deckungsfähig.

Ansätze für ordentliche Auszahlungen werden zu Gunsten von Auszahlungen aus Investitionstätigkeit innerhalb des Haushaltes für einseitig deckungsfähig erklärt

Dr. Stefan Fassbinder Oberbürgermeister

Greifswald, Ort, Datum Siegel

§ 9 Ermächtigungsübertragungen

Ansätze für ordentliche Aufwendungen und für ordentliche Auszahlungen werden gemäß § 15 Abs. 1 GemHVO-Doppik für übertragbar erklärt.

Na	Nachrichtliche Angaben:	2005	9000
\ i	 Zum Ergebnishaushalt: Das Ergebnis zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Ergebnisvortrag) beträgt voraussichtlich 	O EUR	O EUR
2	 Zum Finanzhaushalt: Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haus- haltsjahres (Finanzvortrag) beträgt voraussichtlich 	388.100 EUR	600.500 EUR
က်	 Zum Eigenkapital Der Stand des Eigenkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich 	O EUR	O EUR

Dr. Stefan Fassbinder Oberbürgermeister

Greifswald,

Hinweis: Die nach § 47 Absatz 2 KV erforderlichen rechtsaufsichtlichen Entscheidungen des Ministeriums für Inneres, Bau und Digitalisierung zu den genehmigungspflichtigen Festsetzungen sind am, wie folgt, bekanntgegeben worden:
(konkrete Angabe)
Die vorstehende Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2025 und 2026 und die hierzu ergangene rechtsaufsichtlichen Entscheidungen werden hiermit öffentlich bekannt gemacht. Die Haushaltssatzung wird mit ihren Anlagen auf der Internetseite <u>https://www.greifswald.de</u> veröffentlicht.
Die Haushaltssatzung liegt mit ihren Anlagen zur Einsichtnahme
vombis
im Rathaus, Zimmer

3 Vorbericht zum Haushaltsplan 2025 / 2026

3.1 Entwicklung der Städtebauförderung

Entsprechend der Städtebauförderrichtlinie Mecklenburg-Vorpommern gewährt das Land nach Maßgabe der Bestimmungen der Europäischen Union, des Baugesetzbuches, den entsprechenden Verwaltungsvereinbarungen zwischen dem Bund und den Ländern und der Landeshaushaltsordnung M-V, Zuwendungen für städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen.

Die Fördermittel sind dazu bestimmt, gebietsbezogene städtebauliche Missstände in den Gemeinden zu beheben oder deutlich und nachhaltig zu mildern und auf diese Weise zugleich die Rahmenbedingungen für private Investitionen zu verbessern.

Entsprechend § 157 BauGB bediente sich die Universitäts- und Hansestadt Greifswald zur Erfüllung der mit den Städtebaufördermitteln in Verbindung stehenden Aufgaben bis zum 30.09.2012 eines Sanierungsträgers als Treuhänder. Seit dem 01.10.2012 werden die Aufgaben in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald eigenständig ausgeführt.

Die Universitäts- und Hansestadt Greifswald erhält Zuwendungen seit 1993. Folgende Förderprogramme wurden beansprucht:

- "Aufwertung Schönwalde I SUB"
- "Rückbau städtischer Infrastruktur"
- "L-Programm"
- "Sozialer Zusammenhalt".

Fördermittel bis einschließlich 2024 bewilligt: 26.938.357,68 EUR 8.226.836.30 EUR davon Komplementäranteil: bewilligte Mittel 2025: 850.200,00 EUR davon Komplementäranteil: 283.400.00 EUR noch nicht bewilligte Mittel 2025 – 2028: 255.000,00 EUR davon Komplementäranteil: 85.000,00 EUR

Investitionen aus Städtebaufördermitteln

Hier werden die wichtigsten Investitionen, die bereits im Bau sind oder bis 2026 voraussichtlich begonnen werden, das Gesamtinvestitionsvolumen mehr als 1.000.000 Euro beträgt und aus Mitteln der Städtebauförderung finanziert werden, dargestellt:

1. Sporthalle II

Gesamtinvestitionsvolumen: 12.500.000,00 EUR nicht förderfähige Kosten: 6.550.000.00 EUR

Städtebaufördermittel: 3.996.012,87 EUR (Bund / Land / Gemeinde)

M-V Schutzfonds: 1.953.987,13 EUR (Land / Gemeinde)

Planungs-/Baubeginn: 2021 Voraussichtliche Fertigstellung: 2025

2. Kita Regenbogen

Gesamtinvestitionsvolumen: 5.500.000,00 EUR

Städtebaufördermittel: 5.500.000,00 EUR (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs-/Baubeginn: 2022 Voraussichtliche Fertigstellung: 2027

Die nicht förderfähigen Kosten und Komplementäranteile werden vom Eigenbetrieb

"Hanse-Kinder" übernommen.

3.2 Entwicklung der wichtigsten Erträge und Einzahlungen sowie der Aufwendungen und Auszahlungen

	20	2025	(1	2026
		Angaben in EUR		
	Ertrag	Einzahlung	Ertrag	Einzahlung
Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
Allgemeine Umlagen und sonstige Transferleistungen	0	0	0	0
Erträge der sozialen Sicherung	0	0	0	0
Öffentlich rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
Andere aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
Zinserträge	291.000	291.000	50.100	50.100
Bestandsveränderung	-3.100.000	-3.100.000	2.500.000	2.500.000
Sonstige laufende Erträge, Einzahlungen	12.662.200	12.662.200	206.000	206.000
Summe	9.853.200	9.853.200	3.056.700	3.056.700

		Angaben in EUR		
	Aufwand	Auszahlung	Aufwand	Auszahlung
Personal- u. Versorgungsaufwand	0	0	0	0
Sach- und Dienstleistungen	9.464.900	9.464.900	2.501.000	2.546.000
Abschreibungen	0	0	0	0
Zuwendungen, Umlagen, Transferleistungen	0	0	0	0
Soziale Sicherung	0	0	0	0
Zinsaufwendungen	0	0	0	0
Sonstige laufende Leistungen	388.300	200	555.700	200
Summe	9.853.200	6.565.100	3.056.700	2.456.200

Einnahmen aus Steuern und ähnlichen Abgaben entfällt Allgemeine Umlagen und sonstige Transferleistungen entfällt

Erträge der sozialen Sicherung entfällt Öffentlich rechtliche Leistungsentgelte entfällt

Privatrechtliche Leistungsentgelte entfällt Kostenerstattungen und Kostenumlagen entfällt

Andere aktivierte Eigenleistungen

entfällt

Zinserträge

Hier sind die Zinserträge der Bank und ggf. fällig werdenden Vorteilsausgleiche geplant.

Bestandsveränderung

Die Bestandsveränderung ist der Differenzbetrag zwischen den Bestandserhöhungen und Bestandsverminderungen bei fertigen und unfertigen Leistung für Maßnahmen an öff. nutzbaren Öbjekten.

Sonstige Erträge

Hierunter sind die Erträge und Einzahlungen von Bund, Land und Gemeinde für die Investitionen geplant.

Personal- und Versorgungsaufwand entfällt

Sach- und Dienstleistungen

Sach- und Dienstleistungen sind alle Aufwendungen, die für die Durchführung der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen erforderlich sind,

- Städtebauliche Planung
 - Öffentlichkeitsarbeit
- Sonstige Aufwendungen
- Auszahlungen für das SSV, Investitionsanteil

Der Differenzbetrag resultiert aus der Zahlungen der Vergütung für den Sanierungsträger.

<u>Abschreibungen</u>

entfällt

Zuwendungen, Umlagen, Transferleistungen

entfällt

Soziale Sicherung

entfällt

Zinsaufwendungen

entfällt

Sonstige Aufwendungen

Unter den sonstigen Aufwendungen werden die Kontoführungsgebühren und die Zuführungen an die Sonderposten erfasst. Der Unterschiedsbetrag zwischen den Aufwendungen und Auszahlungen kommt zustande, da der im Ergebnishaushalt entstandene überschüssige Ertrag an die Sonderposten Bund, Land und Gemeinde finanzunwirksam abzuführen ist. 4 Weitere Anlagen

4.1 Investitionsprogramm

				4.2 Investitions	4.2 Investitionsprogramm - 193 -	"Stadtumbau Ost	- Schönwalde I"				
						Ein- ı	Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	ius Investitionstätig	keit		
f. d. Nr Bezeich	Bezeichnung der Maßnahme	Teil- haushalt	Produkt	Ergebnisse 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2027	Ansatz 2028	Planungsdaten der weiteren Haushaltsjahre bis zum Abschluss der Maßnahme	Gesamtein-/-aus- zahlungen
			•				in€				
				П	2	3	4	5	9	2	8
T	Sporthalle II										
Einzahlungen			51103040	500.000	0	1.029.000	0	0	0	0	7.725.000
Auszahlungen			51103040	1.992.163	10.105.100	6.900.000	0	0	26.000	0	12.500.000
Saldo			51103040	-1.492.163	-10.105.100	-5.871.000	0	0	-26.000	0	-4.775.000
2 Kita Re	Kita Regenbogen - Neubau										
Einzahlungen			51103040	0	0	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen			51103040	0	2.500.000	2.500.000	2.450.000	250.000	0	0	5.500.000
Saldo			51103040	0	-2.500.000	-2.500.000	-2.450.000	-550.000	0	0	-5.500.000
3 Beg	Begegnungszentrum										
Einzahlungen			51103040	0	0	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen			51103040	0	0	0	50.000	250.000	0	0	300.000
Saldo			51103040	0	0	0	-50.000	-250.000	0	0	-300.000
	Summe Einzahlungen	\bigwedge	\bigvee	500.000	0	1.029.000	0	0	0	0	7.725.000
	Summe Auszahlungen	\bigwedge	\bigvee	1.992.163	12.605.100	9.400.000	2.500.000	800.000	26.000	0	18.300.000
	Saldo	\bigwedge	\bigvee	-1.492.163	-12.605.100	-8.371.000	-2.500.000	-800.000	-26.000	0	-10.575.000

5 Haushaltsplan 2025 / 2026

5.1 Ergebnishaushalt

Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.		Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
					in EUF	₹		
			1	2	3	4	5	6
01	+	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
02	+	Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfererträge	0,00	0	0	0	0	300
		41710000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	0	0	О	0	100
		Sondervermögen vom Bund 41720000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	0	0	О	0	100
		Sondervermögen vom Land 41740000 Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von Gemeinden	0,00	0	0	0	0	100
03	+	Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	C
04	+	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
05	+	Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	C
06	+	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	C
07	+	Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0	0	0	0	C
80	+		0,00	50.100	291.000	50.100	50.100	C
		47159000 Zinserträge von sonstigen Banken und Sparkassen	0,00	100	100	100	100	C
		47990000 Sonstige Zinsen und ähnliche Finanzerträg	ge 0,00	50.000	290.900	50.000	50.000	C
09	+	Sonstige Erträge	0,00	2.770.000	9.562.200	3.006.600	850.000	26.000
		45152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	2.750.000	9.400.000	2.500.000	800.000	26.000
		45153200 Bestandsverminderung SSV: Fertige Leistungen / Erzeugnisse, öff. nutzbare Objekte	0,00	0	-12.500.000	0	-5.800.000	-26.000
		46613220 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten Bund	0,00	0	1.332.300	0	1.933.300	8.600
		46613230 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten	0,00	0	2.111.300	0	1.933.400	8.700
		Land 46613250 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten	0,00	20.000	20.000	20.000	0	C
		Dritte 46750000 Erträge aus der Auflösung der erhaltenen Anzahlungen auf Bestellung der Gemeinde	0,00	0	9.057.400	0	1.933.300	8.700
		für öff. nutzbare Objekte 46790000 Sonstige Erträge Städtebauliches Sondervermögen	0,00	0	141.200	486.600	50.000	C
10		Summe der Erträge Summe der Nummern 1 bis 9)	0,00	2.820.100	9.853.200	3.056.700	900.100	26.300
		Summe der Nummern 1 bis 3)						
11	-	Personalaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
12	-	Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
13	-	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	2.751.000	9.464.900	2.501.000	800.000	26.100
		52611500 Erörterung der beabsichtigten Sanierung (140 Nr.5 BauGB)	§ 0,00	1.000	1.000	1.000	0	100
		52692000 Aufwendungen für das SSV, Investitionsan	nteil 0,00	2.750.000	9.400.000	2.500.000	800.000	26.000
		für öff. nutzbare Objekte 52694000 Aufwendungen für abgeschlossene Maßnahmen	0,00	0	63.900	0	0	0
14	-	Abschreibungen	0,00	0	0	0	0	0
15	-	Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
16	-	Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
17	-	Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
18	-	gg	0,00	69.100	388.300	555.700	100.100	200
		56370000 Bankgebühren	0,00	100	100	100	100	100
		56560000 Einstellungen und Zuschreibungen in die Sonderposten	0,00	68.900	388.100	555.500	99.900	100
40	_	56730000 Kapitalertragsteuer	0,00	100	100	100	100	100
19		Summe der Aufwendungen Summe der Nummern 11 bis 18)	0,00	2.820.100	9.853.200	3.056.700	900.100	26.300

Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025 in EU	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
		1	2	3	4	5	6
Π							
20	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo der Nummern 10 und 19)	0,00	0	0	0	0	0
21	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
23	- Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
24	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0	0	0	0	0
	nachrichtlich:						

5.2 Übersicht über Erträge und Aufwendungen

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR			
		1	2	3	4	5	6
01 -	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	1.1 Grundsteuer A	0,00	0	0	0	0	0
	1.2 Grundsteuer B	0,00	0	0	0	0	0
	1.3 Gewerbesteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.4 Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.5 Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.6 Sonstige Gemeindesteuern	0,00	0	0	0	0	0
	1.7 Ausgleichsleistungen vom Land	0,00	0	0	0	0	0
	1.8 Leistungen des Landes aus der Umsetzung des 4. Gesetzes für moderne Dienstleistungen am Arbeitsmarkt	0,00	0	0	0	0	0
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige	0,00	0	0	0	0	300
	Transfererträge 41710000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	0	0	o	0	100
	Sondervermögen vom Bund 41720000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	0	0	o	0	100
	Sondervermögen vom Land 41740000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	0	0	o	0	100
	Sondervermögen von Gemeinden	0,00	U			U	100
	darunter:						
	2.1 Schlüsselzuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	2.2 Bedarfszuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	2.3 Sonstige allgemeine Zuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	0,00	0	0	0	0	0
	2.5 Allgemeine Umlagen vom Land	0,00	0	0	0	0	0
	2.6 Allgemeine Umlagen von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	0	0	0	0	0
	2.7 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	0,00	0	0	0	0	0
03 -	+ Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	3.1 Ersatz von sozialen Leistungen außerhalb von Einrichtungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.2 Ersatz von sozialen Leistungen in Einrichtungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.3 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB XII und anderer sozialer Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.4 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB VIII und anderer Jugendhilfe	0,00	0	0	0	0	0
	3.5 Kostenerstattungen von anderen Sozialhilfeträgern	0,00	0	0	0	0	0
	3.6 Aufgabenbezogene Leistungsbeteiligung nach dem SGB II	0,00	0	0	0	0	0
	3.7 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke im Bereich der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
04	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	4.1 Verwaltungsgebühren einschließlich Erstattung von Auslagen	0,00	0	0	0	0	0
	4.2 Benutzungsgebühren, Beiträge (soweit diese nicht in einem Sonderposten zu erfassen sind) und ähnliche Entgelte, Kostenerstattungen	0,00	0	0	0	0	0
	4.3 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Beiträge und ähnliche Entgelte	0,00	0	0	0	0	0

