

## **Gebührensatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für die Benutzung von Sportstätten in kommunaler Trägerschaft**

Auf der Grundlage des § 5 Abs. 1 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBI. M-V, S. 777), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. Juli 2019 (GOVBI M-V, S. 467) und der §§ 1, 2, 4 und 6 des Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBI. M-V S. 146) zuletzt geändert durch Gesetz vom 13. Juli 2011 (GVOBI. M-V 2011, S. 777, 833) hat die Bürgerschaft der Universitäts- und Hansestadt Greifswald auf ihrer Sitzung am 4. Dezember 2023 nachfolgende Neufassung der Gebührensatzung für die Benutzung von Sportstätten in kommunaler Trägerschaft beschlossen.

### **§ 1 Allgemeines**

- (1) Die Universitäts- und Hansestadt Greifswald ist Betreiberin der in der Anlage 1 bezeichneten Sporthallen, Sportplätze, die Mehrzweckhalle, Teile des Freizeitbades sowie die sonstige kommunale sportliche Infrastruktur wie Versammlungs- und Schulungsräume (alle im Folgenden: kommunale Sportstätten).
- (2) Die kommunalen Sportstätten können während ihrer Öffnungszeiten grundsätzlich nach Maßgabe des § 2 dieser Satzung von jedem für sportliche Zwecke genutzt werden. Die Nutzung durch den Schulsport hat stets Vorrang.
- (3) Die Nutzung der dem Geltungsbereich dieser Satzung unterliegenden Teile des Freizeitbades ist auf die in § 3 definierten Gebührengruppen A und B und auf die Zeit von Montag bis Freitag beschränkt.
- (4) Die Nutzung bedarf der Genehmigung und ist gebührenpflichtig.

### **§ 2 Nutzungsbedingungen, Genehmigung**

- (1) Die Genehmigung ist rechtzeitig schriftlich unter Angabe des Tages der beabsichtigten Nutzungszeit und -dauer, der -häufigkeit, der Gebührenguppe, des Alters der Nutzer\*innen, des/der Verantwortlichen und dessen/deren telefonische Erreichbarkeit, sowie bei Vorhandensein die voraussichtliche Anzahl Zuschauer\*innen und die Anzahl der Verkaufsstände, bei Vorhandensein Mitgliedsnummer beim Stadtsportbund Greifswald e.V. sowie der gewünschten kommunalen Sportstätte beim Immobilienverwaltungsaamt der Universitäts- und Hansestadt Greifswald zu beantragen. Ein Rechtsanspruch auf Zuweisung einer bestimmten kommunalen Sportstätte bzw. einer bestimmten Nutzungszeit besteht nicht.

- (2) Kommunale Sportstätten können an mehrere Nutzer\*innen gleichzeitig zur jeweils eigenständigen Nutzung überlassen werden, wenn ein reibungsloser Sportbetrieb es zulässt.
- (3) Eine Überlassung der kommunalen Sportstätte durch die Nutzer\*innen an Dritte ist nur mit ausdrücklicher schriftlicher Zustimmung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald zulässig.
- (4) Die jeweiligen Hallen- und Sportplatzordnungen sind von den Nutzer\*innen einzuhalten.
- (5) Die Genehmigung kann insbesondere widerrufen werden, wenn
  - a) der Übungs- und Geschäftsbetrieb nicht ordnungsgemäß durchgeführt wird,
  - b) die kommunale Sportstätte unzureichend oder zweckentfremdet genutzt wird, und/ oder
  - c) gegen die Hallen- oder Sportplatzordnung verstoßen wird oder Auflagen nicht erfüllt werden.

### § 3

#### Gebührenschuldner\*in, Befreiung von der Gebührenpflicht

- (1) Gebührenschuldner\*in ist, der/die Adressat\*in der Genehmigung sowie derjenige/diejenige, der/die eine kommunale Sportstätte ohne Genehmigung nutzt.
- (2) Der Kreis der Gebührenschuldner\*innen teilt sich in nachstehende Gebührenguppen ein:

##### Gruppe A:

- gemeinnützige Vereine und Fachverbände mit Sitz in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald, die dem Sportbund Hansestadt Greifswald e.V. angehören,
- Kindertagesstätten, Horte und Schulen, in Trägerschaft der Universitäts- und Hansestadt Greifswald, sowie
- die Wasserwacht/DLRG, soweit die Nutzung der Ausbildung von Rettungsschwimmer\*innen dient.

##### Gruppe B:

- gemeinnützige Vereine und Fachverbände, die nicht dem Sportbund Hansestadt Greifswald e.V. angehören,
- Bildungseinrichtungen, die nicht in Trägerschaft der Universitäts- und Hansestadt Greifswald stehen,
- Bundeswehr, Polizei,
- Kindertagesstätten, Horte und Schulen in freier Trägerschaft, sowie

- sonstige Sportgruppen.

**Gruppe C:**

- Vertrags- und Lizenzspielermannschaften, deren Spielbetrieb von einem Fachverband im Deutschen Olympischen Sportbund geregelt wird und
- kommerzielle Anbieter.

(3) Von der Gebührenpflicht befreit sind

- a) die Gruppe A (Kinder- und Jugendgruppen bis zum vollendeten 18. Lebensjahr) bei Nutzung zu Lehr-, Trainings-, Übungs- und Wettkampfzwecken. Die Befreiung gilt nicht im Fall der gemeinsamen Nutzung mit Erwachsenen, die nicht ausschließlich in betreuender Funktion anwesend sind,
- b) Schulen in Trägerschaft der Universitäts- und Hansestadt Greifswald, unbeschadet des Alters der Schüler für ausschließlich schulische Zwecke,
- c) Übungsgruppen mit geistig und körperlich behinderten Sportler\*innen. Die Befreiung gilt nicht im Fall der gemeinsamen Nutzung mit nicht beeinträchtigten Sportler\*innen.
- d) Sportolympiaden und vergleichbare Wettkämpfe der Schulen, Horte und Kindertagesstätten unabhängig von der Trägerschaft.
- e) Bei Vorliegen eines besonderen öffentlichen Interesses kann die Universitäts- und Hansestadt Greifswald den/die Nutzer\*in von der Gebührenpflicht befreien.

