



Information für die Erhebung personenbezogener Daten nach Artikel 13 und 14 EU-Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)

Die Universitäts- und Hansestadt Greifswald nimmt den Schutz Ihrer persönlichen Daten sehr ernst. Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten elektronisch wie in Papierform stets im Einklang mit der Datenschutz-Grundverordnung und den weiteren bundes- und landesspezifischen Datenschutzbestimmungen.

Kontaktdaten der Verantwortlichen

Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Der Oberbürgermeister
Markt
17489 Greifswald
Tel.: 03834 8536-0
E-Mail: stadtverwaltung@greifswald.de

Kontaktdaten der Datenschutzbeauftragten

Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Datenschutzbeauftragte
Lange Straße 2a
17489 Greifswald
Tel.: 03834 8536-2889
E-Mail: datenschutz@greifswald.de

Auskunftspflicht

Zur Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels und zu seiner Anpassung mittels Stichprobe sind Eigentümer, Vermieter und Mieter von Wohnraum gemäß Artikel 238 § 2 Einführungsgesetz zum Bürgerlichen Gesetzbuch (EGBGB) verpflichtet, der nach Landesrecht zuständigen Behörde über die im Gesetz genannten Merkmale Auskunft zu erteilen.

Wir bitten Sie, die Angaben fristgerecht, korrekt und vollständig bereitzustellen. Wenn Sie dieser Verpflichtung nicht, nicht rechtzeitig, nicht richtig oder nicht vollständig nachkommen, kann die Universitäts- und Hansestadt Greifswald gemäß Artikel 238 § 4 EGBGB ein Ordnungswidrigkeitsverfahren einleiten, das mit einer Geldbuße von bis zu 5.000 Euro verbunden ist.

Zweck der Datenverarbeitung und Rechtsgrundlage

Die Erhebung und Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt ausschließlich zum Zweck der Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels gemäß §§ 558c und 558d des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) i. V. m. Artikel 238 §§ 1-3 EGBGB. Die Rechtmäßigkeit zur Verarbeitung der Daten ergibt sich aus Artikel 6 Abs. 1 lit. c und e Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO).

Datenherkunft

Ihre Adressdaten wurden aus dem Einwohnermelderegister und der Grundsteuer-Veranlagung gezogen.

Kreis der Datenempfänger

Die Universitäts- und Hansestadt Greifswald hat mit der Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels das Institut FUB IGES Wohnen+Immobilien+Umwelt GmbH aus Hamburg beauftragt. Die Sicherstellung der Vertraulichkeit bei der Datenverarbeitung erfolgt durch einen abgeschlossenen Vertrag zur Auftragsverarbeitung.

Zusätzlich zur bereits genannten Firma haben auch Mitarbeitende der Universitäts- und Hansestadt Greifswald Zugriff auf die erhobenen Daten. Eine weitere Herausgabe an Dritte erfolgt nicht.

Übermittlung an ein Drittland

Es erfolgt keine Übermittlung an ein Drittland außerhalb der EU.

Kriterien für die Festlegung der Dauer der Speicherung

Die erhobenen personenbezogenen Daten, die die Universitäts- und Hansestadt Greifswald zur Aufgabenerfüllung bereitgestellt hat, werden nach Erstellung des qualifizierten Mietspiegels datenschutzkonform gelöscht. Die Fragebögen werden vernichtet.

Ihre Rechte

Sie haben das Recht, vom Verantwortlichen Auskunft über Ihre personenbezogenen Daten zu erhalten. Darüber hinaus können Sie deren Berichtigung, Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie der Verarbeitung Ihrer Daten widersprechen.

Wenn Sie der Meinung sind, dass die Verarbeitung Ihrer Daten nicht mit den geltenden Datenschutzbestimmungen vereinbar ist, haben Sie die Möglichkeit, sich bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu beschweren.

Der Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit M-V
Schloss Schwerin
Lennéstraße 1
19053 Schwerin
Telefon: 0385 59494-0
E-Mail: info@datenschutz-mv.de