Nr.		I Aufwandsarten Absatz 1 GemHVO-Doppik) -	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
		-		•	in EUR	4		
			1	2	3	4	5	6
05	+ Privatrechtliche	Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:							
	5.1 Privatrechtl	liche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
		s der Auflösung von Sonderposten für zuschüsse und ähnliche Entgelte	0,00	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstattung	gen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07	+ Andere aktivierte	e Eigenleistungen	0,00	0	0	0	0	0
80	+ Zinserträge und	sonstige Finanzerträge	0,00	50.100	291.000	50.100	50.100	0
		serträge von sonstigen Banken und arkassen	0,00	100	100	100	100	0
	,	nstige Zinsen und ähnliche Finanzerträge	0,00	50.000	290.900	50.000	50.000	0
	darunter:							
	8.1 Zinserträge		0,00	100	100	100	100	0
		serträge von sonstigen Banken und arkassen	0,00	100	100	100	100	0
	8.2 Sonstige Fi	5	0,00	50.000	290.900	50.000	50.000	0
	47990000 Soi	nstige Zinsen und ähnliche Finanzerträge	0,00	50.000	290.900	50.000	50.000	0
09		standserhöhung SSV: Unfertige	0,00 <i>0,00</i>	2.770.000 2.750.000	9.562.200 9.400.000	3.006.600 2.500.000	850.000 800.000	26.000 26.000
	nut 45153200 Bes	stungen / Erzeugnisse - Öffentlich zbare Objekte standsverminderung SSV: Fertige stungen / Erzeugnisse, öff. nutzbare	0,00	o	-12.500.000	o	-5.800.000	-26.000
	Obj 46613220 Erti	jekte räge aus der Auflösung von sonstigen	0,00	0	1.332.300	o	1.933.300	8.600
	Bui 46613230 Erti	räge aus der Auflösung von sonstigen	0,00	0	2.111.300	0	1.933.400	8.700
	Lar 46613250 Erti	räge aus der Auflösung von sonstigen	0,00	20.000	20.000	20.000	0	0
	Drit							
	An	räge aus der Auflösung der erhaltenen zahlungen auf Bestellung der Gemeinde öff. nutzbare Objekte	0,00	0	9.057.400	0	1.933.300	8.700
	46790000 Soi Soi	nstige Erträge Städtebauliches ndervermögen	0,00	0	141.200	486.600	50.000	0
	darunter:							
		s der Veräußerung von Vermögens- den des Anlagevermögens und des mögens	0,00	0	0	0	0	0
		s der Auflösung von Wertberichtigungen,	0,00	20.000	3.463.600	20.000	3.866.700	17.300
	46613220 Erti	ten und Rückstellungen räge aus der Auflösung von sonstigen nderposten	0,00	0	1.332.300	o	1.933.300	8.600
	Soi	räge aus der Auflösung von sonstigen nderposten	0,00	0	2.111.300	o	1.933.400	8.700
	Soi	räge aus der Auflösung von sonstigen nderposten	0,00	20.000	20.000	20.000	0	0
	<i>Dri</i> t 9.3 Erhöhung d	tte oder Verminderung des Bestandes an	0,00	2.750.000	-3.100.000	2.500.000	-5.000.000	0
	fertigen un 45152200 Bes	nd unfertigen Erzeugnissen (Saldo) standserhöhung SSV: Unfertige stungen / Erzeugnisse - Öffentlich	0,00	2.750.000	9.400.000	2.500.000	800.000	26.000
	nut 45153200 Bes Lei	zbare Objekte standsverminderung SSV: Fertige stungen / Erzeugnisse, öff. nutzbare	0,00	o	-12.500.000	o	-5.800.000	-26.000
10	Summe der Erträ		0,00	2.820.100	9.853.200	3.056.700	900.100	26.300
<u></u>	(Summe der Nun	·						
11	- Personalaufwend	dungen	0,00	0	0	0	0	0

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	_			in EUR			
		1	2	3	4	5	6
	darunter:						
	11.1 Zuführung zu Pensionsrückstellungen u. ä. Verpflichtungen	0,00	0	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	2.751.000	9.464.900	2.501.000	800.000	26.100
	52611500 Erörterung der beabsichtigten Sanierung (§ 140 Nr.5 BauGB)	0,00	1.000	1.000	1.000	0	100
	52692000 Aufwendungen für das SSV, Investitionsanteil	0,00	2.750.000	9.400.000	2.500.000	800.000	26.000
	für öff. nutzbare Objekte 52694000 Aufwendungen für abgeschlossene Maßnahmen	0,00	0	63.900	o	0	0
	darunter:						
	13.1 Aufwendungen für Energie, Wasser, Abwasser und Abfall	0,00	0	0	0	0	0
	13.2 Aufwendungen für Unterhaltung und Bewirtschaftung	0,00	0	0	0	0	0
14	- Abschreibungen	0,00	0	0	0	0	0
15	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	15.1 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	0,00	0	0	0	0	0
	15.2 Schuldendiensthilfen	0,00	0	0	0	0	0
	15.3 Gewerbesteuerumlage	0,00	0	0	0	0	0
	15.4 Allgemeine Umlagen an das Land	0,00	0	0	0	0	0
	15.5 Allgemeine Umlagen an Landkreise	0,00	0	0	0	0	0
	15.6 Allgemeine Umlagen an das Amt	0,00	0	0	0	0	0
	15.7 Allgemeine Umlagen an Zweckverbände	0,00	0	0	0	0	0
	15.8 Allgemeine Umlagen an Sonstige	0,00	0	0	0	0	0
16	- Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:	0.00	•	•			
	16.1 Leistungen nach SGB II 16.2 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB II	0,00 0,00	0	0	0	0	0
	16.3 Leistungen nach SGB XII	0,00	0	0	0	0	0
	16.4 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB XII	0,00	0	0	0	0	0
	16.5 Leistungen nach SGB VIII	0,00	0	0	0	0	0
	16.6 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB VIII	0,00	0	0	0	0	0
	16.7 Sonstige soziale Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	16.8 Kostenbeteiligungen und -erstattungen für sonstige soziale Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	16.9 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke des Bereichs soziale Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
17	- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	17.1 Zinsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
	17.2 Sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
18	- Sonstige Aufwendungen	0,00	69.100	388.300	555.700	100.100	200
	56370000 Bankgebühren 56560000 Einstellungen und Zuschreibungen in die	0,00 0,00	100 68.900	100 388.100	100 555.500	100 99.900	100 0
	Sonderposten	0,00	55.550	300.100	333.550	33.300	Ü

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028	
		in EUR						
		1	2	3	4	5	6	
	56730000 Kapitalertragsteuer	0,00	100	100	100	100	100	
19	Summe der Aufwendungen (Summe der Nummern 11 bis 18)	0,00	2.820.100	9.853.200	3.056.700	900.100	26.300	
20	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo 10 und 19)	0,00	0	0	0	0	0	
21	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0	
22	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0	
	darunter:							
	22.1 Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalanlage aus investiv gebundenen Zuweisungen	0,00	0	0	0	0	0	
	22.2 Entnahmen aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage aus Zuwendungen nach §§ 23, 24 FAG MV	0,00	0	0	0	0	0	
23	 Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich 	0,00	0	0	0	0	0	
24	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0	
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0	0	0	0	0	
	nachrichtlich:							

5.3 Finanzhaushalt

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	Боррік)			in EUR			
		1	2	3	4	5	6
01	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen	0,00	0	0	0	0	300
	61710000 vom Bund	0,00	0	0	0	0	100
	61720000 vom Land	0,00	0	0	0	0	100
	61760000 von Gemeinden	0,00	0	0	0	0	100
03	+ Einzahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
04	+ Öffentlich-rechtliche Leitungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
05	+ Privatrechtliche Leistungesentgelte	0,00	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07	+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen	0,00	50.100	291.000	50.100	50.100	0
	67159000 von sonstigen Banken und Sparkassen	0,00	100	100	100	100	0
	67990000 Sonstige	0,00	50.000	290.900	50.000	50.000	0
80	+ Sonstige laufende Einzahlungen	0,00	2.770.000	9.562.200	3.006.600	850.000	26.000
	65152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	2.750.000	9.400.000	2.500.000	800.000	26.000
	65153200 Bestandsverminderung SSV: Fertige Leistungen / Erzeugnisse, öff. nutzbare Objekte	0,00	0	-12.500.000	0	-5.800.000	-26.000
	66760000 Abgang Sonstiger Sonderposten für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten	0,00	20.000	12.521.000	20.000	5.800.000	26.000
	66790000 Sonstige	0,00	0	141.200	486.600	50.000	0
09	Summe der laufenden Einzahlungen (Summe der Nummern 1 bis 8)	0,00	2.820.100	9.853.200	3.056.700	900.100	26.300
	(
10	- Personalauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
11	- Versorgungsauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
12	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	2.751.000	9.464.900	2.456.000	800.000	26.100
	72611500 Erörterung der beabsichtigten Sanierung (140 Nr. 5	0,00	1.000	1.000	1.000	0	100
	BauGB) 72692000 Auszahlungen für das SSV, Investitionsanteil für öff.	0,00	2.750.000	9.400.000	2.455.000	800.000	26.000
	nutzbare Objekte 72694000 Auszahlungen für abgeschlossene Maßnahmen	0,00	o	63.900	o	0	0
13	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
14	- Auszahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
15	- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
16	- Sonstige laufende Auszahlungen	0,00	200	200	200	200	200
	76370000 Bankgebühren	0,00	100	100	100	100	100
	76730000 Kapitalertragsteuer	0,00	100	100	100	100	100
17	Summe der laufenden Auszahlungen (Summe der Nummern 10 bis 16)	0,00	2.751.200	9.465.100	2.456.200	800.200	26.300
	,						
18	jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und	0,00	68.900	388.100	600.500	99.900	0
	Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (Saldo der Nummern 9 und 17)						
19	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	3.215.999	-7.944.000	75.000	-5.710.000	48.700
	68143000 von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	2.666.667	-5.843.400	833.400	-1.666.600	0
	68166100 vom Bund	0,00	-428.000	-1.589.000	-808.300	-236.600	16.300
	68166200 vom Land	0,00	-428.000	-1.589.000	-808.300	-236.700	16.200
	68166300 von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	-428.000	-1.839.200	-808.400	-236.700	16.200
	68332200 vom Bund 68332300 vom Land	0,00	916.666 916.666	1.458.300	833.300 833.300	-1.666.700 -1.666.700	0
		0,00		1.458.300			
20	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00	0	0	0	0	0

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	Doppik) –			in EUF	₹		
		1	2	3	4	5	6
21	+ Einzahlungen aus Anlagevermögen	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0	0	0	0	0
23	+ Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	0	12.500.000	0	5.800.000	26.000
	68822100 Bestandsverminderung von Maßnahmen an öff. nutzbaren Objekten	0,00	0	12.500.000	0	5.800.000	26.000
24	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 19 bis 23)	0,00	3.215.999	4.556.000	75.000	90.000	74.700
25	- Auszahlungen für Anlagevermögen	0,00	0	0	0	0	0
26	- Auszahlungen für sonstige Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0	0	0	0	0
27	- Sonstige Investitionsauszahlungen	0,00	2.750.000	9.400.000	2.500.000	800.000	26.000
	78821200 Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	2.750.000	9.400.000	2.500.000	800.000	26.000
28	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 25 bis 27)	0,00	2.750.000	9.400.000	2.500.000	800.000	26.000
29	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Saldo der Nummern 24 und 28)	0,00	465.999	-4.844.000	-2.425.000	-710.000	48.700
30	Finanzmittelüberschuss/Finanzmittelfehlbetrag (Summe der Nummern 18 und 29)	0,00	534.899	-4.455.900	-1.824.500	-610.100	48.700
31	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
32	- Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
33	- Sonstige Auszahlungen zur Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
34	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Nummer 31 abzüglich Nummern 32 und 33)	0,00	0	0	o	0	0
35	Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00	600	0	0	0	0
36	Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (Summe der Nummern 30, 34 und 35)	0,00	535.499	-4.455.900	-1.824.500	-610.100	48.700
							_
37	Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen (Saldo der Nummern 18 und 32)	0,00	68.900	388.100	600.500	99.900	0
	nachrichtlich:						

Haushalt 2025 / 2026 Städtebauliches Sondervermögen

199 – "Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – Schönwalde II"

- Haushaltssatzung
- Vorbericht
- Haushaltsplan
- Investitionsprogramm

Inhaltsverzeichnis

		Seite
1.1.2	Einleitung Bewirtschaftungsregelungen in Ausführung des Haushaltsplanes Deckungsfähigkeit Haushaltsüberschreitungen Ermächtigungsübertragungen	153 155 155 155 155
2	Haushaltssatzung 199 – "Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – Schönwalde II"	157
3 3.1 3.2	Vorbericht zum Haushaltsplan 2025 / 2026 Entwicklung der Städtebauförderung Entwicklung der wichtigsten Erträge und Einzahlungen sowie der Aufwendungen und Auszahlungen	163 165 167
4 4.1 4.2	Weitere Anlagen Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen in den einzelnen Haushaltsjahren voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen Investitionsprogramm	171 173 177
5 5.1 5.2 5.3	Haushaltsplan 2025 / 2026 Ergebnishaushalt Übersicht über Erträge und Aufwendungen Finanzhaushalt	181 183 187 193

1 Einleitung

1.1 Bewirtschaftungsregelungen in Ausführung des Haushaltsplanes

1.1.1 Deckungsfähigkeit

§ 14 Abs. 1 GemHVO- Doppik:

"Innerhalb eines Teilergebnishaushaltes sind die Ansätze für Aufwendungen gegenseitig deckungsfähig, soweit nichts anderes durch Haushaltsvermerk bestimmt wird. Bei Inanspruchnahme der gegenseitigen Deckungsfähigkeit in einem Teilergebnishaushalt gilt sie auch für entsprechende Ansätze für Auszahlungen im Teilfinanzhaushalt."

Diese Möglichkeit wurde unter § 8 der Haushaltssatzung vollumfänglich geregelt.

§ 14 Abs. 2 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Aufwendungen, die nicht nach Abs. 1 deckungsfähig sind, können durch Haushaltsvermerk für gegenseitig oder einseitig deckungsfähig erklärt werden, soweit sie sachlich zusammenhängen. Absatz 1 Satz 2 gilt entsprechend."

Diese Möglichkeit wurde unter § 8 der Haushaltssatzung vollumfänglich geregelt.

§ 14 Abs. 3 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit können innerhalb eines Teilfinanzhaushaltes durch Haushaltsvermerk jeweils für gegenseitig oder einseitig deckungsfähig erklärt werden."

Ein entsprechender Deckungsvermerk wurde angebracht.

§ 14 Abs.4 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für laufende Auszahlungen können zugunsten von Auszahlungen aus Investitionstätigkeit desselben Teilhaushaltes durch Haushaltsvermerk für einseitig deckungsfähig erklärt werden."

Ein entsprechender Deckungsvermerk wurde angebracht.

1.1.2 Haushaltsüberschreitungen

Es gelten die Regelungen des Kernhaushaltes.

1.1.3 Ermächtigungsübertragungen

§ 15 Abs. 1 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Aufwendungen und für laufende Auszahlungen eines Teilhaushaltes können bei einem ausgeglichenen Haushalt durch Haushaltsvermerk ganz oder teilweise für übertragbar erklärt werden, soweit der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr dennoch erreicht werden kann. Ansätze für Instandhaltungsmaßnahmen können durch Haushaltsvermerk auch dann für ganz oder teilweise übertragbar erklärt werden, wenn der Haushalt im Haushaltsjahr nicht ausgeglichen ist oder der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr nicht erreicht werden kann. Die Übertragungen sind auf das Notwendige zu beschränken. Sie bleiben längstens bis zum Ende des folgenden Haushaltsjahres verfügbar."

Es gelten die Regelungen des Kernhaushaltes.