**§ 4**

**Entstehung der Gebührenschuld, Fälligkeit**

- (1) Die Gebührenschuld entsteht mit der Genehmigung der Nutzung der kommunalen Sportstätte. Sie entsteht unabhängig von der tatsächlichen Nutzung, wenn nicht spätestens drei Tage vor dem beantragten Nutzungszeitraum gegenüber der in § 2 Absatz 1 genannter Stelle der ausdrückliche Verzicht auf die Nutzung erklärt wird.
- (2) Erfolgt die Nutzung der kommunalen Sportstätte ohne vorherige Genehmigung entsteht die Gebührenschuld mit Beginn der Nutzung.
- (3) Für Veranstaltungen mit Zuschauer\*innen wird unbeschadet der Gebührenguppe eine zusätzliche Gebühr erhoben, deren Gebührensatz sich aus der Anlage 2a und 2b ergibt und von der Zuschauer\*innenzahl abhängt. Ab 200 Zuschauer\*innen ist die Veranstaltung

entsprechend der Versammlungsstättenverordnung Mecklenburg-Vorpommern durch den Veranstaltenden zu planen und durchzuführen.

- (4) Für den Auf- und Abbau einer Bühne sowie des transportablen Fußbodens der Mehrzweckhalle wird eine gesonderte Gebühr (Z3 der Anlage 2a und 2b) erhoben.
- (5) Für die wirtschaftliche Betätigung auf Veranstaltungen wird unbeschadet der Gebührengruppe eine zusätzliche Gebühr erhoben, deren Satz sich aus Anlage 2a und 2b ergibt.
- (6) Die Gebühr wird durch Gebührenbescheid festgesetzt und ist einen Monat nach dessen Zugang fällig.

## § 5

### Maßstab und Satz der Gebühren, Auslagen

- (1) Die Höhe der Gebühr berechnet sich nach der Art der Sportstätte (z.B. Rasenplatz, Kunstrasenplatz, Sporthalle), dem in Anlage 2a und 2b dafür jeweils für die Gebührengruppe und den Wochentag der Nutzung ausgewiesenen Gebührensatz, der Nutzungsdauer (nach Stunden) sowie der Nutzungshäufigkeit (einmalig, wöchentlich, monatlich, ganzjährig). Die Auf- und Abbaizeiten, in denen die Sportstätte für andere Nutzer\*innen nicht nutzbar ist, werden angerechnet. Die Gebühren sind inklusive der gesetzlich geltenden Umsatzsteuer ausgewiesen.
- (2) Bei Veranstaltungen über mehrere aufeinander folgende Tage wird bei der Gebührenberechnung maximal eine Nutzungszeit von 12 Stunden pro Tag zugrunde gelegt. Bei einer ganzjährigen, wöchentlichen Nutzung wird ein Nutzungszeitraum von 40 Wochen im Jahr zugrunde gelegt. Für die Nutzung in der Sommer-, bzw. Wintersaison wird jeweils ein Nutzungszeitraum von 20 Wochen zugrunde gelegt. Darin sind Zeiten, die von den Nutzer\*innen nicht in Anspruch genommen werden und betriebsbedingte Schließungen, die einen Zeitraum von 2 Wochen nicht übersteigen, sowie die Sommerferien und die Ferien zum Jahreswechsel inbegriffen.
- (3) Nutzen Gebührentschuldner\*innen verschiedener Gebührengruppen gemeinsam eine Sportstätte, ohne dass die Nutzung auf einer Festsetzung nach § 2 Absatz 2 beruht, so bemisst sich die Gebühr nach der Gebührengruppe mit dem höchsten Gebührensatz.
- (4) Sind mit der Nutzung der kommunalen Sportstätte über das übliche, nutzungsspezifische Maß hinaus zusätzliche Aufwendungen (z.B. Sonderreinigung, Strom, Wasser) erforderlich, so hat der/die Nutzer\*in diese als Auslagen in der konkret angefallenen Höhe zu erstatten.

## § 6 Haftung

- (1) Die Haftung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald im Rahmen der Nutzung der in Anlage 1 aufgeführten Sportstätten beschränkt sich auf schuldhaft durch die Universitäts- und Hansestadt Greifswald herbeigeführte Körperschäden.
- (2) Der/Die Nutzer\*in stellt die Universitäts- und Hansestadt Greifswald von etwaigen Haftungsansprüchen Dritter frei.
- (3) Der/Die Nutzer\*in haftet für alle Schäden, die der Universitäts- und Hansestadt Greifswald an den überlassenen Einrichtungen, Geräten und Zugangswegen durch die Nutzung entstehen, mit Ausnahme der Schäden, die auf üblichen, gebrauchsgemäßen Verschleiß zurückzuführen sind.
- (4) Mehrere Nutzer\*innen haften als Gesamtschuldner\*innen.
- (5) Für Diebstahl oder Verlust privater Gegenstände übernimmt die Universitäts- und Hansestadt Greifswald keine Haftung.
- (6) Für Veranstaltungen im Sinne der Versammlungsstättenverordnung Mecklenburg-Vorpommern hat der/die Veranstaltende eine Veranstaltungshaftpflichtversicherung gegenüber der Universitäts- und Hansestadt Greifswald nachzuweisen.

## § 7 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung über die für die Sportstätten der Hansestadt Greifswald zu erhebenden Gebühren vom 20.06.2005 in der Fassung der am 27.10.2014 beschlossenen Änderung, bekanntgemacht am 11.11.2014, außer Kraft.

Greifswald, den 12. 12. 2023



Dr. Stefan Fassbinder

Oberbürgermeister

Anlage 1: Verzeichnis der kommunalen Sportstätten

Anlage 2a: Gebührentarif 01.01.24 - 31.12.24

Anlage 2b: Gebührentarif ab 01.01.2025

Anlage 3: Hallenordnung

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstößen wurde, können diese gemäß § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern nach Ablauf eines Jahres seit dieser öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden. Diese Einschränkung gilt nicht für die Verletzung der Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften.

Greifswald, den **14. 12. 2023**



Dr. Stefan Fassbinder  
Oberbürgermeister

(Diese Satzung wurde am **18. Dez. 2023** im Internet öffentlich bekannt gemacht.)

## Anlage 1

### Verzeichnis der kommunalen Sportstätten

Lfd. Nr.	Art der Sportstätte	Name der Sportstätte	Anschrift Sportstätte
<b>G 1 Sportplätze</b>			
G 1.1	Rasenplatz	Westplatz	Volksstadion, K.- Liebknecht Ring 2
G 1.2	Rasenplatz	Hauptplatz	Volksstadion, K.- Liebknecht Ring 2
G 1.3	Kunstrasenplatz	Jugendplatz	Volksstadion, K.- Liebknecht Ring 2
G 1.4	Kunstrasenplatz	Ostplatz	Volksstadion, K.- Liebknecht Ring 2
G 1.5	Kunstrasenplatz	Dubnaring	Dubnaring, M.-Planck-Straße
<i>Der Rasenplatz „Hauptplatz“ im Volksstadion ist kein Sportstadion im Sinne des § 1 Abs. 3 der Versammlungsstättenverordnung Mecklenburg-Vorpommern. Eine Zuschauer*innenanzahl von mehr als 4.999 ist nicht zulässig.</i>			
<b>G 2 Leichtathletikanlagen</b>			
G 2.1	Leichtathletikanlage	Sportplatz	Volksstadion, K.- Liebknecht Ring 2
<b>G 3 Sporthallen</b>			
G 3.1	Gymnastikräume	Mehrzweckhalle Sporthalle 2	E.- Thälmannring Einsteinstraße
G 3.2	Kraftraum	Arndt-Sporthalle	Arndtstraße
G 3.3	1- Feldsporthalle	Kollwitz-Sporthalle Jahn-Sporthalle Krull- Sporthalle Nexö-Sporthalle alte CDF-Sporthalle Sporthalle Feldstraße	Brüggstraße D. Bonhoeffer-Platz Bleichstraße Warschauer Straße Usedomer Weg Feldstraße
G 3.4	2-Feldsporthalle	neue CDF-Sporthalle	Usedomer Weg
G 3.5	3- Feldsporthalle	Arndt-Sporthalle Sporthalle 1 Sporthalle 2 Sporthalle 3	Arndtstraße M. - Planck-Straße Einsteinstraße Puschkinring
G 3.6	3-Feldsporthalle	Sporthalle 4	Trelleborger Weg
<i>(aufgrund des schlechten Bauzustandes und der eingeschränkten Funktionalität, wird die Sporthalle 4 bei der Gebührenfestlegung für die Gruppe A von den anderen 3-Feldsporthallen separat betrachtet)</i>			
G 4	Multifunktionshalle	Mehrzweckhalle	E.- Thälmannring

*Nur die Multifunktionshalle „Mehrzweckhalle“ entspricht den Anforderungen der Versammlungsstättenverordnung Mecklenburg-Vorpommern an eine Versammlungsstätte zur Durchführung von Veranstaltungen von mehr als 200 Personen.*

---

**G 5      Freizeitbad**

**G 5.1    Schwimmbahnen**

Freizeitbad, Pappelallee 3-5

**G 5.2    Variobecken**

Freizeitbad, Pappelallee 3-5

**ANLAGE 2a**

**Gebührenverzeichnis der Gebührensatzung der Hansestadt Greifswald für die Benutzung von Sportstätten in kommunaler Trägerschaft – Gebührentarif  
Gültigkeit: 01.01.2024 – 31.12.2024**

Lfd. Nr.	Gebührentatbestand	Benutzergruppe A			Benutzergruppe B			Benutzergruppe C		
		Mo bis Fr		Sa bis So	Mo bis Fr		Sa bis So	Mo bis Fr		Sa bis So
				Gebühr in €/h			Gebühr in €/h			Gebühr in €/h
<b>G Grundgebühren</b>										
<b>G 1 Benutzung Sportplatz</b>		12	19,50		57		57		162	162
<b>G 1.1 Rasenplatz Westplatz</b>		12	19,50		76		76		384	384
<b>G 1.2 Rasenplatz Hauptplatz</b>		9	14,50		29		57		80	80
<b>G 1.3 Kunstrasenplatz Jugendplatz</b>		9	14,50		29		57		80	80
<b>G 1.4 Kunstrasenplatz Ostplatz</b>		9	14,50		29		57		73	73
<b>G 1.5 Kunstrasenplatz Dubnaring</b>		9	14,50		29		57		73	73
<b>G 2 Benutzung Leichtathletikanlage</b> (Oberring gebührenfrei)		-	-		-		-		-	-
<b>G 2.1 Leichtathletikanlage kompakt</b>		12	13		38		38		83	83
<b>G 3 Benutzung Sporthallen</b>										
<b>G 3.1 Gymnastikraum</b>		5	5,50		11		11		14	14
<b>G 3.2 Kraftraum</b>		4,50	4,50		11		11		14	14
<b>G 3.3 1-Feldsporthalle</b>		5	5		19		19		38	38
<b>G 3.4 2-Feldsporthalle - 2/2 -</b>		8	8		38		38		48	48
<b>G 3.5 2-Feldsporthalle - 1/2 -</b>		4	4		19		19		24	24
<b>G 3.6 3-Feldsporthalle - 3/3 -</b>		12	12		57		57		74	74
<b>G 3.7 3-Feldsporthalle - 1/3 -</b>		4	4		19		19		25	25
<b>G 3.8 Sporthalle 4 - 3/3 -</b>		9	9		57		57		69	69
<b>G 3.9 Sporthalle 4 - 1/3 -</b>		3	3		19		19		23	23
<b>G 4 Benutzung Mehrzweckhalle - 3/3 -</b>		12	14		57		95		123	123
<b>G 4.1 Benutzung Mehrzweckhalle - 1/3 -</b>		4	4,5		19		32		40	40
<b>G 5 Benutzung von Teilbereichen Freizeitbad</b>										