2 Haushaltssatzung 199 199 – "Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – Schönwalde II"

Haushaltssatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für das Haushaltsjahr 2025 / 2026

Städtebauliches Sondervermögen 199 – "Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – Schönwalde II"

............... und nach Bekanntgabe der rechtsaufsichtlichen Entscheidung zu den genehmigungspflichtigen Festsetzungen folgende Haushaltssatzung Aufgrund des § 45 i. V. m. 47 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) wird nach Beschluss der Bürgerschaft vom erlassen:

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für die Haushaltsjahre	2025	und 2026 wird
1. im Ergebnishaushalt auf		
der Gesamtbetrag der Erträge von der Gesamtbetrag der Aufwendungen von ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von	3.746.000 EUR 3.746.000 EUR 0 EUR	1.341.200 EUR 1.341.200 EUR 0 EUR

2. im Finanzhaushalt

์ ס	 a) einen Gesamtbetrag der laufenden Einzahlungen von 	3.746.000 EUR	1.341.200 EUR
	einen Gesamtbetrag der laufenden Auszahlungen von	3.746.000 EUR	1.341.200 EUR
	einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen von	0 EUR	0 EUR
ā)	b) einen Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit von	3.993.300 EUR	386.900 EUR
	einen Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit von	3.344.800 EUR	1.290.000 EUR
	einen Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	648.500 EUR	- 903.100 EUR

festgesetzt.

§ 2 Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

2026 2025

2.647.600 EUR Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird festgesetzt auf

0 EUR

§ 4 Kassenkredite

Kassenkredite werden nicht beansprucht.

§ 5 Hebesätze

entfällt

§ 6 derzeit nicht belegt

§ 7 Stellen gemäß Stellenplan

entfällt

§ 8 Besonderer Bewirtschaftungsregelungen

Innerhalb des Haushaltes sind die Ansätze für Aufwendungen gegenseitig deckungsfähig.

Bei Inanspruchnahme der gegenseitigen Deckungsfähigkeit gilt diese auch für entsprechende Ansätze für Auszahlungen im Haushalt.

Ansätze für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit sind innerhalb des Haushaltes gegenseitig deckungsfähig.

Ansätze für ordentliche Auszahlungen werden zu Gunsten von Auszahlungen aus Investitionstätigkeit innerhalb des Haushaltes für einseitig deckungsfähig erklärt

Dr. Stefan Fassbinder Oberbürgermeister

Greifswald, Ort, Datum Siegel

§ 9 Ermächtigungsübertragungen

Ansätze für ordentliche Aufwendungen und für ordentliche Auszahlungen werden gemäß § 15 Abs. 1 GemHVO-Doppik für übertragbar erklärt.

Ra	Nachrichtliche Angaben:	L. C.	000
τi	1. Zum Ergebnishaushalt:	C707	2070
	Das Ergebnis zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Ergebnisvortrag) beträgt voraussichtlich	0 EUR	0 EUR
2	2. Zum Finanzhaushalt:		
	Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Finanzvortrag) beträgt voraussichtlich	O EUR	0 EUR
ω.	3. Zum Eigenkapital		
i	Der Stand des Eigenkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich	0 EUR	O EUR

Hinweis: Die nach § 47 Absatz 2 KV erforderlichen rechtsaufsichtlichen Entscheidungen des Ministeriums für Inneres, Bau und Digitalisierung zu den genehmigungspflichtigen Festsetzungen sind am wie folgt, bekanntgegeben worden:
(konkrete Angabe)
Die vorstehende Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2025 und 2026 und die hierzu ergangene rechtsaufsichtlichen Entscheidungen werden hiermit öffentlich bekannt gemacht. Die Haushaltssatzung wird mit ihren Anlagen auf der Internetseite <u>https://www.greifswald.de</u> veröffentlicht.
Die Haushaltssatzung liegt mit ihren Anlagen zur Einsichtnahme
vombisbis
im Rathaus, Zimmer, öffentlich aus.

Dr. Stefan Fassbinder Oberbürgermeister

Greifswald,

3 Vorbericht zum Haushaltsplan 2025 / 2026

3.1 Entwicklung der Städtebauförderung

Entsprechend der Städtebauförderrichtlinie Mecklenburg-Vorpommern gewährt das Land nach Maßgabe der Bestimmungen der Europäischen Union, des Baugesetzbuches, den entsprechenden Verwaltungsvereinbarungen zwischen dem Bund und den Ländern und der Landeshaushaltsordnung M-V, Zuwendungen für städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen.

Die Fördermittel sind dazu bestimmt, gebietsbezogene städtebauliche Missstände in den Gemeinden zu beheben oder deutlich und nachhaltig zu mildern und auf diese Weise zugleich die Rahmenbedingungen für private Investitionen zu verbessern.

Entsprechend § 157 BauGB bediente sich die Universitäts- und Hansestadt Greifswald zur Erfüllung der mit den Städtebaufördermitteln in Verbindung stehenden Aufgaben bis zum 30.09.2012 eines Sanierungsträgers als Treuhänder. Seit dem 01.10.2012 werden die Aufgaben in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald eigenständig ausgeführt.

Die Universitäts- und Hansestadt Greifswald erhält seit 2004 Fördermittel aus dem Programm "Soziale Stadt Schönwalde II – SOS", im Jahr 2010 aus dem "L-Programm" und ab 2020 aus dem Programm "Sozialer Zusammenhalt".

Fördermittel bis einschließlich 2024 bewilligt: 14.682.458,00 Euro davon Komplementäranteil: 4.894.152,67 Euro bewilligte Mittel bis 2025 – 2028: 1.756.500,00 Euro davon Komplementäranteil: 585.500,00 Euro noch nicht bewilligte Mittel 2025 – 2028: 1.023.000,00 Euro davon Komplementäranteil: 341.000,00 Euro

Investitionen aus Städtebaufördermitteln

Hier werden die wichtigsten Investitionen, die bereits im Bau sind oder bis 2026 voraussichtlich begonnen werden, das Gesamtinvestitionsvolumen mehr als 1.000.000 Euro beträgt und aus Mitteln der Städtebauförderung finanziert werden, dargestellt:

1. Turnhalle III

Gesamtinvestitionsvolumen: 12.100.000,00 Euro nicht förderfähige Kosten: 7.143.454,94 Euro

Städtebaufördermittel: 3.000.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

M-V-Schutzfonds: 1.956.545,06 Euro (Land / Gemeinde)

Planungs- / Baubeginn: 2020 Voraussichtliche Fertigstellung: 2025

2. Sporthalle III Außenanlagen

Gesamtinvestitionsvolumen: 1.200.000,00 Euro

Städtebaufördermittel: 1.200.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs- / Baubeginn: 2020 Voraussichtliche Fertigstellung: 2025

3. E.-Thälmann-Ring 3. BA

Gesamtinvestitionsvolumen: 2.650.000,00 Euro nicht förderfähige Kosten: 500.000,00 Euro

Städtebaufördermittel: 2.100.000,00 Euro (Bund / Land / Gemeinde)

Planungs- / Baubeginn: 2022 Voraussichtliche Fertigstellung: 2027

3.2 Entwicklung der wichtigsten Erträge und Einzahlungen sowie der Aufwendungen und Auszahlungen

	20	2025	2026	56
		Angaben in EUR		
	Ertrag	Einzahlung	Ertrag	Einzahlung
Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
Allgemeine Umlagen und sonstige Transferleistungen	391.100	391.100	51.100	51.100
Erträge der sozialen Sicherung	0	0	0	0
Öffentlich rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
Andere aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
Zinserträge	5.100	5.100	100	100
Bestandsveränderung	-12.227.800	-12.227.800	1.290.000	1.290.000
Sonstige Erträge	15.577.600	15.577.600	0	0
Summe	3.746.000	3.746.000	1.341.200	1.341.200

		Angaberi iri EUK		
	Aufwand	Auszahlung	Aufwand	Auszahlung
Personal- u. Versorgungsaufwand	0	0	0	0
Sach- und Dienstleistungen	3.725.800	3.725.800	1.321.000	1.321.000
Abschreibungen	0	0	0	0
Zuwendungen, Umlagen, Transferleistungen	0	0	0	0
Soziale Sicherung	0	0	0	0
Zinsaufwendung	0	0	0	0
Sonstige Aufwendungen	20.200	20.200	20.200	20.200
Summe	3.746.000	3.746.000	1.341.200	1.341.200

Einnahmen aus Steuern und ähnlichen Abgaben entfällt

Allgemeine Umlagen und sonstige Transferleistungen

Hierunter sind die Zuweisungen von Bund/Land und die Eigenanteile der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für Aufwendungen in allen Städtebaulichen Sondervermögen geplant.

<u>Öffentlich rechtliche Leistungsentgelte</u>

entfällt

Privatrechtliche Leistungsentgelte

entfällt

Kostenerstattungen und Kostenumlagen

entfällt

Andere aktivierte Eigenleistungen

Entfällt

Zinserträge

Hier sind die Zinserträge der Bank und ggf. fällig werdenden Vorteilsausgleiche geplant.

Bestandsveränderung

Die Bestandsveränderung ist der Differenzbetrag zwischen den Bestandserhöhungen und Bestandsverminderungen bei fertigen und unfertigen Leistung für Maßnahmen an öff. nutzbaren Objekten. Ein Minusbetrag kommt zustande, wenn die Abgänge an öffentlich nutzbaren Objekten - Bestandsverminderung - höher sind als die Zugänge - Bestandserhöhung.

Sonstige Erträge

Hierunter sind die Erträge und Einzahlungen von Bund, Land und Gemeinde für die Investitionen geplant.

Personal- und Versorgungsaufwand

entfällt

Sach- und Dienstleistungen

Sach- und Dienstleistungen sind alle Aufwendungen, die für die Durchführung der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen erforderlich sind,

- Öffentlichkeitsarbeit
- Auszahlungen für das SSV, Investitionsanteil
- Aufwendungen für Objekte in Trägerschaft Dritter

Der Differenzbetrag resultiert aus der Zahlungen der Vergütung für den Sanierungsträger.

<u>Abschreibungen</u>

entfällt

Zuwendungen, Umlagen, Transferleistungen

entfällt

Soziale Sicherung

entfällt

Zinsaufwendungen

entfällt

Sonstige Aufwendungen

Unter den sonstigen Aufwendungen werden die Kontoführungsgebühren und die Zuführungen an die Sonderposten erfasst.

4 Weitere Anlagen

4.1 Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen in den einzelnen Haushaltsjahren voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen

4.1 Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen in den einzelnen Haushaltsjahren voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen

Magnahma	Bozolobning	Gesamtb	itbetrag VE	Voraus	Voraussichtlich fällige Auszahlungen	lungen
Nabila Na	Similinis	2025	2026	2026	2027	2028
11030.000	Ernst-Thälmann-Ring	2.497.600	0	1.240.000	1.257.600	0
11032.000	Pappelallee	150.000	0	20.000	100.000	0
		2.647.600	0	1.290.000	1.357.600	0

4.2 Investitionsprogramm

		4.2 Investi	4.2 Investitionsprogramm - 199	9 - "Stadtteil mit b	- "Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf - Schönwalde II"	klungsbedarf - Sch	iönwalde II"			
					Ein-	Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	ius Investitionstätig	gkeit		
lfd. Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Teil- haushalt	Ergebnisse 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2027	Ansatz 2028	Planungsdaten der weiteren Haushaltsjahre bis zum Abschluss der Maßnahme	Gesamtein-/-aus- zahlungen
						ij	€			
			1	2	е	4	S	9	7	8
Н	Turnhalle III Außenanlage									
	Einzahlungen	51103050	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen	51103050	17.471	1.182.529	500.000	0	0	2.000	0	1.200.000
	Saldo	51103050	-17.471	-1.182.529	-500.000	0	0	-2.000	0	-1.200.000
7	Turnhalle III									
	Einzahlungen	51103050	5.108.728	0	0	0	0	0	0	9.100.000
	Auszahlungen	51103050	4.117.744	7.558.950	2.500.000	0	0	26.000	0	12.100.000
	Saldo	51103050	990.984	-7.558.950	-2.500.000	0	0	-26.000	0	-3.000.000
က	Thälmann-Ring 3.BA									
	Einzahlungen	51103050	0	0	0	0	0	0	0	500.000
	Auszahlungen	51103050	30.150	2.169.850	103.000	1.240.000	1.257.600	0	0	2.650.000
	Saldo	51103050	-30.150	-2.169.850	-103.000	-1.240.000	-1.257.600	0	0	-2.150.000
4	Kita Samuel Marschak									
	Einzahlungen	51103050	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen	51103050	0	0	226.800	0	0	0	0	2.267.600
	Saldo	51103050	0	0	-226.800	0	0	0	0	-2.267.600
2	Pappelallee									
	Einzahlungen	51103050	0	0	0	0	0	0	0	80.000
	Auszahlungen	51103050	0	0	10.000	50.000	300.000	320.000	0	750.000
	Saldo	51103050	0	0	-10.000	-50.000	-300.000	-350.000	0	-670.000
9	Knotenpunkt Ernst-Thälmann Ring									
	Einzahlungen	51103050	0	0	0	0	0	0	0	1.381.800
	Auszahlungen	51103050	0	0	5.000	0	0	0	0	1.469.000
	Saldo	51103050	0	0	-5.000	0	0	0	0	-87.200
	Summe Einzahlungen	\bigvee	5.108.728	0	0	0	0	0	0	9.600.000
	Summe Auszahlungen	\bigvee	4.165.365	10.911.329	3.344.800	1.290.000	1.557.600	378.000	0	15.950.000
	Saldo	\bigvee	943.363	-10.911.329	-3.344.800	-1.290.000	-1.557.600	-378.000	0	-6.350.000

5 Haushaltsplan 2025 / 2026

5.1 Ergebnishaushalt

Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.			und Aufwandsarten § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
						in EUR			
			-	1	2	3	4	5	6
01	+	Steuern un	nd ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	(
02	+		gen, allgemeine Umlagen und	0,00	51.100	391.100	51.100	51.100	51.100
		-	ransfererträge Zuwendungen Städtebauliches	0.00	17.033	130.400	17.000	17.100	17.000
			Sondervermögen vom Bund Zuwendungen Städtebauliches	0.00	17.033	130.400	17.000	17.000	17.100
			Sondervermögen vom Land Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von Gemeinden	0,00	17.034	130.300	17.100	17.000	17.000
03	+	Erträge de	r sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	C
04	+	Öffentlich-	rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	(
05	+	Privatrecht	liche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	(
06	+	Kostenerst	attungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	(
07	+	Andere akt	tivierte Eigenleistungen	0,00	0	0	0	0	(
80	+	•	e und sonstige Finanzerträge	0,00	100	5.100	100	100	100
		47159000	Zinserträge von sonstigen Banken und Sparkassen	0,00	100	100	100	100	100
		47990000	Sonstige Zinsen und ähnliche Finanzerträge	0,00	0	5.000	0	0	C
09	+	Sonstige E		0,00	1.500.000	3.349.800	1.290.000	1.557.600	378.000
		45152200	Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	1.500.000	3.344.800	1.290.000	1.557.600	378.000
		45153200	Bestandsverminderung SSV: Fertige Leistungen / Erzeugnisse, öff. nutzbare Objekte	0,00	-3.800.000	-15.572.600	0	-2.650.000	(
		46613220	Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten Bund	0,00	1.266.666	2.157.600	o	883.300	C
		46613230		0,00	1.266.667	5.250.100	0	883.300	C
		46750000	Erträge aus der Auflösung der erhaltenen Anzahlungen auf Bestellung der Gemeinde	0,00	1.266.667	8.164.900	o	883.400	C
		46790000	für öff. nutzbare Objekte Sonstige Erträge Städtebauliches Sondervermögen	0,00	0	5.000	o	0	C
10		umme der E umme der	Erträge Nummern 1 bis 9)	0,00	1.551.200	3.746.000	1.341.200	1.608.800	429.200
	·		·						
11	-	Personalau	fwendungen	0,00	0	0	0	0	C
12	-	Versorgung	gsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	C
13	-	Aufwendun	gen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	1.531.000	3.725.800	1.321.000	1.588.600	409.000
			Städtebauliche Planung Erörterung der beabsichtigten Sanierung (§	0,00	1 000	350.000	0	0	(
			140 Nr.5 BauGB)	0,00	1.000	0	o o	U	
			Aufwendungen für des SSV Investitionsenteil	0,00	30.000	31.000	31.000	31.000	31.000
		52692000	Aufwendungen für das SSV, Investitionsanteil für öff. nutzbare Objekte	0,00	1.500.000	3.344.800	1.290.000	1.557.600	378.000
14	-	Abschreibu	ngen	0,00	0	0	0	0	(
15			gen, Umlagen und sonstige fwendungen	0,00	0	0	0	0	C
16	-	Aufwendun	gen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	(
17	-	Zinsaufwen	ndungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	C
18	-	Sonstige A	ufwendungen	0,00	20.200	20.200	20.200	20.200	20.200
			Bankgebühren	0,00	100	100	100	100	100
			Kapitalertragsteuer	0,00	100	100 20.000	100	100 20,000	20.000
		JU920000	Verfügungsmittel	0,00	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
19	_		Aufwendungen	0,00	1.551.200	3.746.000	1.341.200	1.608.800	429.200

Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	_			in EUF	₹		
		1	2	3	4	5	6
=							
20	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo der Nummern 10 und 19)	0,00	0	0	0	0	0
21	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
23	- Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
24	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0	0	0	0	0
	nachrichtlich:						
26	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr	0,00	0	0	0	0	0
27	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)	0,00	0	0	0	0	0

5.2 Übersicht über Erträge und Aufwendungen

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zum Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR	1		
		1	2	3	4	5	6
01 -	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	1.1 Grundsteuer A	0,00	0	0	0	0	0
	1.2 Grundsteuer B	0,00	0	0	0	0	0
	1.3 Gewerbesteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.4 Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.5 Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.6 Sonstige Gemeindesteuern	0,00	0	0	0	0	0
	1.7 Ausgleichsleistungen vom Land	0,00	0	0	0	0	0
	1.8 Leistungen des Landes aus der Umsetzung des 4. Gesetzes für moderne Dienstleistungen am Arbeitsmarkt	0,00	0	0	0	0	0
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige	0,00	51.100	391.100	51.100	51.100	51.100
	Transfererträge 41710000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	17.033	130.400	17.000	17.100	17.000
	Sondervermögen vom Bund 41720000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	17.033	130.400	17.000	17.000	17.100
	Sondervermögen vom Land 41740000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	17.034	130.300	17.100	17.000	17.000
	Sondervermögen von Gemeinden	5,55	77.100	700.000			77.1000
	darunter:			_			
	2.1 Schlüsselzuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	2.2 Separtize allocarsing Zuweigungen	0,00	0	0	0	0	0
	2.3 Sonstige allgemeine Zuweisungen 2.4 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende	0,00 0,00	0	0	0	0	0
	Zwecke	0,00	O	U		O	O
	2.5 Allgemeine Umlagen vom Land	0,00	0	0	0	0	0
	2.6 Allgemeine Umlagen von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	0	0	0	0	0
	2.7 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	0,00	0	0	0	0	0
03 -	+ Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:	0.00	0	•		•	
	3.1 Ersatz von sozialen Leistungen außerhalb von Einrichtungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.2 Ersatz von sozialen Leistungen in Einrichtungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.3 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB XII und anderer sozialer Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.4 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB VIII und anderer Jugendhilfe	0,00	0	0	0	0	0
	3.5 Kostenerstattungen von anderen Sozialhilfeträgern	0,00	0	0	0	0	0
	3.6 Aufgabenbezogene Leistungsbeteiligung nach dem SGB II	0,00	0	0	0	0	0
	3.7 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke im Bereich der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
04	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	4.1 Verwaltungsgebühren einschließlich Erstattung von Auslagen	0,00	0	0	0	0	0
	4.2 Benutzungsgebühren, Beiträge (soweit diese nicht in einem Sonderposten zu erfassen sind) und ähnliche Entgelte, Kostenerstattungen	0,00	0	0	0	0	0
	4.3 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Beiträge und ähnliche Entgelte	0,00	0	0	0	0	0

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zum Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Dop	oik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
		-			in EUF	I		
			1	2	3	4	5	6
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte		0.00	0	0	0	0	0
	darunter:		,					
	5.1 Privatrechtliche Leistungsentgelte		0,00	0	0	0	0	0
	5.2 Erträge aus der Auflösung von Sonderp Baukostenzuschüsse und ähnliche Ento		0,00	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	,	0,00	0	0	0	0	0
07	+ Andere aktivierte Eigenleistungen		0,00	0	0	0	0	0
08	+ Zinserträge und sonstige Finanzerträge		0,00	100	5.100	100	100	100
	47159000 Zinserträge von sonstigen Bank Sparkassen		0,00	100	100	100	100	100
	47990000 Sonstige Zinsen und ähnliche F	inanzerträge	0,00	0	5.000	0	0	0
	darunter:							
	8.1 Zinserträge		0,00	100	100	100	100	100
	47159000 Zinserträge von sonstigen Bank Sparkassen	en und	0,00	100	100	100	100	100
	8.2 Sonstige Finanzerträge	···	0,00	0	5.000	0	0	0
	47990000 Sonstige Zinsen und ähnliche F	ınanzeπrage	0,00	0	5.000	0	-	0
09	+ Sonstige Erträge 45152200 Bestandserhöhung SSV: Unfert		0,00 <i>0,00</i>	1.500.000 1.500.000	3.349.800 3.344.800	1.290.000 1.290.000	1.557.600 1.557.600	378.000 378.000
	Leistungen / Erzeugnisse - Öffe nutzbare Objekte 45153200 Bestandsverminderung SSV: Fo		0,00	-3.800.000	-15.572.600	o	-2.650.000	0
	Leistungen / Erzeugnisse, öff. n Objekte		0.00	4 000 000	0.457.000		000 000	0
	46613220 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten Bund	sonstigen	0,00	1.266.666	2.157.600	0	883.300	0
	46613230 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten Land	sonstigen	0,00	1.266.667	5.250.100	0	883.300	0
	46750000 Erträge aus der Auflösung der e Anzahlungen auf Bestellung de für öff. nutzbare Objekte		0,00	1.266.667	8.164.900	0	883.400	0
	46790000 Sonstige Erträge Städtebaulich Sondervermögen	es	0,00	0	5.000	0	0	0
	darunter:							
	9.1 Erträge aus der Veräußerung von Verm gegenständen des Anlagevermögens u Umlaufvermögens		0,00	0	0	0	0	0
	9.2 Erträge aus der Auflösung von Wertber Sonderposten und Rückstellungen	chtigungen,	0,00	2.533.333	7.407.700	0	1.766.600	0
	46613220 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten Bund	sonstigen	0,00	1.266.666	2.157.600	0	883.300	0
	46613230 Erträge aus der Auflösung von S Sonderposten Land	sonstigen	0,00	1.266.667	5.250.100	0	883.300	0
	9.3 Erhöhung oder Verminderung des Best fertigen und unfertigen Erzeugnissen (0,00	-2.300.000	-12.227.800	1.290.000	-1.092.400	378.000
	45152200 Bestandserhöhung SSV: Unfert Leistungen / Erzeugnisse - Öffe	ige	0,00	1.500.000	3.344.800	1.290.000	1.557.600	378.000
	nutzbare Objekte 45153200 Bestandsverminderung SSV: Fo		0,00	-3.800.000	-15.572.600	O	-2.650.000	0
10	Objekte Summe der Erträge (Summe der Nummern 1 bis 9)		0,00	1.551.200	3.746.000	1.341.200	1.608.800	429.200
11	- Personalaufwendungen		0,00	0	0	0	0	0
	darunter:							
	11.1 Zuführung zu Pensionsrückstellungen Verpflichtungen	u. ä.	0,00	0	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen		0,00	0	0	0	0	0

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zum Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	-	1	2	in EUR	4	5	6
		·	-		•	•	
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	1.531.000	3.725.800	1.321.000	1.588.600	409.000
	52611400 Städtebauliche Planung	0,00	0	350.000	0	0	0
	52611500 Erörterung der beabsichtigten Sanierung (§ 140 Nr.5 BauGB)	0,00	1.000	0	0	0	O
	52650000 Aufwendungen der Sozialen Stadt 52692000 Aufwendungen für das SSV, Investitionsanteil für öff. nutzbare Objekte	0,00 0,00	30.000 1.500.000	31.000 3.344.800	31.000 1.290.000	31.000 1.557.600	31.000 378.000
	darunter:						
	13.1 Aufwendungen für Energie, Wasser, Abwasser und Abfall	0,00	0	0	0	0	0
	13.2 Aufwendungen für Unterhaltung und Bewirtschaftung	0,00	0	0	0	0	0
14	- Abschreibungen	0,00	0	0	0	0	0
15	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	15.1 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	0,00	0	0	0	0	0
	15.2 Schuldendiensthilfen	0,00	0	0	0	0	0
	15.3 Gewerbesteuerumlage	0,00	0	0	0	0	0
	15.4 Allgemeine Umlagen an das Land	0,00	0	0	0	0	C
	15.5 Allgemeine Umlagen an Landkreise	0,00	0	0	0	0	C
	15.6 Allgemeine Umlagen an das Amt	0,00	0	0	0	0	С
	15.7 Allgemeine Umlagen an Zweckverbände	0,00	0	0	0	0	0
	15.8 Allgemeine Umlagen an Sonstige	0,00	0	0	0	0	C
16	- Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	C
	darunter:			_			_
	16.1 Leistungen nach SGB II	0,00	0	0	0	0	0
	16.2 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB II	0,00	0	0	0	0	0
	16.3 Leistungen nach SGB XII	0,00	0	0	0	0	0
	16.4 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB XII	0,00	0	0	0	0	0
	16.5 Leistungen nach SGB VIII	0,00	0	0	0	0	С
	16.6 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB VIII	0,00	0	0	0	0	0
	16.7 Sonstige soziale Leistungen	0,00	0	0	0	0	C
	16.8 Kostenbeteiligungen und -erstattungen für sonstige soziale Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	16.9 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke des Bereichs soziale Sicherung	0,00	0	0	0	0	C
17	- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	17.1 Zinsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
	17.2 Sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
18	- Sonstige Aufwendungen 56370000 Bankgebühren	0,00 <i>0,00</i>	20.200 100	20.200 <i>100</i>	20.200	20.200 <i>100</i>	20.200 100
	56730000 Bankgebunren 56730000 Kapitalertragsteuer	0,00	100	100	100	100	100
	56920000 Verfügungsmittel	0,00	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
19	Summe der Aufwendungen (Summe der Nummern 11 bis 18)	0,00	1.551.200	3.746.000	1.341.200	1.608.800	429.200

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zum Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUF	?		
		1	2	3	4	5	6
20	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo 10 und 19)	0,00	0	0	0	0	0
21	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	22.1 Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalanlage aus investiv gebundenen Zuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	22.2 Entnahmen aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage aus Zuwendungen nach §§ 23, 24 FAG MV	0,00	0	0	0	0	0
23	- Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
24	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0	0	0	0	0
	nachrichtlich:						
26	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr						
27	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)						

Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)

5.3 Finanzhaushalt

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUF			
		1	2	3	4	5	6
01	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen	0,00	51.100	391.100	51.100	51.100	51.100
	61710000 vom Bund	0,00	17.033	130.400	17.000	17.100	17.000
	61720000 vom Land 61760000 von Gemeinden	0,00 0,00	17.033 17.034	130.400 130.300	17.000 17.100	17.000 17.000	17.100 17.000
03	+ Einzahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
04	+ Öffentlich-rechtliche Leitungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
05	+ Privatrechtliche Leistungesentgelte	0,00	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07	+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen	0,00	100	5.100	100	100	100
	67159000 von sonstigen Banken und Sparkassen	0,00	100	100	100	100	100
	67990000 Sonstige	0,00	0	5.000	0	0	0
80	+ Sonstige laufende Einzahlungen	0,00	1.500.000	3.349.800	1.290.000	1.557.600	378.000
	65152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	1.500.000	3.344.800	1.290.000	1.557.600	378.000
	65153200 Bestandsverminderung SSV: Fertige Leistungen / Erzeugnisse, öff. nutzbare Objekte	0,00	-3.800.000	-15.572.600	0	-2.650.000	0
	66760000 Abgang Sonstiger Sonderposten für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten	0,00	3.800.000	15.572.600	0	2.650.000	0
	66790000 Sonstige	0,00	0	5.000	0	0	0
09	Summe der laufenden Einzahlungen (Summe der Nummern 1 bis 8)	0,00	1.551.200	3.746.000	1.341.200	1.608.800	429.200
10	- Personalauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
11	- Versorgungsauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
12	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	1.531.000	3.725.800	1.321.000	1.588.600	409.000
	72611400 Städtebauliche Planung 72611500 Erörterung der beabsichtigten Sanierung (140 Nr. 5	0,00 0.00	0 1.000	350.000 0	0	0	0
	BauGB) 72650000 Auszahlungen der Sozialen Stadt	0.00	30.000	31.000	31.000	31.000	31.000
	72692000 Auszahlungen für das SSV, Investitionsanteil für öff. nutzbare Objekte	0,00	1.500.000	3.344.800	1.290.000	1.557.600	378.000
13	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
14	- Auszahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
15	- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
16	- Sonstige laufende Auszahlungen	0,00	20.200	20.200	20.200	20.200	20.200
	76370000 Bankgebühren	0,00	100	100	100	100	100
	76730000 Kapitalertragsteuer 76920000 Verfügungsmittel	0,00 0,00	100 20.000	100 20.000	100 20.000	100 20.000	100 20.000
17	Summe der laufenden Auszahlungen	0,00	1.551.200	3.746.000	1.341.200	1.608.800	429.200
	(Summe der Nummern 10 bis 16)						
18	jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und	0,00	0	0	0	0	0
	Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (Saldo der Nummern 9 und 17)						
19	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	-2.440.949	-11.579.300	386.900	-2.371.100	207.800
	68143000 von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	-284.267	-7.050.000 1.391.900	413.000	-464.000	9.400
	68159000 vom sonstigen privaten Bereich 68166100 vom Bund	0,00 0,00	0 -207.783	1.381.800 -244.600	-285.000	-326.400	0 60.000
	68166200 vom Land	0,00	-207.783	-244.500	-284.000	-326.300	59.900
	68166300 von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	-207.784 766.666	-244.300	-284.100	-326.400	59.900
	68332200 vom Bund	0,00	-766.666	-1.042.600	414.000	-464.000	9.300

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	— — — — — — — — — — — — — — — — — — —			in EUF	₹		
		1	2	3	4	5	6
	68332300 vom Land	0,00	-766.666	-4.135.100	413.000	-464.000	9.300
20	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00	0	0	0	0	0
21	+ Einzahlungen aus Anlagevermögen	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0	0	0	0	0
23	+ Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	3.800.000	15.572.600	0	2.650.000	0
	68822100 Bestandsverminderung von Maßnahmen an öff. nutzbaren Objekten	0,00	3.800.000	15.572.600	0	2.650.000	0
24	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 19 bis 23)	0,00	1.359.051	3.993.300	386.900	278.900	207.800
25	- Auszahlungen für Anlagevermögen	0,00	0	0	0	0	0
26	- Auszahlungen für sonstige Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0	0	0	0	0
27	- Sonstige Investitionsauszahlungen	0,00	1.500.000	3.344.800	1.290.000	1.557.600	378.000
	78821200 Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	1.500.000	3.344.800	1.290.000	1.557.600	378.000
28	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 25 bis 27)	0,00	1.500.000	3.344.800	1.290.000	1.557.600	378.000
29	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Saldo der Nummern 24 und 28)	0,00	-140.949	648.500	-903.100	-1.278.700	-170.200
30	Finanzmittelüberschuss/Finanzmittelfehlbetrag (Summe der Nummern 18 und 29)	0,00	-140.949	648.500	-903.100	-1.278.700	-170.200
31	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
32	- Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
33	- Sonstige Auszahlungen zur Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
34	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Nummer 31 abzüglich Nummern 32 und 33)	0,00	0	0	0	0	0
35	Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00	0	0	0	0	0
36	Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (Summe der Nummern 30, 34 und 35)	0,00	-140.949	648.500	-903.100	-1.278.700	-170.200
37	Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen (Saldo der Nummern 18 und 32)	0,00	o	0	0	0	0
	nachrichtlich:						
38	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember						
39	des Haushaltsvorjahres Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 37 und 38)						
	darunter:						
	Zuführung zum investiven Bereich aus einem positiven Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres [Einzahlung in Nummer 23 (Sonstige Investitionseinzahlungen) und Auszahlung in Nummer 16 (Sonstige laufende Auszahlungen) enthalten]						