Lfd. Nr.	Gebührentatbestand	Benutzergruppe A		Benutzergruppe B		Benutzergruppe C	
		Mo bis Fr	Sa bis So	Mo bis Fr	Sa bis So	Mo bis Fr	Sa bis So
		Gebühr in €/h		Gebühr in €/h		Gebühr in €/h	
G 5.1	Sportbecken - 1 Schwimmabahn	8	Kein Anspruch auf Benutzung	45	Kein Anspruch auf Benutzung	Kein Anspruch auf Benutzung	Kein Anspruch auf Benutzung
G 5.2	Variobecken	15,50	Kein Anspruch auf Benutzung	65	Kein Anspruch auf Benutzung	Kein Anspruch auf Benutzung	Kein Anspruch auf Benutzung
G 6	Benutzung sonstiger kommunaler Infrastruktur Schulungs- und Versammlungsraum						
G 6.1		4	4	15	15	24	24
Z	Zusatzzgebühren						
Z 1	Benutzung von Sportstätten für Veranstaltungen mit Zuschauern	Pro Veranstaltungstag		Pro Veranstaltungstag		Pro Veranstaltungstag	
Z 1.1	Sportveranstaltungen mit mehr als 300 Zuschauern	39	39	57	57	57	57
Z 1.2	Sportveranstaltungen mit mehr als 500 Zuschauern	65	65	95	95	95	95
Z 1.3	Sportveranstaltungen mit mehr als 1000 Zuschauern	97	97	190	190	190	190
Z 2	Wirtschaftliche Betätigung auf Veranstaltungen	Stand und Betriebstag		Stand und Betriebstag		Stand und Betriebstag	
Z 2.1	Aufstellung von Verkaufsständen	13	13	36	36	36	36
Z 3	<b>Gesonderte Gebühren Mehrzweckhalle</b>	Pro Veranstaltung		Pro Veranstaltung		Pro Veranstaltung	
Z 3.1	Auf- und Abbau der Tribüne- Pro Tribünenteil (45 Plätze)	13	13	29	29	77	77
Z 3.2	Auf und Abbau des transportablen Fußbodens	450	450	595	595	655	655
Z 3.3	Auf und Abbau der Bühne	60	60	83	83	107	107

**ANLAGE 2b**

**Gebührenverzeichnis der Gebührensatzung der Hansestadt Greifswald für die Benutzung von Sportstätten in kommunaler Trägerschaft – Gebührentarif  
Gültigkeit ab 01.01.2025**

Lfd. Nr.	Gebührentatbestand	Benutzergruppe A		Benutzergruppe B		Benutzergruppe C	
		Mo bis Fr	Sa bis So	Mo bis Fr	Sa bis So	Mo bis Fr	Sa bis So
Gebühr in €/h							
<b>G</b>	<b>Grundgebühren</b>						
<b>G 1</b>	<b>Benutzung Sportplatz</b>						
<b>G 1.1</b>	Rasenplatz Westplatz	15	24	57	57	162	162
<b>G 1.2</b>	Rasenplatz Hauptplatz	15	24	76	76	384	384
<b>G 1.3</b>	Kunstrasenplatz Jugendplatz	11	18	29	57	80	80
<b>G 1.4</b>	Kunstrasenplatz Ostplatz	11	18	29	57	80	80
<b>G 1.5</b>	Kunstrasenplatz Dubnaring	11	18	29	57	73	73
<b>G 2</b>	<b>Benutzung Leichtathletikanlage</b> (Oberring gebührenfrei)						
<b>G 2.1</b>	Leichtathletikanlage komplett	15	16	38	38	83	83
<b>G 3</b>	<b>Benutzung Sporthallen</b>						
<b>G 3.1</b>	Gymnastikraum	6	6	11	11	14	14
<b>G 3.2</b>	Kraftraum	6	6	11	11	14	14
<b>G 3.3</b>	1-Feldsporthalle	5	5	19	19	38	38
<b>G 3.4</b>	2-Feldsporthalle - 2/2 -	10	10	38	38	48	48
	2-Feldsporthalle - 1/2 -	5	5	19	19	24	24
<b>G 3.5</b>	3-Feldsporthalle - 3/3 -	15	15	57	57	74	74
	3-Feldsporthalle - 1/3 -	5	5	19	19	25	25
<b>G 3.6</b>	Sporthalle 4 - 3/3 -	9	9	57	57	69	69
	Sporthalle 4 - 1/3 -	3	3	19	19	23	23
<b>G 4</b>	<b>Benutzung Mehrzweckhalle - 3/3 -</b>	15	18	57	95	123	123
	<b>Benutzung Mehrzweckhalle - 1/3 -</b>	5	6	19	32	40	40
<b>G 5</b>	<b>Benutzung von Teilbereichen Freizeitbad</b>						

Lfd. Nr.	Gebührentatbestand	Benutzergruppe A		Benutzergruppe B		Benutzergruppe C		
		Mo bis Fr	Sa bis So	Mo bis Fr	Sa bis So	Mo bis Fr	Sa bis So	
		Gebühr in €/h		Gebühr in €/h		Gebühr in €/h		
G 5.1	Sportbecken - 1 Schwimmabahn	10	Kein Anspruch auf Benutzung	45	Kein Anspruch auf Benutzung	Kein Anspruch auf Benutzung	Kein Anspruch auf Benutzung	
G 5.2	Variobecken	19	Kein Anspruch auf Benutzung	65	Kein Anspruch auf Benutzung	Kein Anspruch auf Benutzung	Kein Anspruch auf Benutzung	
G 6	Benutzung sonstiger kommunaler Infrastruktur							
G 6.1	Schulungs- und Versammlungsraum	5	5	15	15	24	24	
Z	Zusatzzgebühren							
Z 1	Benutzung von Sportstätten für Veranstaltungen mit Zuschauern	Pro Veranstaltungstag		Pro Veranstaltungstag		Pro Veranstaltungstag		
Z 1.1	Sportveranstaltungen mit mehr als 300 Zuschauern	48	48	57	57	57	57	
Z 1.2	Sportveranstaltungen mit mehr als 500 Zuschauern	80	80	95	95	95	95	
Z 1.3	Sportveranstaltungen mit mehr als 1000 Zuschauern	120	120	190	190	190	190	
Z 2	Wirtschaftliche Betätigung auf Veranstaltungen		Stand und Betriebstag		Stand und Betriebstag		Stand und Betriebstag	
Z 2.1	Aufstellung von Verkaufsständen	16	16	36	36	36	36	
Z 3	Gesonderte Gebühren Mehrzweckhalle		Pro Veranstaltung		Pro Veranstaltung		Pro Veranstaltung	
Z 3.1	Auf- und Abbau der Tribüne- Pro Tribünenteil (45 Plätze)	16	16	29	29	77	77	
Z 3.2	Auf und Abbau des transportablen Fußbodens	500	500	595	595	655	655	
Z 3.3	Auf und Abbau der Bühne	70	70	83	83	107	107	

### Anlage 3

#### **HALLENORDNUNG**

1. Ohne den verantwortlichen Übungsleiter/Beauftragten ist das Betreten der Sporthalle nicht gestattet. Der Verantwortliche darf die Halle erst verlassen, nachdem er sich von der ordnungsgemäßen Aufräumung etc. überzeugt und die Eintragung im Hallenbuch vorgenommen hat.
2. Das Umkleiden sowie Ablegen von Straßenbekleidung sind nur in den Umkleideräumen gestattet
3. Die Nutzung der Sporthalle ist nur mit Sport-/Turnschuhen mit abriebfester Sohle erlaubt.
4. Die Anwendung von Haftmitteln und Haftharzen ist verboten. Kreide, Magnesia und ähnliche Stoffe sind in einem Kasten aufzubewahren.
5. Alkoholische Getränke dürfen in der Sporthalle und den dazugehörenden Räumen nicht verzehrt werden. Bei Sportveranstaltungen mit Zuschauern ist der Verzehr nur im Kantinenbereich erlaubt. Bei Kulturveranstaltungen gelten Sonderregelungen.
6. Das Mitbringen von illegalen Drogen, Waffen, waffenähnlichen Gegenständen, Reizgas und Spraydosen ist verboten.
7. Um den Hallenfußboden zu schonen, sind alle Geräte zu tragen. Sprungbretter, Barren u. ä. sind nur mit entsprechenden Fahrvorrichtungen zu befördern.
8. Bei Benutzung der Wasch- und Duschanlagen ist der Wasserverbrauch auf das notwendige Maß zu beschränken.
9. Alle Anlagen, Einrichtungen und Geräte sind pfleglich zu behandeln. Durch Benutzung entstandene Schäden sind unverzüglich an die Sportstättenverwaltung ([sportstaetten@greifswald.de](mailto:sportstaetten@greifswald.de)) zu melden.
10. Nach Verlassen der Sporthalle hat der Benutzer dafür zu sorgen, dass Fenster geschlossen sind, Duschanlagen abgestellt sind und die Beleuchtung ausgeschaltet ist. Die Nutzungszeiten sind zwingend einzuhalten.
11. **Hausrecht**  
In der Halle übt der Hallenwart als Beauftragter des Immobilienverwaltungsamtes im Rahmen seiner Zuständigkeit das Hausrecht aus.
12. Der Aufenthalt von Tieren in der Sporthalle ist nicht gestattet.
13. Das Rauchen im Gebäude ist untersagt.
14. Nutzer und Besucher der Sporthalle, die diesen Bestimmungen zuwiderhandeln oder die Ordnung in der Sporthalle stören, kann das Immobilienverwaltungamt Greifswald zeitweise oder dauernd von der Nutzung der Sporthalle ausschließen.