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	Doppik) –			in El	JR		
		1	2	3	4	5	6
	Zuführung zur Deckung eines negativen Saldos der laufenden Ein- und Auszahlung zum 31. Dezember des Haushaltsjahres aus dem investiven Bereich [Einzahlung in Nummer 8 (Sonstige laufende Einzahlungen) und Auszahlung in Nummer 27 (Sonstige Investitionsauszahlungen) enthalten] Zuführung gemäß § 12 Nummer 6 GemHVO-Doppik an den						
	laufenden Bereich [Einzahlung in Nummer 8 (Sonstige laufende Einzahlungen) und Auszahlung in Nummer 27 (Sonstige Investitions-auszahlungen) enthalten]						

Haushalt 2025 / 2026 Städtebauliches Sondervermögen

198 - "Stadtumbau Ost - Schönwalde II"

- Haushaltssatzung
- Vorbericht
- Haushaltsplan
- Investitionsprogramm

Inhaltsverzeichnis

		Seite
1.1.2	Einleitung Bewirtschaftungsregelungen in Ausführung des Haushaltsplanes Deckungsfähigkeit Haushaltsüberschreitungen Ermächtigungsübertragungen	203 205 205 205 205
2	Haushaltssatzung 198 – "Stadtumbau Ost – Schönwalde II"	207
3 3.1 3.2	Vorbericht zum Haushaltsplan 2025 / 2026 Entwicklung der Städtebauförderung Entwicklung der wichtigsten Erträge und Einzahlungen sowie der Aufwendungen und Auszahlungen	213 215 216
4 4.1	Weitere Anlagen Investitionsprogramm	219 221
5 5.1 5.2 5.3	Haushaltsplan 2025 / 2026 Ergebnishaushalt Übersicht über Erträge und Aufwendungen Finanzhaushalt	225 227 231 237

1 Einleitung

1.1 Bewirtschaftungsregelungen in Ausführung des Haushaltsplanes

1.1.1 Deckungsfähigkeit

§ 14 Abs. 1 GemHVO- Doppik:

"Innerhalb eines Teilergebnishaushaltes sind die Ansätze für Aufwendungen gegenseitig deckungsfähig, soweit nichts anderes durch Haushaltsvermerk bestimmt wird. Bei Inanspruchnahme der gegenseitigen Deckungsfähigkeit in einem Teilergebnishaushalt gilt sie auch für entsprechende Ansätze für Auszahlungen im Teilfinanzhaushalt."

Diese Möglichkeit wurde unter § 8 der Haushaltssatzung vollumfänglich geregelt.

§ 14 Abs. 2 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Aufwendungen, die nicht nach Abs. 1 deckungsfähig sind, können durch Haushaltsvermerk für gegenseitig oder einseitig deckungsfähig erklärt werden, soweit sie sachlich zusammenhängen. Absatz 1 Satz 2 gilt entsprechend."

Diese Möglichkeit wurde unter § 8 der Haushaltssatzung vollumfänglich geregelt.

§ 14 Abs. 3 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit können innerhalb eines Teilfinanzhaushaltes durch Haushaltsvermerk jeweils für gegenseitig oder einseitig deckungsfähig erklärt werden."

Ein entsprechender Deckungsvermerk wurde angebracht.

§ 14 Abs.4 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für laufende Auszahlungen können zugunsten von Auszahlungen aus Investitionstätigkeit desselben Teilhaushaltes durch Haushaltsvermerk für einseitig deckungsfähig erklärt werden."

Ein entsprechender Deckungsvermerk wurde angebracht.

1.1.2 Haushaltsüberschreitungen

Es gelten die Regelungen des Kernhaushaltes.

1.1.3 Ermächtigungsübertragungen

§ 15 Abs. 1 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Aufwendungen und für laufende Auszahlungen eines Teilhaushaltes können bei einem ausgeglichenen Haushalt durch Haushaltsvermerk ganz oder teilweise für übertragbar erklärt werden, soweit der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr dennoch erreicht werden kann. Ansätze für Instandhaltungsmaßnahmen können durch Haushaltsvermerk auch dann für ganz oder teilweise übertragbar erklärt werden, wenn der Haushalt im Haushaltsjahr nicht ausgeglichen ist oder der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr nicht erreicht werden kann. Die Übertragungen sind auf das Notwendige zu beschränken. Sie bleiben längstens bis zum Ende des folgenden Haushaltsjahres verfügbar."

Es gelten die Regelungen des Kernhaushaltes.

2 Haushaltssatzung 198 "Stadtumbau Ost – Schönwalde II"

Haushaltssatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für das Haushaltsjahr 2025 / 2026

Städtebauliches Sondervermögen 198 – "Stadtumbau Ost – Schönwalde II"

Aufgrund des § 45 i. V. m. 47 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) wird nach Beschluss der Bürgerschaft vom erlassen:

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

1. im Ergebnishaushalt auf 31.100 EUR 20.100 EUR 20.100 EUR der Gesamtbetrag der Erträge von 31.100 EUR 20.100 EUR 20.100 EUR ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von 0 EUR	Der Haushaltsplan für die Haushaltsjahre	2025	und 2026 wird
31.100 EUR 31.100 EUR der Rücklagen von 0 EUR	1. im Ergebnishaushalt auf		
	der Gesamtbetrag der Erträge von der Gesamtbetrag der Aufwendungen von ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von	31.100 EUR 31.100 EUR 0 EUR	20.100 EUR 20.100 EUR 0 EUR

2. im Finanzhaushalt

a) einen Gesamtbetrag der laufenden Einzahlungen von	31.100 EUR	20.100 EUR
einen Gesamtbetrag der laufenden Auszahlungen von	1.200 EUR	1.200 EUR
einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen von	29.900 EUR	18.900 EUR
 b) einen Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit von	- 11.000 EUR	O EUR
einen Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit von	0 EUR	O EUR
einen Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	- 11.000 EUR	O EUR

festgesetzt.

§ 2 Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

0 EUR 2026 pun 0 EUR 2025 Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird festgesetzt auf

§ 4 Kassenkredite

Kassenkredite werden nicht beansprucht.

§ 5 Hebesätze

entfällt

§ 6 derzeit nicht belegt

§ 7 Stellen gemäß Stellenplan

entfällt

§ 8 Besonderer Bewirtschaftungsregelungen

Bei Inanspruchnahme der gegenseitigen Deckungsfähigkeit gilt diese auch für entsprechende Ansätze für Auszahlungen im Haushalt. Innerhalb des Haushaltes sind die Ansätze für Aufwendungen gegenseitig deckungsfähig.

Ansätze für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit sind innerhalb des Haushaltes gegenseitig deckungsfähig.

Ansätze für ordentliche Auszahlungen werden zu Gunsten von Auszahlungen aus Investitionstätigkeit innerhalb des Haushaltes für einseitig deckungsfähig erklärt

Dr. Stefan Fassbinder Oberbürgermeister

Ort, Datum

Siegel

§ 9 Ermächtigungsübertragungen

Ansätze für ordentliche Aufwendungen und für ordentliche Auszahlungen werden gemäß § 15 Abs. 1 GemHVO-Doppik für übertragbar erklärt.

Nachrichtliche Angaben:	2005	9000
 Zum Ergebnishaushalt: Das Ergebnis zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Ergebnisvortrag) beträgt voraussichtlich 	O EUR	0 EUR
 Zum Finanzhaushalt: Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Finanzvortrag) beträgt voraussichtlich 	29.900 EUR	18.900 EUR
 Zum Eigenkapital Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich 	O EUR	O EUR
Greifswald,		

Hinweis: Die nach § 47 Absatz 2 KV erforderlichen rechtsaufsichtlichen Entscheidungen des Ministeriums für Inneres, Bau und Digitalisierung zu den genehmigungspflichtigen Festsetzungen sind am wie folgt, bekanntgegeben worden:
(konkrete Angabe)
Die vorstehende Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2025 und 2026 und die hierzu ergangene rechtsaufsichtlichen Entscheidungen werden hiermit öffentlich bekannt gemacht. Die Haushaltssatzung wird mit ihren Anlagen auf der Internetseite <u>https://www.greifswald.de</u> veröffentlicht.
Die Haushaltssatzung liegt mit ihren Anlagen zur Einsichtnahme
vombisbis
im Rathaus, Zimmer, öffentlich aus.

Dr. Stefan Fassbinder Oberbürgermeister

Greifswald,

3 Vorbericht zum Haushaltsplan 2025 / 2026

3.1 Entwicklung der Städtebauförderung

Entsprechend der Städtebauförderrichtlinie Mecklenburg-Vorpommern gewährt das Land nach Maßgabe der Bestimmungen der Europäischen Union, des Baugesetzbuches, den entsprechenden Verwaltungsvereinbarungen zwischen dem Bund und den Ländern und der Landeshaushaltsordnung M-V, Zuwendungen für städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen.

Die Fördermittel sind dazu bestimmt, gebietsbezogene städtebauliche Missstände in den Gemeinden zu beheben oder deutlich und nachhaltig zu mildern und auf diese Weise zugleich die Rahmenbedingungen für private Investitionen zu verbessern.

Entsprechend § 157 BauGB bediente sich die Universitäts- und Hansestadt Greifswald zur Erfüllung der mit den Städtebaufördermitteln in Verbindung stehenden Aufgaben bis zum 30.09.2012 eines Sanierungsträgers als Treuhänder. Seit dem 01.10.2012 werden die Aufgaben in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald eigenständig ausgeführt.

Fördermittel für das Fördergebiet Schönwalde II wurden seit 2003 aus dem Programm "Aufwertung Schönwalde II – SUB" ausgereicht.

Fördermittel bis einschließlich 2024 bewilligt: 2.816.091,00 EUR davon Komplementäranteil: 938.697,00 EUR

Gemäß der VV Städtebauförderung zwischen dem Bund und den Ländern erhält seit 2020 eine städtebauliche Gesamtmaßnahme nur noch aus einem Programm der Städtebauförderung (WNE "Wachstum und nachhaltige Entwicklung", SZ "Sozialer Zusammenhalt" oder LZ "Lebendige Zentren") Zuwendungen. Das Fördergebiet "SUB Schönwalde II" bildet mit dem Fördergebiet "SOS Schönwalde II" die städtebauliche Gesamtmaßnahme "Schönwalde II" und erhält seit 2020 Mittel aus dem Programm SZ. Diese Mittel werden im städtebaulichen Sondervermögen (SSV) 199 beantragt und bewilligt, sodass zukünftige Investitionen über dieses SSV abgebildet werden.

3.2 Entwicklung der wichtigsten Erträge und Einzahlungen sowie der Aufwendungen und Auszahlungen

	20	2025 Angaben in EUR	2026	56
	Ertrag	Einzahlung	Ertrag	Einzahlung
Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
Allgemeine Umlagen und sonstige Transferleistungen	0	0	0	0
Erträge der sozialen Sicherung	0	0	0	0
Öffentlich rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
Andere aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
Zinserträge	16.100	16.100	5.100	5.100
Bestandsveränderung	0	0	0	0
Sonstige Erträge	15.000	15.000	15.000	15.000
Summe	31.100	31.100	20.100	20.100

		Angaben in EUK		
	Aufwand	Auszahlung	Aufwand	Auszahlung
Personal- u. Versorgungsaufwand	0	0	0	0
Sach- und Dienstleistungen	1.000	1.000	1.000	1.000
Abschreibungen	0	0	0	0
Zuwendungen, Umlagen, Transferleistungen	0	0	0	0
Soziale Sicherung	0	0	0	0
Zinsaufwendungen	0	0	0	0
Sonstige Aufwendungen	30.100	200	19.100	200
Summe	31.100	1.200	20.100	1.200

Einnahmen aus Steuern und ähnlichen Abgaben entfällt Allgemeine Umlagen und sonstige Transferleistungen

Hierunter sind die Zuweisungen von Bund/Land und die Eigenanteile der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für Aufwendungen in allen Städtebaulichen Sondervermögen geplant.

Erträge der sozialen Sicherung

entfällt

Öffentlich rechtliche Leistungsentgelte

entfällt

Privatrechtliche Leistungsentgelte

entfällt

Kostenerstattungen und Kostenumlagen

entfällt

Andere aktivierte Eigenleistungen

entfällt

Zinserträge

Hier sind die Zinserträge der Bank und ggf. fällig werdenden Vorteilsausgleiche geplant.

Bestandsveränderung

entfällt

Sonstige laufende Erträge und Einzahlungen entfällt

Personal- und Versorgungsaufwand

entfällt

Sach- und Dienstleistungen

Sach- und Dienstleistungen sind alle Aufwendungen, die für die Durchführung der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen erforderlich sind,

- Städtebauliche Planung
- Öffentlichkeitsarbeit
- Auszahlungen für das SSV, Investitionsanteil

Der Differenzbetrag resultiert aus der Zahlungen der Vergütung für den Sanierungsträger.

Abschreibungen

entfällt

Zuwendungen, Umlagen, Transferleistungen

entfällt

Soziale Sicherung

entfällt

Zinsaufwendungen

entfällt

Sonstige Aufwendungen

Unter den sonstigen laufenden Leistungen werden die Kontoführungsgebühren, die Kapitalertragssteuer und die Zuführungen an die Sonderposten erfasst.