Universitäts- und Hansestadt Greifswald  
Immobilienverwaltungamt

Planierte Kosten Haushaltsjahr 2023										
Produkt Sporthallen	42.407.000	42.408.000	42.410.000	42.412.000	42.414.000	42.417.000	42.411.000	42.416.000	42.413.000	42.406.000
Sporthalle 1	42.407.000	42.408.000	42.410.000	42.412.000	42.414.000	42.417.000	42.411.000	42.416.000	42.413.000	42.406.000
Sporthalle 2										
3-Feld										
3-Feld	1.600.00	3.100.00	1.600.00	1.600.00	1.600.00	1.600.00	1.600.00	1.600.00	1.600.00	1.600.00
3-Feld	73.900.00	26.390.00	0.00	53.700.00	73.300.00	39.200.00	26.000.00	14.600.00	5.605.16	31.000.00
3-Feld	28.900.00	9.700.00	0.00	14.100.00	37.000.00	8.400.00	3.600.00	1.700.00	1.985.71	3.800.00
3-Feld	2.100.00	400.00	0.00	1.200.00	2.400.00	900.00	500.00	1.000.00	1.984.92	400.00
3-Feld	2.000.00	400.00	0.00	2.100.00	2.800.00	700.00	400.00	1.500.00	47.61	400.00
3-Feld	5.000.00	0.00	0.00	154.000.00	12.000.00	4.000.00	4.000.00	33.000.00	479.91	200.05
3-Feld	74.000.00	0.00	0.00	2.000.00	23.000.00	2.000.00	17.000.00	1.000.00	2.000.00	2.000.00
3-Feld	560.00	300.00	0.00	0.00	500.00	0.00	600.00	0.00	0.00	0.00
3-Feld	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	100.00	0.00	0.00
3-Feld	1.000.00	800.00	0.00	1.100.00	500.00	500.00	500.00	300.00	0.00	0.00
3-Feld	700.00	0.00	0.00	700.00	700.00	0.00	700.00	0.00	700.00	700.00
3-Feld	200.00	300.00	400.00	700.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00	1.800.00
3-Feld	189.400.00	41.500.00	3.100.00	82.200.00	295.900.00	54.600.00	52.900.00	69.700.00	12.846.50	40.900.00
3-Feld	189.400.00	41.500.00	3.100.00	82.200.00	295.900.00	54.600.00	52.900.00	69.700.00	12.846.50	40.900.00
3-Feld	1.143.128.90									
Zwischensumme										
Sach- u Dienstleistungen										
52.370.000 Verwaltung	1.500.00	0.00	1.000.00	1.500.00	700.00	900.00	900.00	900.00	900.00	700.00
52.380.000 Betriebsgeräte	6.000.00	0.00	1.200.00	500.00	500.00	2.000.00	500.00	500.00	500.00	1.200.00
6.220.000 Saniergeräte unte	7.900.00	0.00	1.300.00	1.500.00	1.200.00	1.200.00	1.200.00	1.200.00	1.200.00	1.200.00
52.440.000 Med. Sachbedarf	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
52.480.000 Vertralstaltungen										
52.490.000 Nebenkostenf (nur ausgew.)										
52.314.200 Wartung	3.300.00	0.00	700.00	4.800.00	-2.400.00	900.00	2.300.00	0.00	1.300.00	3.200.00
56.341.000 Farmeideingabu	300.00	0.00	500.00	400.00	200.00	0.00	300.00	0.00	300.00	800.00
52.920.000 Beschaffung	5.800.00	2.000.00	0.00	5.800.00	3.800.00	5.600.00	5.800.00	5.400.00	5.600.00	5.800.00
52.920.000 Beschaffung	24.800.00	2.700.00	0.00	10.500.00	13.200.00	8.800.00	9.100.00	10.700.00	10.200.00	9.300.00
52.920.000 Beschaffung	1.143.128.90									
Abschreibungen										
53.860.000 Maschinen/Anlag	8.300.00	100.00	300.00	1.900.00	2.200.00	1.400.00	1.200.00	1.300.00	3.200.00	30.600.00
53.400.000 Grundstücke	0.00	166.800.00	175.000.00	21.100.00	0.00	0.00	1.600.00	0.00	63.400.00	1.100.00
41.510.000 Erträge Aufseun	-4.600.00	-47.200.00	-41.300.00	-2.700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-7.700.00	0.00
52.920.000 Beschaffung	-300.00	119.700.00	134.800.00	20.300.00	2.200.00	1.400.00	2.800.00	1.300.00	3.200.00	86.300.00
52.920.000 Beschaffung	1.143.128.90									
Interne Leistungsbeziehungen										
58.241.000 Umfrage Renzg	37.100.00	0.00	0.00	25.200.00	27.000.00	14.800.00	7.400.00	11.400.00	10.000.00	3.100.00
58.240.000 Umfrage Haums	17.500.00	0.00	0.00	11.300.00	20.100.00	1.800.00	13.000.00	11.800.00	4.400.00	16.500.00
58.140.000 Stiftserierung	200.00	0.00	200.00	300.00	1.100.00	0.00	300.00	0.00	0.00	2.100.00
52.314.200 Wartung	54.800.00	0.00	200.00	36.800.00	48.200.00	20.600.00	23.600.00	23.600.00	36.200.00	84.700.00
52.314.200 Wartung	266.700.00	164.000.00	134.100.00	149.800.00	359.500.00	92.200.00	85.200.00	105.200.00	33.744.60	153.000.00
Nutzung (Stunden)										
Kosten je Stunde	83.97	51.25	43.16	46.81	112.34	30.73	30.43	35.07	11.25	51.00
Kosten je Stunde	67.51	42.28	32.15	32.15	105.32	42.28	42.28	42.28	42.28	42.28

\*Die Kosten für die Kruit und Koltwitzschule wurden anteilig ansteigend anhand der m<sup>2</sup> berechnet, da die Kosten über die Schulen laufen.  
 \*\*Die Kosten für die Kruit und Koltwitzschule wurden anteilig ansteigend anhand der m<sup>2</sup> berechnet, da die Kosten über die Schulen laufen.

2.257.428.90

Planzung Kosten Haushaltssicht		2024		2025		2026		2027		2028		2029	
Produkt Sporthallen		42.407.000	42.408.000	42.409.000	42.410.000	42.412.000	42.417.000	42.411.000	42.416.000	42.415.000	42.414.000	42.413.000	42.412.000
Bewirtschaftungen													
Grundfeld													
3-Feld	3-Feld	3-Feld	3-Feld	3-Feld	3-Feld	3-Feld	3-Feld	1-Feld	1-Feld	1-Feld	1-Feld	1-Feld	1-Feld
75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.250,00 Heizung	52.250,00	52.250,00	52.250,00	52.250,00	52.250,00	52.250,00	52.250,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00
52.250,00 Strom	52.250,00	52.250,00	52.250,00	52.250,00	52.250,00	52.250,00	52.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.270,00 Wasser	52.270,00	52.270,00	52.270,00	52.270,00	52.270,00	52.270,00	52.270,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.271,00 Schmutzwasser	52.271,00	52.271,00	52.271,00	52.271,00	52.271,00	52.271,00	52.271,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.313,00 Unterhaltung	52.313,00	52.313,00	52.313,00	52.313,00	52.313,00	52.313,00	52.313,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.314,00 Wartungsdienst	52.314,00	52.314,00	52.314,00	52.314,00	52.314,00	52.314,00	52.314,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.322,00 Winterdienst	52.322,00	52.322,00	52.322,00	52.322,00	52.322,00	52.322,00	52.322,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.323,00 Brandabsch.	52.323,00	52.323,00	52.323,00	52.323,00	52.323,00	52.323,00	52.323,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
55.411,00 Versicherung	55.411,00	55.411,00	55.411,00	55.411,00	55.411,00	55.411,00	55.411,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.323,300 Glasreinigung	52.323,300	52.323,300	52.323,300	52.323,300	52.323,300	52.323,300	52.323,300	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.312,100 Baumfällung	52.312,100	52.312,100	52.312,100	52.312,100	52.312,100	52.312,100	52.312,100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwischensumme	113.200,00	113.200,00	113.200,00	113.200,00	113.200,00	113.200,00	113.200,00	37.700,00	37.700,00	37.700,00	37.700,00	37.700,00	37.700,00
Sach-u Dienstleistungen													
52.370,00 Wertheinstellung	52.370,00	52.370,00	52.370,00	52.370,00	52.370,00	52.370,00	52.370,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.380,00 Betriebsgebüh.	52.380,00	52.380,00	52.380,00	52.380,00	52.380,00	52.380,00	52.380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.420,00 Sportgeräteurhalt	52.420,00	52.420,00	52.420,00	52.420,00	52.420,00	52.420,00	52.420,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.440,00 Nord Sachbedarf	52.440,00	52.440,00	52.440,00	52.440,00	52.440,00	52.440,00	52.440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.480,00 Verantragungen	52.480,00	52.480,00	52.480,00	52.480,00	52.480,00	52.480,00	52.480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.490,00 Nebenkosten(neugard)	52.490,00	52.490,00	52.490,00	52.490,00	52.490,00	52.490,00	52.490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.314,200 Wartung	52.314,200	52.314,200	52.314,200	52.314,200	52.314,200	52.314,200	52.314,200	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
56.341,000 Fernelektrogebühren	56.341,000	56.341,000	56.341,000	56.341,000	56.341,000	56.341,000	56.341,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.920,00 Beweisung	52.920,00	52.920,00	52.920,00	52.920,00	52.920,00	52.920,00	52.920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwischensumme	22.700,00	22.700,00	22.700,00	22.700,00	22.700,00	22.700,00	22.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abschreibungen													
53.860,00 Maschinenauflagen	53.860,00	53.860,00	53.860,00	53.860,00	53.860,00	53.860,00	53.860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
53.860,00 Grundstücke	53.860,00	53.860,00	53.860,00	53.860,00	53.860,00	53.860,00	53.860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
41.510,000 Erdage Aufzehrung	41.510,000	41.510,000	41.510,000	41.510,000	41.510,000	41.510,000	41.510,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwischensumme	-2.600,00	-2.600,00	-2.600,00	-2.600,00	-2.600,00	-2.600,00	-2.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Innere Leistungsbedürfnisse													
38.900,00 Umfrage Reinigungsleistung	38.900,00	38.900,00	38.900,00	38.900,00	38.900,00	38.900,00	38.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
56.200,00 Umfrage Hausreinigung	56.200,00	56.200,00	56.200,00	56.200,00	56.200,00	56.200,00	56.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
56.200,00 Umfrage Aufräumung	56.200,00	56.200,00	56.200,00	56.200,00	56.200,00	56.200,00	56.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gesamtkosten	190.000,00	190.000,00	190.000,00	190.000,00	190.000,00	190.000,00	190.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nutzung (Stunden)	3.200,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kosten je Stunde	59,63	59,63	59,63	59,63	59,63	59,63	59,63	35,06	35,06	35,06	35,06	35,06	35,06
Durchschnitt 3-Feldhalle													
Durchschnitt 2-Feldhalle	72,57	72,57	72,57	72,57	72,57	72,57	72,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Durchschnitt 1-Feldhalle	41,44	41,44	41,44	41,44	41,44	41,44	41,44	45,57	45,57	45,57	45,57	45,57	45,57
Durchschnitt Mehrzweckhalle	198,03	198,03	198,03	198,03	198,03	198,03	198,03	198,03	198,03	198,03	198,03	198,03	198,03