Der Unterschiedsbetrag zwischen den Aufwendungen und Auszahlungen kommt zustande, da der im Ergebnishaushalt entstandene überschüssige Ertrag an die Sonderposten Bund, Land und Gemeinde finanzunwirksam abzuführen ist. 4 Weitere Anlagen

4.1 Investitionsprogramm

				4.1 Investitions	4.1 Investitionsprogramm - 198 – "Stadtumbau Ost	. "Stadtumbau Ost	Ost – Schönwalde II	i lavaetitionetäti	l de l		
							und Auszannungen	สนร แเงธรณ์เบบเรเสน	Sheit		
∓ d. ۲	Bezeichnung der Maßnahme	Teil- haushalt	Produkt	Ergebnisse 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2027	Ansatz 2028	Planungsdaten der weiteren Haushaltsjahre bis zum Abschluss der Maßnahme	Gesamtein-/-aus- zahlungen
							ri	in€			
				₩	2	ε	4	2	9	2	80
1	Makarenkostraße 3.BA										
	Einzahlungen		51103060	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen		51103060	0	300.000	0	0	0	0	0	0
	Saldo		51103060	0	000'008-	0	0	0	0	0	0
	Summe Einzahlungen	$/ \setminus$	\bigvee	0	0	0	0	0	0	0	0
	Summe Auszahlungen	$/\!\!\setminus$	\bigvee	0	300.000	0	0	0	0	0	0
	Saldo	$/\!\!\setminus$	\bigvee	0	-300.000	0	0	0	0	0	0

5 Haushaltsplan 2025 / 2026

5.1 Ergebnishaushalt

Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwa (gemäß § 2 Absatz		Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
		_			in EUF	₹		
			1	2	3	4	5	6
01	+ Steuern und ähnliche Al	hgaben	0,00	0	0	0	0	0
	+ Zuwendungen, allgemei		0,00	1.100	0	0	0	1.100
	sonstige Transfererträge 41710000 Zuwendunge		0.00	366	0	o	0	400
		ögen vom Bund	0,00	367	0	o	0	400
		ögen vom Land	0,00	367	0	0	0	300
	Sonderverm	ögen von Gemeinden						
03	+ Erträge der sozialen Sic	_	0,00	0	0	0	0	0
04	+ Öffentlich-rechtliche Lei	3 3	0,00	0	0	0	0	0
05	+ Privatrechtliche Leistung		0,00	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstattungen und	· ·	0,00	0	0	0	0	0
07	+ Andere aktivierte Eigenl	•	0,00	0	0	0	5 100	0
80	+ Zinserträge und sonstig 47159000 Zinserträge	e Finanzertrage von sonstigen Banken und	0,00 <i>0,00</i>	100 <i>100</i>	16.100 <i>100</i>	5.100 <i>100</i>	5.100 <i>100</i>	100 <i>100</i>
	Sparkassen 47990000 Sonstige Zir	nsen und ähnliche Finanzerträge	0,00	0	16.000	5.000	5.000	0
09	+ Sonstige Erträge	•	0,00	300.000	15.000	15.000	15.000	0
	45152200 Bestandserl	/ Erzeugnisse - Öffentlich	0,00	300.000	0	0	0	0
		räge Städtebauliches	0,00	0	15.000	15.000	15.000	0
10	Summe der Erträge		0,00	301.200	31.100	20.100	20.100	1.200
	(Summe der Nummern 1	bis 9)						
11	- Personalaufwendungen		0,00	0	0	0	0	0
	- Versorgungsaufwendung	gen	0,00	0	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach	- und Dienstleistungen	0,00	301.000	1.000	1.000	1.000	1.000
	52611400 Städtebaulid	the Planung	0,00	500	500	500	500	500
	52611500 Erörterung o 140 Nr.5 Ba	ler beabsichtigten Sanierung (§ uGB)	0,00	500	500	500	500	500
	52692000 Aufwendung für öff. nutzb	gen für das SSV, Investitionsanteil pare Objekte	0,00	300.000	0	0	0	0
14	- Abschreibungen		0,00	0	0	0	0	0
	 Zuwendungen, Umlagen Transferaufwendungen 	·	0,00	0	0	0	0	0
16	- Aufwendungen der sozia		0,00	0	0	0	0	0
17	· ·	sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
18	 Sonstige Aufwendungen 56370000 Bankgebühr 		0,00 <i>0,00</i>	200 100	30.100 <i>100</i>	19.100 <i>100</i>	19.100 <i>100</i>	200 100
		n und Zuschreibungen in die	0,00	0	29.900	18.900	18.900	0
	Sonderposte 56730000 Kapitalertrag		0,00	100	100	100	100	100
19	Summe der Aufwendunge		0,00	301.200	31.100	20.100	20.100	1.200
	(Summe der Nummern 11	bis 18)						
20	Jahresergebnis (Jahresü vor Veränderung der Rüc (Saldo der Nummern 10 u		0,00	0	0	0	0	0
21	- Einstellung in die Kapital	lrücklage	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Entnahme aus der Kapi	-	0,00	0	0	0	0	0
23	- Einstellung in die Rückla		0,00	0	0	0	0	0
24	aus dem kommunalen F+ Entnahme aus der Rück	· ·	0,00	0	0	0	0	0
-	aus dem kommunalen F		3,33	ŭ	Ĭ		J	Ü

Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EU	R		
		1	2	3	4	5	6
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0	0	0	0	0
	nachrichtlich:						
26	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr	0,00	0	0	0	0	0
27	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)	0,00	0	0	0	0	0

5.2 Übersicht über Erträge und Aufwendungen

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR			
		1	2	3	4	5	6
01 -	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	C
	darunter:						
	1.1 Grundsteuer A	0,00	0	0	0	0	(
	1.2 Grundsteuer B	0,00	0	0	0	0	C
	1.3 Gewerbesteuer	0,00	0	0	0	0	C
	1.4 Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	0,00	0	0	0	0	(
	1.5 Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	0,00	0	0	0	0	C
	1.6 Sonstige Gemeindesteuern	0,00	0	0	0	0	C
	1.7 Ausgleichsleistungen vom Land	0,00	0	0	0	0	0
	1.8 Leistungen des Landes aus der Umsetzung des 4. Gesetzes für moderne Dienstleistungen am Arbeitsmarkt	0,00	0	0	0	0	C
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfererträge	0,00	1.100	0	0	0	1.100
	41710000 Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Bund	0,00	366	0	0	0	400
	41720000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	367	0	О	0	400
	Sondervermögen vom Land 41740000 Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von Gemeinden	0,00	367	0	o	0	300
	darunter:						
	2.1 Schlüsselzuweisungen	0,00	0	0	0	0	C
	2.2 Bedarfszuweisungen	0,00	0	0	0	0	C
	2.3 Sonstige allgemeine Zuweisungen	0,00	0	0	0	0	C
	2.4 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	0,00	0	0	0	0	0
	2.5 Allgemeine Umlagen vom Land	0,00	0	0	0	0	C
	2.6 Allgemeine Umlagen von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	0	0	0	0	C
	2.7 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	0,00	0	0	0	0	C
03 -	+ Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	C
	darunter:						
	3.1 Ersatz von sozialen Leistungen außerhalb von Einrichtungen	0,00	0	0	0	0	C
	3.2 Ersatz von sozialen Leistungen in Einrichtungen	0,00	0	0	0	0	C
	3.3 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB XII und anderer sozialer Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.4 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB VIII und anderer Jugendhilfe	0,00	0	0	0	0	0
	3.5 Kostenerstattungen von anderen Sozialhilfeträgern	0,00	0	0	0	0	0
	3.6 Aufgabenbezogene Leistungsbeteiligung nach dem SGB II	0,00	0	0	0	0	0
	3.7 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke im Bereich der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
04	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	C
	darunter:						
	4.1 Verwaltungsgebühren einschließlich Erstattung von Auslagen	0,00	0	0	0	0	C
	4.2 Benutzungsgebühren, Beiträge (soweit diese nicht in einem Sonderposten zu erfassen sind) und ähnliche Entgelte, Kostenerstattungen	0,00	0	0	0	0	0
	4.3 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Beiträge und ähnliche Entgelte	0,00	0	0	0	0	0

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	-			in EUR			
		1	2	3	4	5	6
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	5.1 Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
	5.2 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Baukostenzuschüsse und ähnliche Entgelte	0,00	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07	+ Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0	0	0	0	0
80	+ Zinserträge und sonstige Finanzerträge	0,00	100	16.100	5.100	5.100	100
	47159000 Zinserträge von sonstigen Banken und	0,00	100	100	100	100	100
	Sparkassen 47990000 Sonstige Zinsen und ähnliche Finanzerträge	0,00	0	16.000	5.000	5.000	0
	darunter:						
	8.1 Zinserträge 47159000 Zinserträge von sonstigen Banken und	0,00 <i>0,00</i>	100 100	100 <i>100</i>	100 100	100 <i>100</i>	100 100
	Sparkassen	0,00	100	100	700	700	100
	8.2 Sonstige Finanzerträge	0,00	0	16.000	5.000	5.000	0
	47990000 Sonstige Zinsen und ähnliche Finanzerträge	0,00	0	16.000	5.000	5.000	0
09	+ Sonstige Erträge	0,00	300.000	15.000	15.000	15.000	0
	45152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	300.000	0	0	0	0
	46790000 Sonstige Erträge Städtebauliches Sondervermögen	0,00	0	15.000	15.000	15.000	0
	darunter:						
	9.1 Erträge aus der Veräußerung von Vermögens- gegenständen des Anlagevermögens und des Umlaufvermögens	0,00	0	0	0	0	0
	9.2 Erträge aus der Auflösung von Wertberichtigungen, Sonderposten und Rückstellungen	0,00	0	0	0	0	0
	 9.3 Erhöhung oder Verminderung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen (Saldo) 	0,00	300.000	0	0	0	0
	45152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	300.000	0	0	0	0
10	Summe der Erträge (Summe der Nummern 1 bis 9)	0,00	301.200	31.100	20.100	20.100	1.200
	,	0.00	0		0	0	
11	- Personalaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:	0.00	0	0		0	0
	11.1 Zuführung zu Pensionsrückstellungen u. ä. Verpflichtungen	0,00	0	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	301.000	1.000	1.000	1.000	1.000
	52611400 Städtebauliche Planung	0,00	500	500	500	500	500
	52611500 Erörterung der beabsichtigten Sanierung (§ 140 Nr.5 BauGB)	0,00	500	500	500	500	500
	52692000 Aufwendungen für das SSV, Investitionsanteil für öff. nutzbare Objekte	0,00	300.000	0	o	0	0
	darunter:						
	13.1 Aufwendungen für Energie, Wasser, Abwasser und Abfall	0,00	0	0	0	0	0
	13.2 Aufwendungen für Unterhaltung und Bewirtschaftung	0,00	0	0	0	0	0
14	- Abschreibungen	0,00	0	0	0	0	0
15	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
		1	2	in EUR 3	4	5	6
	15.1 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	0,00	0	0	0	0	0
	15.2 Schuldendiensthilfen	0,00	0	0	0	0	0
	15.3 Gewerbesteuerumlage	0,00	0	0	0	0	0
	15.4 Allgemeine Umlagen an das Land	0,00	0	0	0	0	0
	15.5 Allgemeine Umlagen an Landkreise	0,00	0	0	0	0	0
	15.6 Allgemeine Umlagen an das Amt	0,00	0	0	0	0	0
	15.7 Allgemeine Umlagen an Zweckverbände	0,00	0	0	0	0	0
	15.8 Allgemeine Umlagen an Sonstige	0,00	0	0	0	0	0
16	- Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	16.1 Leistungen nach SGB II	0,00	0	0	0	0	0
	16.2 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB II	0,00	0	0	0	0	0
	16.3 Leistungen nach SGB XII	0,00	0	0	0	0	0
	16.4 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB XII	0,00	0	0	0	0	0
	16.5 Leistungen nach SGB VIII	0,00	0	0	0	0	0
	16.6 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB VIII	0,00	0	0	0	0	0
	16.7 Sonstige soziale Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	16.8 Kostenbeteiligungen und -erstattungen für sonstige soziale Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	16.9 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke des Bereichs soziale Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
17	- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:	0.00				•	
	17.1 Zinsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
40	17.2 Sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
18	- Sonstige Aufwendungen 56370000 Bankgebühren	0,00 <i>0,00</i>	200 100	30.100 <i>100</i>	19.100 <i>100</i>	19.100 <i>100</i>	200 100
	56560000 Einstellungen und Zuschreibungen in die	0,00	0	29.900	18.900	18.900	0
	Sonderposten 56730000 Kapitalertragsteuer	0,00	100	100	100	100	100
19	Summe der Aufwendungen (Summe der Nummern 11 bis 18)	0,00	301.200	31.100	20.100	20.100	1.200
20	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo 10 und 19)	0,00	0	0	0	0	0
21	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalanlage aus investiv gebundenen Zuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	22.2 Entnahmen aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage aus Zuwendungen nach §§ 23, 24 FAG MV	0,00	0	0	0	0	0
23	- Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
24	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in El	JR		
		1	2	3	4	5	6
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0	0	0	0	0
	nachrichtlich:						
26	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr						
27	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)						

5.3 Finanzhaushalt

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR	!		
		1	2	3	4	5	6
01	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen	0,00	1.100	0	0	0	1.100
	61710000 vom Bund	0,00	366	0	0	0	400
	61720000 vom Land 61760000 von Gemeinden	0,00 0,00	367 367	0	0	0	400 300
03	+ Einzahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
04	+ Öffentlich-rechtliche Leitungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
05	+ Privatrechtliche Leistungesentgelte	0,00	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07	+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen	0,00	100	16.100	5.100	5.100	100
	67159000 von sonstigen Banken und Sparkassen 67990000 Sonstige	0,00 0,00	100 0	100 16.000	100 5.000	100 5.000	100 0
	•						
80	+ Sonstige laufende Einzahlungen	0,00	300.000	15.000	15.000 <i>0</i>	15.000	0
	65152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte 66790000 Sonstige	0,00	300.000	15.000	15.000	0 15.000	0
09	Summe der laufenden Einzahlungen	0,00	301.200	31.100	20.100	20.100	1.200
	(Summe der Nummern 1 bis 8)	ŕ					
10	- Personalauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
11	- Versorgungsauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
12	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	301.000	1.000	1.000	1.000	1.000
	72611400 Städtebauliche Planung	0,00	500	500	500	500	500
	72611500 Erörterung der beabsichtigten Sanierung (140 Nr. 5 BauGB)	0,00	500	500	500	500	500
	72692000 Auszahlungen für das SSV, Investitionsanteil für öff. nutzbare Objekte	0,00	300.000	o	0	0	0
13	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
14	- Auszahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
15	- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
16	- Sonstige laufende Auszahlungen	0,00	200	200	200	200	200
	76370000 Bankgebühren 76730000 Kapitalertragsteuer	0,00 0,00	100 100	100 100	100 100	100 100	100 100
17	Summe der laufenden Auszahlungen	0,00	301.200	1.200	1.200	1.200	1.200
	(Summe der Nummern 10 bis 16)						
18	jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung	0,00	0	29.900	18.900	18.900	0
	(Saldo der Nummern 9 und 17)						
19	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	688.900	-11.000	0	0	-1.100
13	68143000 von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	100.000	-11.000	0	0	-1.100
	68166100 vom Bund	0,00	129.633	-3.700	0	0	-400
	68166200 vom Land	0,00	129.633	-3.600	0	0	-400
	68166300 von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	129.634	-3.700	0	0	-300
	68332200 vom Bund 68332300 vom Land	0,00 0,00	100.000 100.000	0	0	0	0
20	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00	0	0	0	0	0
21	+ Einzahlungen aus Anlagevermögen	0,00	0	0	0	0	0

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	—	4	2	in EUF		E	6
		1	2	3	4	5	6
22	+ Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0	0	0	0	0
23	+ Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	0	0	0	0	0
24	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 19 bis 23)	0,00	688.900	-11.000	0	0	-1.100
25	- Auszahlungen für Anlagevermögen	0,00	0	0	0	0	0
26	- Auszahlungen für sonstige Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0	0	0	0	0
27	- Sonstige Investitionsauszahlungen	0,00	300.000	0	0	0	0
	78821200 Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	300.000	0	0	0	0
28	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 25 bis 27)	0,00	300.000	0	0	0	0
29	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Saldo der Nummern 24 und 28)	0,00	388.900	-11.000	0	0	-1.100
30	Finanzmittelüberschuss/Finanzmittelfehlbetrag (Summe der Nummern 18 und 29)	0,00	388.900	18.900	18.900	18.900	-1.100
31	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
32	 Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen 	0,00	0	0	0	0	0
33	- Sonstige Auszahlungen zur Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
34	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Nummer 31 abzüglich Nummern 32 und 33)	0,00	0	0	0	0	0
35	Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00	0	0	0	0	0
36	Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (Summe der Nummern 30, 34 und 35)	0,00	388.900	18.900	18.900	18.900	-1.100
37	Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen (Saldo der Nummern 18 und 32)	0,00	0	29.900	18.900	18.900	0
	nachrichtlich:						
38	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres						
39	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 37 und 38)						
	darunter:						
	Zuführung zum investiven Bereich aus einem positiven Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres [Einzahlung in Nummer 23 (Sonstige Investitionseinzahlungen) und Auszahlung in Nummer 16 (Sonstige laufende Auszahlungen) enthalten]						
	Zuführung zur Deckung eines negativen Saldos der laufenden Ein- und Auszahlung zum 31. Dezember des Haushaltsjahres aus dem investiven Bereich [Einzahlung in Nummer 8 (Sonstige laufende Einzahlungen) und Auszahlung in Nummer 27 (Sonstige Investitionsauszahlungen) enthalten]						
	Zuführung gemäß § 12 Nummer 6 GemHVO-Doppik an den laufenden Bereich [Einzahlung in Nummer 8 (Sonstige laufende Einzahlungen) und Auszahlung in Nummer 27 (Sonstige Investitions-auszahlungen) enthalten]						

Haushalt 2025 / 2026 Städtebauliches Sondervermögen

194 – "Stadtumbau Ost – Ostseeviertel Parkseite"

- Haushaltssatzung
- Vorbericht
- Haushaltsplan
- Investitionsprogramm

Inhaltsverzeichnis

		Seite
1.1.2	Einleitung Bewirtschaftungsregelungen in Ausführung des Haushaltsplanes Deckungsfähigkeit Haushaltsüberschreitungen Ermächtigungsübertragungen	245 247 247 247 247
2	Haushaltssatzung 194 – "Stadtumbau Ost – Ostseeviertel Parkseite"	249
3 3.1 3.2	Vorbericht zum Haushaltsplan 2025 / 2026 Entwicklung der Städtebauförderung Entwicklung der wichtigsten Erträge und Einzahlungen sowie der Aufwendungen und Auszahlungen	257 259 260
4 4.1	Weitere Anlagen Investitionsprogramm	263 265
5 5.1 5.2 5.3	Haushaltsplan 2025 / 2026 Ergebnishaushalt Übersicht über Erträge und Aufwendungen Finanzhaushalt	269 271 275 281

1 Einleitung

1.1 Bewirtschaftungsregelungen in Ausführung des Haushaltsplanes

1.1.1 Deckungsfähigkeit

§ 14 Abs. 1 GemHVO- Doppik:

"Innerhalb eines Teilergebnishaushaltes sind die Ansätze für Aufwendungen gegenseitig deckungsfähig, soweit nichts anderes durch Haushaltsvermerk bestimmt wird. Bei Inanspruchnahme der gegenseitigen Deckungsfähigkeit in einem Teilergebnishaushalt gilt sie auch für entsprechende Ansätze für Auszahlungen im Teilfinanzhaushalt."

Diese Möglichkeit wurde unter § 8 der Haushaltssatzung vollumfänglich geregelt.

§ 14 Abs. 2 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Aufwendungen, die nicht nach Abs. 1 deckungsfähig sind, können durch Haushaltsvermerk für gegenseitig oder einseitig deckungsfähig erklärt werden, soweit sie sachlich zusammenhängen. Absatz 1 Satz 2 gilt entsprechend."

Diese Möglichkeit wurde unter § 8 der Haushaltssatzung vollumfänglich geregelt.

§ 14 Abs. 3 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit können innerhalb eines Teilfinanzhaushaltes durch Haushaltsvermerk jeweils für gegenseitig oder einseitig deckungsfähig erklärt werden."

Ein entsprechender Deckungsvermerk wurde angebracht.

§ 14 Abs.4 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für laufende Auszahlungen können zugunsten von Auszahlungen aus Investitionstätigkeit desselben Teilhaushaltes durch Haushaltsvermerk für einseitig deckungsfähig erklärt werden."

Ein entsprechender Deckungsvermerk wurde angebracht.

1.1.2 Haushaltsüberschreitungen

Es gelten die Regelungen des Kernhaushaltes.

1.1.3 Ermächtigungsübertragungen

§ 15 Abs. 1 GemHVO- Doppik:

"Ansätze für Aufwendungen und für laufende Auszahlungen eines Teilhaushaltes können bei einem ausgeglichenen Haushalt durch Haushaltsvermerk ganz oder teilweise für übertragbar erklärt werden, soweit der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr dennoch erreicht werden kann. Ansätze für Instandhaltungsmaßnahmen können durch Haushaltsvermerk auch dann für ganz oder teilweise übertragbar erklärt werden, wenn der Haushalt im Haushaltsjahr nicht ausgeglichen ist oder der Haushaltsausgleich im Haushaltsfolgejahr nicht erreicht werden kann. Die Übertragungen sind auf das Notwendige zu beschränken. Sie bleiben längstens bis zum Ende des folgenden Haushaltsjahres verfügbar."

Es gelten die Regelungen des Kernhaushaltes.

2 Haushaltssatzung 194 "Stadtumbau Ost – Ostseeviertel Parkseite"

Haushaltssatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für das Haushaltsjahr 2025 / 2026

Städtebauliches Sondervermögen 194 - "Stadtumbau Ost - Ostseeviertel Parkseite"

............... und nach Bekanntgabe der rechtsaufsichtlichen Entscheidung zu den genehmigungspflichtigen Festsetzungen folgende Haushaltssatzung Aufgrund des § 45 i. V. m. 47 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) wird nach Beschluss der Bürgerschaft vom erlassen:

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für die Haushaltsjahre	2025	und 2026 wird
1. im Ergebnishaushalt auf		
der Gesamtbetrag der Erträge von der Gesamtbetrag der Aufwendungen von ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von	430.400 EUR 430.400 EUR 0 EUR	1.100 EUR 1.100 EUR 0 EUR
2. im Finanzhaushalt		
a) einen Gesamtbetrag der laufenden Einzahlungen von	430.400 EUR	1.100 EUR

einen Gesamtbetrag der laufenden Auszahlungen von	16.900 EUR	1.100 EUR
einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen von	413.500 EUR	0 EUR
b) einen Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit von	-322.100 EUR	-300 EUR
einen Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit von	9.000 EUR	900 EUR
einen Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	-331.100 EUR	-1.200 EUR

festgesetzt.

§ 2 Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

2025 2026

0 EUR 0 EUR Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird festgesetzt auf

§ 4 Kassenkredite

Kassenkredite werden nicht beansprucht.

§ 5 Hebesätze

entfällt

§ 6 derzeit nicht belegt

§ 7 Stellen gemäß Stellenplan

entfällt

§ 8 Besonderer Bewirtschaftungsregelungen

Bei Inanspruchnahme der gegenseitigen Deckungsfähigkeit gilt diese auch für entsprechende Ansätze für Auszahlungen im Haushalt. Innerhalb des Haushaltes sind die Ansätze für Aufwendungen gegenseitig deckungsfähig.

Ansätze für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit sind innerhalb des Haushaltes gegenseitig deckungsfähig.

Ansätze für ordentliche Auszahlungen werden zu Gunsten von Auszahlungen aus Investitionstätigkeit innerhalb des Haushaltes für einseitig deckungsfähig erklärt

§ 9 Ermächtigungsübertragungen

Ansätze für ordentliche Aufwendungen und für ordentliche Auszahlungen werden gemäß § 15 Abs. 1 GemHVO-Doppik für übertragbar erklärt.

ž	Nachrichtliche Angaben:	2025	2026
τi	 Zum Ergebnishaushalt: Das Ergebnis zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Ergebnisvortrag) beträgt voraussichtlich 	O EUR	O EUR
6.	 Zum Finanzhaushalt: Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haus- haltsjahres (Finanzvortrag) beträgt voraussichtlich 	413.500 EUR	O EUR
က်	 Zum Eigenkapital Der Stand des Eigenkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich 	O EUR	O EUR

Dr. Stefan Fassbinder Oberbürgermeister Greifswald, Ort, Datum

Siegel

IIIWelS;
Die nach § 47 Absatz 2 KV erforderlichen rechtsaufsichtlichen Entscheidungen des Ministeriums für Inneres, Bau und Digitalisierung zu den
enehmigungspflichtigen Festsetzungen sind am, wie folgt, bekanntgegeben worden:

(konkrete Angabe)

Die vorstehende Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2025 und 2026 und die hierzu ergangene rechtsaufsichtlichen Entscheidungen werden hiermit öffentlich bekannt gemacht. Die Haushaltssatzung wird mit ihren Anlagen auf der Internetseite https://www.greifswald.de veröffentlicht.

Die Haushaltssatzung liegt mit ihren Anlagen zur Einsichtnahme

im Rathaus, Zimmer, öffentlich aus.

Greifswald,

Dr. Stefan Fassbinder Oberbürgermeister 3 Vorbericht zum Haushaltsplan 2025 / 2026

3.1 Entwicklung der Städtebauförderung

Entsprechend der Städtebauförderrichtlinie Mecklenburg-Vorpommern gewährt das Land nach Maßgabe der Bestimmungen der Europäischen Union, des Baugesetzbuches, den entsprechenden Verwaltungsvereinbarungen zwischen dem Bund und den Ländern und der Landeshaushaltsordnung M-V, Zuwendungen für städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen.

Die Fördermittel sind dazu bestimmt, gebietsbezogene städtebauliche Missstände in den Gemeinden zu beheben oder deutlich und nachhaltig zu mildern und auf diese Weise zugleich die Rahmenbedingungen für private Investitionen zu verbessern.

Entsprechend § 157 BauGB bediente sich die Universitäts- und Hansestadt Greifswald zur Erfüllung der mit den Städtebaufördermitteln in Verbindung stehenden Aufgaben bis zum 30.09.2012 eines Sanierungsträgers als Treuhänder. Seit dem 01.10.2012 werden die Aufgaben in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald eigenständig ausgeführt.

Die Förderung des Stadtgebietes erfolgt seit 1994 aus den Programmen "Aufwertung Ostseeviertel/Parkseite – SUB" und "Rückbau städtischer Infrastruktur – RSI".

Fördermittel bis einschließlich 2024 bewilligt: 10.618.708,92 EUR davon Komplementäranteil: 3.360.867,63 EUR

Für die städtebauliche Gesamtmaßnahme "Ostseeviertel Parkseite" ist die Gesamtmaßnahmenabrechnung vorgesehen.

3.2 Entwicklung der wichtigsten Erträge und Einzahlungen sowie der Aufwendungen und Auszahlungen

	20	2025	2026	56
	Ertrag	Einzahlung	Ertrag	Einzahlung
Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
Allgemeine Umlagen und sonstige Transferleistungen	0	0	100	100
Erträge der sozialen Sicherungen	0	0	0	0
Öffentlich rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
Andere aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
Zinserträge	321.100	321.100	100	100
Bestandsveränderung	0	0	0	0
Sonstige Erträge	109.300	109.300	006	006
Summe	430,400	430,400	1.100	1.100

		Angaben in EUR		
	Aufwand	Auszahlung	Aufwand	Auszahlung
Personal- u. Versorgungsaufwand	0	0	0	0
Sach- und Dienstleistungen	16.700	16.700	006	006
Abschreibungen	0	0	0	0
Zuwendungen, Umlagen, Transferleistungen	0	0	0	0
Soziale Sicherung	0	0	0	0
Zinsaufwendungen	0	0	0	0
Sonstige Aufwendungen	413.700	200	200	200
Summe	430,400	16.900	1.100	1.100

Einnahmen aus Steuern und ähnlichen Abgaben entfällt

Allgemeine Umlagen und sonstige Transferleistungen

Hierunter sind die Zuweisungen von Bund/Land und die Eigenanteile der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für Aufwendungen in allen Städtebaulichen Sondervermögen geplant.

Erträge der sozialen Sicherung

entfällt

Öffentlich rechtliche Leistungsentgelte

entfällt

Privatrechtliche Leistungsentgelte

entfällt

Kostenerstattungen und Kostenumlagen

entfällt

Andere aktivierte Eigenleistungen

entfällt

Zinserträge

Hier sind die Zinserträge der Bank und ggf. fällig werdende Vorteilsausgleiche geplant.

Bestandsveränderung

Die Bestandsveränderung ist der Differenzbetrag zwischen den Bestandserhöhungen und Bestandsverminderungen bei fertigen und unfertigen Leistung für Maßnahmen an öff. nutzbaren Objekten.

Sonstige Erträge

Unten den sonstigen Erträgen befinden sich die Erträge aus Auflösung der Sonderposten für öffentlich nutzbare Objekte von Bund, Land und Gemeinde. Hinzukommen die Rückzahlung von Zuschüssen.

Personal- und Versorgungsaufwand entfällt

Sach- und Dienstleistungen

Sach- und Dienstleistungen sind alle Aufwendungen, die für die Durchführung der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen erforderlich sind,

- Städtebauliche Planung
 - Öffentlichkeitsarbeit
- Auszahlungen für das SSV, Investitionsanteil

<u>Abschreibungen</u>

entfällt

Zuwendungen, Umlagen, Transferleistungen

entfällt

Soziale Sicherung

entfällt

Zinsaufwendungen

entfällt

Sonstige laufende Leistungen

Unter den sonstigen laufenden Leistungen werden die Kontoführungsgebühren, die Kapitalertragssteuer und die Zuführungen an die Sonderposten erfasst.

Der Unterschiedsbetrag zwischen den Aufwendungen und Auszahlungen kommt zustande, da der im Ergebnishaushalt entstandene überschüssige Ertrag an die Sonderposten Bund, Land und Gemeinde finanzunwirksam abzuführen ist. 4 Weitere Anlagen

4.1 Investitionsprogramm

			4.	4.1 Investitionsprogramm - 194 -		"Stadtumbau Ost - Ostseeviertel Parkseite"	tseeviertel Parkseir	te"			
						Ein-	Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	aus Investitionstätig	gkeit		
lfd N	Bezeichnung der Maßnahme	Teil- haushalt	Produkt	Ergebnisse 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2027	Ansatz 2028	Planungsdaten der weiteren Haushaltsjahre bis zum Abschluss der Maßnahme	Gesamtein-/-aus- zahlungen
						•	in	in€			
				1	2	3	4	5	9	7	8
Т	Talliner Straße (Bereich B2, bis Beginn Aufweitung)										
	Einzahlungen	2	51103070	100.000	0	210.000	0	0	0	0	721.400
	Auszahlungen	2	51103070	602.813	309.909	9.000	0	0	0	0	1.130.000
	Saldo	25	51103070	-502.813	-309.909	201.000	0	0	0	0	-408.600
7	Gedser Ring										
	Einzahlungen	2	51103070	165.000	0	0	0	0	0	0	505.000
	Auszahlungen	2	51103070	35.173	0	0	006	0	0	0	1.200.000
	Saldo	2	51103070	129.827	0	0	006-	0	0	0	-695.000
	Summe Einzahlungen	\bigwedge	\bigvee	100.000	0	210.000	0	0	0	0	721.400
	Summe Auszahlungen	\bigwedge	\bigvee	602.813	309.909	9.000	0	0	0	0	1.130.000
	Saldo	\bigwedge		-502.813	606'608-	201.000	0	0	0	0	-408.600

5 Haushaltsplan 2025 / 2026

5.1 Ergebnishaushalt

Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR			
		1	2	3	4	5	6
01 +	- Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
02 +	-	0,00	600	0	100	200	100
	sonstige Transfererträge 41710000 Zuwendungen Städtebauliches	0.00	200	0	30	60	30
	Sondervermögen vom Bund 41720000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	200	0	30	70	40
	Sondervermögen vom Land 41740000 Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von Gemeinden	0,00	200	0	40	70	30
03 +	Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
04 +	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
05 +	Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
06 +	- Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07 +	- Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0	0	0	0	0
08 +		0,00	100	321.100	100	0	0
	47159000 Zinserträge von sonstigen Banken Sparkassen	und 0,00	100	100	100	0	0
	47990000 Sonstige Zinsen und ähnliche Final	nzerträge 0,00	0	321.000	0	0	0
09 +	Sonstige Erträge	0,00	0	109.300	900	0	0
	45152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlic nutzbare Objekte		0	9.000	900	0	0
	45153200 Bestandsverminderung SSV: Fertig Leistungen / Erzeugnisse, öff. nutzi Objekte		0	-9.000	-900	0	0
	46613220 Erfräge aus der Auflösung von son. Sonderposten Bund	stigen 0,00	0	3.000	300	0	0
	46613230 Erträge aus der Auflösung von son. Sonderposten Land	stigen 0,00	0	3.000	300	0	0
	46613250 Edräge aus der Auflösung von son- Sonderposten Dritte	stigen 0,00	0	600	0	0	0
	46750000 Erträge aus der Auflösung der erha Anzahlungen auf Bestellung der Ge für öff. nutzbare Objekte		0	3.000	300	0	0
	46790000 Sonstige Erträge Städtebauliches Sondervermögen	0,00	0	99.700	0	0	0
	Summe der Erträge Summe der Nummern 1 bis 9)	0,00	700	430.400	1.100	200	100
	Summe der Nummern 1 bis 9)						
11 -	Personalaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
12 -	Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
13 -	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	500	16.700	900	0	0
	52611400 Städtebauliche Planung	0,00	500	0	0	0	0
	52611500 Erörterung der beabsichtigten Sani 140 Nr.5 BauGB)	erung (§ 0,00	0	500	0	0	0
	52692000 Aufwendungen für das SSV, Invest für öff. nutzbare Objekte	titionsanteil 0,00	0	9.000	900	0	0
	52694000 Aufwendungen für abgeschlossene Maßnahmen	0,00	0	7.200	o	0	0
14 -	Abschreibungen	0,00	0	0	0	0	0
15 -	Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0
16 -	Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
17 -	Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwen	dungen 0,00	0	0	0	0	0
18 -		0,00	200	413.700	200	200	100
	56370000 Bankgebühren	0,00	100	100	100	100	100
	56560000 Einstellungen und Zuschreibungen Sonderposten	in die 0,00	100	413.500 100	0	0	0

Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR			
		1	2	3	4	5	6
19	Summe der Aufwendungen (Summe der Nummern 11 bis 18)	0,00	700	430.400	1.100	200	100
20	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo der Nummern 10 und 19)	0,00	0	0	0	0	0
21	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
23	- Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
24	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0	0	0	0	0
	nachrichtlich:			_		_	
26	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr	0,00	0	0	0	0	0
27	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)	0,00	0	0	0	0	0

5.2 Übersicht über Erträge und Aufwendungen

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zum Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
			-	in EUR	1		
		1	2	3	4	5	6
01 -	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	1.1 Grundsteuer A	0,00	0	0	0	0	0
	1.2 Grundsteuer B	0,00	0	0	0	0	0
	1.3 Gewerbesteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.4 Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.5 Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	0,00	0	0	0	0	0
	1.6 Sonstige Gemeindesteuern	0,00	0	0	0	0	0
	1.7 Ausgleichsleistungen vom Land	0,00	0	0	0	0	0
	 1.8 Leistungen des Landes aus der Umsetzung des 4. Gesetzes für moderne Dienstleistungen am Arbeitsmarkt 	0,00	0	0	0	0	0
02 -	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige	0,00	600	0	100	200	100
	Transfererträge 41710000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	200	0	30	60	30
	Sondervermögen vom Bund 41720000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	200	0	30	70	40
	Sondervermögen vom Land 41740000 Zuwendungen Städtebauliches	0,00	200	0	40	70	30
	Sondervermögen von Gemeinden	0,00	200	U	40	70	30
	darunter:						
	2.1 Schlüsselzuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	2.2 Bedarfszuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	2.3 Sonstige allgemeine Zuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	0,00	0	0	0	0	0
	2.5 Allgemeine Umlagen vom Land	0,00	0	0	0	0	0
	2.6 Allgemeine Umlagen von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	0	0	0	0	0
	2.7 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	0,00	0	0	0	0	0
03 -	+ Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	S.1 Ersatz von sozialen Leistungen außerhalb von Einrichtungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.2 Ersatz von sozialen Leistungen in Einrichtungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.3 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB XII und anderer sozialer Leistungen	0,00	0	0	0	0	0
	3.4 Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB VIII und anderer Jugendhilfe	0,00	0	0	0	0	0
	3.5 Kostenerstattungen von anderen Sozialhilfeträgern	0,00	0	0	0	0	0
	3.6 Aufgabenbezogene Leistungsbeteiligung nach dem SGB II	0,00	0	0	0	0	0
	3.7 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke im Bereich der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
04 -	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	4.1 Verwaltungsgebühren einschließlich Erstattung von Auslagen	0,00	0	0	0	0	0
	4.2 Benutzungsgebühren, Beiträge (soweit diese nicht in einem Sonderposten zu erfassen sind) und ähnliche Entgelte, Kostenerstattungen	0,00	0	0	0	0	0
	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Beiträge und ähnliche Entgelte	0,00	0	0	0	0	0

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zum Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR			
		1	2	3	4	5	6
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	5.1 Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
	5.2 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Baukostenzuschüsse und ähnliche Entgelte	0,00	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07	+ Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0	0	0	0	0
80	+ Zinserträge und sonstige Finanzerträge	0,00	100	321.100	100	0	0
	47159000 Zinserträge von sonstigen Banken und Sparkassen	0,00	100	100	100	0	0
	47990000 Sonstige Zinsen und ähnliche Finanzerträ	äge 0,00	0	321.000	0	0	0
	darunter:						
	8.1 Zinserträge	0,00	100	100	100	0	0
	47159000 Zinserträge von sonstigen Banken und Sparkassen	0,00	100	100	100	0	O
	8.2 Sonstige Finanzerträge	0,00	0	321.000	0	0	0
	47990000 Sonstige Zinsen und ähnliche Finanzerträ		0	321.000	0	0	0
09	+ Sonstige Erträge 45152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich	0,00 <i>0,00</i>	0	109.300 9.000	900	0	0
	nutzbare Objekte 45153200 Bestandsverminderung SSV: Fertige Leistungen / Erzeugnisse, öff. nutzbare	0,00	0	-9.000	-900	0	C
	Objekte 46613220 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten	0,00	0	3.000	300	0	0
	Bund 46613230 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten	0,00	0	3.000	300	0	0
	Land 46613250 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten Dritte	0,00	0	600	o	0	0
	46750000 Erträge aus der Auflösung der erhaltenen Anzahlungen auf Bestellung der Gemeind für öff. nutzbare Objekte		0	3.000	300	0	0
	46790000 Sonstige Erträge Städtebauliches Sondervermögen	0,00	0	99.700	0	0	0
	darunter:						
	9.1 Erträge aus der Veräußerung von Vermögens- gegenständen des Anlagevermögens und des Umlaufvermögens	0,00	0	0	0	0	0
	9.2 Erträge aus der Auflösung von Wertberichtigunge	en, 0,00	0	6.600	600	0	0
	Sonderposten und Rückstellungen 46613220 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten	0,00	0	3.000	300	0	0
	Bund 46613230 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten	0,00	0	3.000	300	0	0
	Land 46613250 Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten Dritte	0,00	0	600	o	0	0
	9.3 Erhöhung oder Verminderung des Bestandes an	0,00	0	0	0	0	0
	fertigen und unfertigen Erzeugnissen (Saldo) 45152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich	0,00	0	9.000	900	0	0
	nutzbare Objekte 45153200 Bestandsverminderung SSV: Fertige Leistungen / Erzeugnisse, öff. nutzbare Objekte	0,00	0	-9.000	-900	0	0
10	Summe der Erträge	0,00	700	430.400	1.100	200	100
	(Summe der Nummern 1 bis 9)			_			
11	- Personalaufwendungen	0,00	0	0	0	0	0

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zum Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	-			in EUR			
		1	2	3	4	5	6
	darunter:						
	11.1 Zuführung zu Pensionsrückstellungen u. ä. Verpflichtungen	0,00	0	0	0	0	
2	- Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	
3	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	500	16.700	900	0	
	52611400 Städtebauliche Planung	0,00	500	0	0	0	
	52611500 Erörterung der beabsichtigten Sanierung (§ 140 Nr.5 BauGB)	0,00	0	500	0	0	
	52692000 Aufwendungen für das SSV, Investitionsanteil für öff. nutzbare Objekte	0,00	0	9.000	900	0	
	52694000 Aufwendungen für abgeschlossene Maßnahmen	0,00	0	7.200	0	0	
	darunter:						
	13.1 Aufwendungen für Energie, Wasser, Abwasser und Abfall	0,00	0	0	0	0	
	13.2 Aufwendungen für Unterhaltung und Bewirtschaftung	0,00	0	0	0	0	
4	- Abschreibungen	0,00	0	0	0	0	
5	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	0,00	0	0	0	0	
	darunter:						
	15.1 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	0,00	0	0	0	0	
	15.2 Schuldendiensthilfen	0,00	0	0	0	0	
	15.3 Gewerbesteuerumlage	0,00	0	0	0	0	
	15.4 Allgemeine Umlagen an das Land	0,00	0	0	0	0	
	15.5 Allgemeine Umlagen an Landkreise	0,00	0	0	0	0	
	15.6 Allgemeine Umlagen an das Amt	0,00	0	0	0	0	
	15.7 Allgemeine Umlagen an Zweckverbände	0,00	0	0	0	0	
	15.8 Allgemeine Umlagen an Sonstige	0,00	0	0	0	0	
6	- Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	
	darunter:						
	16.1 Leistungen nach SGB II	0,00	0	0	0	0	
	16.2 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB II	0,00	0	0	0	0	
	16.3 Leistungen nach SGB XII	0,00	0	0	0	0	
	16.4 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB XII	0,00	0	0	0	0	
	16.5 Leistungen nach SGB VIII	0,00	0	0	0	0	
	16.6 Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB VIII	0,00	0	0	0	0	
	16.7 Sonstige soziale Leistungen	0,00	0	0	0	0	
	16.8 Kostenbeteiligungen und -erstattungen für sonstige soziale Leistungen	0,00	0	0	0	0	
	16.9 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke des Bereichs soziale Sicherung	0,00	0	0	0	0	
7	- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	
	darunter:						
	17.1 Zinsaufwendungen	0,00	0	0	0	0	
	17.2 Sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0	0	0	0	
8	- Sonstige Aufwendungen	0,00	200	413.700	200	200	10
	56370000 Bankgebühren	0,00	100	100	100	100	10

Übersicht über Erträge und Aufwendungen zum Ergebnishaushalt 2025 / 2026

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 2 Absatz 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUR	1		
		1	2	3	4	5	6
	56560000 Einstellungen und Zuschreibungen in die Sonderposten	0,00	0	413.500	o	0	0
	56730000 Kapitalertragsteuer	0,00	100	100	100	100	0
19	Summe der Aufwendungen (Summe der Nummern 11 bis 18)	0,00	700	430.400	1.100	200	100
20	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo 10 und 19)	0,00	0	0	0	0	0
21	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00	0	0	0	0	0
	darunter:						
	22.1 Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalanlage aus investiv gebundenen Zuweisungen	0,00	0	0	0	0	0
	22.2 Entnahmen aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage aus Zuwendungen nach §§ 23, 24 FAG MV	0,00	0	0	0	0	0
23	 Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich 	0,00	0	0	0	0	0
24	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0	0	0	0	0
25	Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	0,00	0	0	0	0	0
	nachrichtlich:						
26	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr						
27	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des						

Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)

5.3 Finanzhaushalt

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
				in EUF	₹		
		1	2	3	4	5	6
01	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0	0	0	0
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen	0,00	600	0	100	200	100
	61710000 vom Bund	0,00	200	0	30	60	30
	61720000 vom Land 61760000 von Gemeinden	0,00 0.00	200 200	0	30 40	70 70	40 30
03	+ Einzahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
04	+ Öffentlich-rechtliche Leitungsentgelte	0,00	0	0	0	0	0
05	+ Privatrechtliche Leistungesentgelte	0,00	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0	0	0	0
07	+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen	0,00	100	321.100	100	0	0
	67159000 von sonstigen Banken und Sparkassen	0,00	100	100	100	0	0
	67990000 Sonstige	0,00	0	321.000	0	0	0
80	+ Sonstige laufende Einzahlungen	0,00	0	109.300	900	0	0
	65152200 Bestandserhöhung SSV: Unfertige Leistungen / Erzeugnisse - Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	0	9.000	900	0	0
	65153200 Bestandsverminderung SSV: Fertige Leistungen / Erzeugnisse, öff. nutzbare Objekte	0,00	0	-9.000	-900	0	0
	66760000 Abgang Sonstiger Sonderposten für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten	0,00	0	9.600	900	0	0
	66790000 Sonstige	0,00	0	99.700	0	0	0
09	Summe der laufenden Einzahlungen (Summe der Nummern 1 bis 8)	0,00	700	430.400	1.100	200	100
10	- Personalauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
11	- Versorgungsauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
12	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	500	16.700	900	0	0
	72611400 Städtebauliche Planung	0,00	500	0	0	0	0
	72611500 Erörterung der beabsichtigten Sanierung (140 Nr. 5 BauGB)	0,00	0	500	0	0	0
	72692000 Auszahlungen für das SSV, Investitionsanteil für öff. nutzbare Objekte	0,00	0	9.000	900	0	0
	72694000 Auszahlungen für abgeschlossene Maßnahmen	0,00	0	7.200	0	0	0
13	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
14	- Auszahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0	0	0	0	0
15	- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0
16	- Sonstige laufende Auszahlungen	0,00	200	200	200	200	100
	76370000 Bankgebühren 76730000 Kapitalertragsteuer	0,00 0,00	100 100	100 100	100 100	100 100	100 0
17	Summe der laufenden Auszahlungen	0,00	700	16.900	1.100	200	100
	(Summe der Nummern 10 bis 16)	.,					
18	jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (Saldo der Nummern 9 und 17)	0,00	0	413.500	0	0	0
40	- Fire-ship and the same state of the same state	0.00	202	204 400	4.000	1.000	202
19	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen 68166100 vom Bund	0,00 <i>0,00</i>	-600 -200	-331.100 <i>-110.800</i>	-1.200 -400	-1.200 <i>-400</i>	-300 <i>-100</i>
	68166200 vom Land	0,00	-200 -200	-110.800 -110.700	-400 -400	-400 -400	-100 -100
	68166300 von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	-200	-110.800	-400	-400	-100
	68332400 von Dritten	0,00	0	1.200	0	0	0
20	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00	0	0	0	0	0

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028
	——————————————————————————————————————			in EUF			
		1	2	3	4	5	6
21	+ Einzahlungen aus Anlagevermögen	0,00	0	0	0	0	0
22	+ Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0	0	0	0	0
23	+ Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	0	9.000	900	0	0
	68822100 Bestandsverminderung von Maßnahmen an öff. nutzbaren Objekten	0,00	0	9.000	900	0	0
24	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 19 bis 23)	0,00	-600	-322.100	-300	-1.200	-300
25	- Auszahlungen für Anlagevermögen	0,00	0	0	0	0	0
26	- Auszahlungen für sonstige Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0	0	0	0	0
27	- Sonstige Investitionsauszahlungen	0,00	0	9.000	900	0	0
	78821200 Öffentlich nutzbare Objekte	0,00	0	9.000	900	0	0
28	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 25 bis 27)	0,00	o	9.000	900	0	0
29	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Saldo der Nummern 24 und 28)	0,00	-600	-331.100	-1.200	-1.200	-300
30	Finanzmittelüberschuss/Finanzmittelfehlbetrag (Summe der Nummern 18 und 29)	0,00	-600	82.400	-1.200	-1.200	-300
31	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
32	- Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
33	- Sonstige Auszahlungen zur Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0	0	0	0
34	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Nummer 31 abzüglich Nummern 32 und 33)	0,00	o	0	o	0	0
35	Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00	0	0	0	0	0
36	Veränderung der liquiden Mittel und der Kassenkredite (Summe der Nummern 30, 34 und 35)	0,00	-600	82.400	-1.200	-1.200	-300
37	Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen (Saldo der Nummern 18 und 32)	0,00	o	413.500	0	0	0
	nachrichtlich:						
38	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember						
39	des Haushaltsvorjahres Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 37 und 38)						
	darunter:						
	Zuführung zum investiven Bereich aus einem positiven Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres [Einzahlung in Nummer 23 (Sonstige Investitionseinzahlungen) und Auszahlung in Nummer 16 (Sonstige laufende Auszahlungen) enthalten]						
	Zuführung zur Deckung eines negativen Saldos der laufenden Ein- und Auszahlung zum 31. Dezember des Haushaltsjahres aus dem investiven Bereich [Einzahlung in Nummer 8 (Sonstige laufende Einzahlungen) und Auszahlung in Nummer 27 (Sonstige Investitionsauszahlungen) enthalten]						

Finanzhaushalt 2025 / 2026

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO- Doppik)	Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026	Planung 2027	Planung 2028	
	Боррік)	in EUR						
		1	2	3	4	5	6	
	Zuführung gemäß § 12 Nummer 6 GemHVO-Doppik an den laufenden Bereich [Einzahlung in Nummer 8 (Sonstige laufende Einzahlungen) und Auszahlung in Nummer 27 (Sonstige Investitions-auszahlungen) enthalten]							