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

41,44

Produkt Sporthallen		Planung Kosten Haushaltsjahr 2025									
		42.407.000	42.408.000	42.409.000	42.410.000	42.412.000	42.417.000	42.419.000	42.414.000	42.413.000	42.415.000
Bewirtschaftung	Sportsporthalle 1	Sporthalle 2	Sporthalle 3	Sporthalle 4	Audi-Sporthalle	Jahn-Sporthalle	SH-Feldstrasse	Neox-Sporthalle	Krull-Sporthalle	C.D.F.-Sporthalle	Kohlfitz-Sporthalle
gel-kosten	3-Feld	3-Feld	3-Feld	3-Feld	1-Feld	1-Feld	1-Feld	1-Feld	1-Feld (anteilig)	1-Feld	1-Feld (anteilig)
52.210.000 Anfall	1.600.000	3.100.000	1.600.000	1.600.000	1.600.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
52.230.000 Heizung	30.000.000	13.000.000	13.000.000	21.900.00	21.900.00	13.100.00	10.900.00	7.300.00	3.733.51	3.733.51	15.700.00
52.260.000 Strom	19.100.000	9.700.00	9.700.00	9.400.00	24.400.00	5.800.00	2.500.00	1.100.00	1.237.01	2.600.00	212.351.57
52.270.000 Wassar	2.000.00	500.00	800.00	1.300.00	2.500.00	900.00	500.00	1.100.00	187.43	400.00	203.600.00
52.271.000 Schmiederei	2.000.00	700.00	800.00	2.100.00	2.900.00	700.00	400.00	1.400.00	454.02	400.00	126.600.00
52.313.000 Unterhaltung	5.000.00	0.00	10.000.00	2.100.00	27.000.00	4.000.00	13.000.00	2.000.00	2.000.00	2.000.00	13.912.39
52.314.100 Wernehaltung	2.000.00	0.00	2.000.00	3.000.00	7.000.00	2.000.00	1.000.00	2.000.00	2.000.00	2.000.00	96.500.00
52.322.000 Wunderdienst	0.00	600.00	500.00	700.00	0.00	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27.000.00
52.323.000 Brandabschutz	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.200.00
56.411.000 Versicherung	1.300.00	1.100.00	1.000.00	800.00	1.500.00	700.00	800.00	500.00	800.00	400.00	1.200.00
52.323.300 Glasreinigung	700.00	0.00	1.300.00	700.00	700.00	0.00	700.00	700.00	700.00	700.00	900.00
52.312.100 Baumwag	200.00	300.00	400.00	200.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.200.00
Zwischensumme	64.000.00	29.200.00	29.100.00	51.200.00	87.100.00	55.900.00	22.100.00	10.122.77	22.500.00	16.454.49	78.600.00
Sach- u Dienstleistungen											
52.370.000 Wernehaltung	1.500.00	0.00	500.00	1.000.00	1.500.00	700.00	900.00	900.00	900.00	900.00	12.700.00
52.380.000 Betriebsgebiete	1.200.00	500.00	500.00	1.200.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	8.800.00
52.390.000 Sportgeräte unterhalb	1.500.00	500.00	1.500.00	1.500.00	1.500.00	1.200.00	1.200.00	1.200.00	1.200.00	1.200.00	16.400.00
52.440.000 Med. Scheibodarf	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
52.450.000 Verwaltungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
52.450.000 Nutzungskosten(ausged.)	3.500.00	10.000.00	10.000.00	700.00	4.800.00	2.400.00	900.00	2.300.00	0.00	1.300.00	16.000.00
52.314.300 Wartung	300.00	300.00	500.00	500.00	400.00	200.00	0.00	300.00	300.00	8.800.00	59.400.00
56.341.000 Fernmeldegeräten	500.00	500.00	5.800.00	5.800.00	3.800.00	3.800.00	5.800.00	5.800.00	5.800.00	5.800.00	4.100.00
52.020.000 Bewachung	5.800.00	5.800.00	17.500.00	18.000.00	10.700.00	13.200.00	6.800.00	9.100.00	10.700.00	8.700.00	5.800.00
Zwischensumme	13.600.00	17.500.00	18.000.00	10.700.00	13.200.00	6.800.00	9.100.00	10.700.00	11.500.00	11.500.00	87.900.00
Abschreibungen											
53.800.000 Maschinen/Anlagen	1.900.00	3.700.00	1.100.00	1.800.00	1.900.00	1.400.00	1.200.00	1.400.00	1.800.00	1.400.00	53.000.00
53.400.000 Gurdstücke	0.00	166.800.00	175.000.00	21.100.00	0.00	0.00	1.600.00	0.00	63.400.00	0.00	42.700.00
41.510.000 Entgag. Aufklärung	-8.600.00	-47.200.00	-4.100.00	-7.700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-7.700.00	0.00	-116.700.00
Zwischensumme	-6.700.00	123.300.00	14.5.000.00	20.200.00	1.900.00	1.400.00	2.800.00	1.400.00	85.300.00	1.400.00	36.700.00
Intensive Leistungseinheiten											
56.261.000 Umgang Reinigungsleistung	39.500.00	29.700.00	23.500.00	26.500.00	26.500.00	15.900.00	7.900.00	12.400.00	3.400.00	10.700.00	18.500.00
56.242.000 Umgang Hausmeisterleistung	19.400.00	8.000.00	31.000.00	12.200.00	12.800.00	14.000.00	12.900.00	5.000.00	30.600.00	1.400.00	32.200.00
56.140.000 Straßenreinigung	200.00	0.00	300.00	1.100.00	1.100.00	0.00	0.00	300.00	7.200.00	0.00	23.100.00
Zwischensumme	59.100.00	37.700.00	54.700.00	39.400.00	51.300.00	28.700.00	21.900.00	25.300.00	8.400.00	17.900.00	69.500.00
Gesamtkosten	130.000.00	207.700.00	24.8.000.00	121.500.00	94.800.00	55.000.00	7.4.200.00	29.022.77	136.000.00	68.355.49	24.000.00
Nutzung (Stunden)	3.200.00	3.200.00	3.200.00	3.200.00	3.200.00	3.200.00	3.200.00	3.200.00	3.000.00	3.000.00	3.300.00
Kosten je Stunde	40.66	64.91	77.53	47.97	31.60	15.95	24.73	9.87	45.33	22.79	73.09
Kosten in 6 Stunden											
Durchschnitt 3-Feldspalten	51.81	37.34	25.68	37.34	25.68	37.34	25.68	37.34	43.000.00	35.500.00	41.400.00
Durchschnitt 2-Feldspalte									0.00	0.00	2.100.00
Durchschnitt 1-Feldspalte									39.000.00	64.500.00	53.400.00
Durchschnitt Mehrzweckhalle									36.700.00	1.500.00	417.700.00

\*Die Kosten für die Kull und Kohlfitzschule werden anteilig anhand der m² berechnet, da die Kosten über die Schulen laufen  
 \*\*Die Kosten für die Kull und Kohlfitzschule wurden anteilig anhand der m² berechnet, da die Kosten über die Schulen laufen.  
 \*\*\*Von 1995 bis 2010 wurde eine jährliche Inflationsrate von 2% angenommen.

## Planzung Kosten Haushaltsschule

Produkt Sporthallen		2026		2025		2024		2023	
Bewirtschaftung	=Kosten	42.407.000	42.408.000	42.410.000	42.412.000	42.417.000	42.417.000	42.414.000	42.413.000
Sporthalle 1	Sporthalle 2	Sporthalle 3	Sporthalle 4	Amtl.Sporthalle	Jahn-Sporthalle	SH-Feldstrasse	Nexo-Sporthalle	Krull-Sporthalle	C.D.F-Sporthalle
3-Feld	3-Feld	3-Feld	3-Feld	1-Feld	1-Feld	1-Feld	1-Feld	1-Feld	1-Feld (entnahm)
1.600,00	3.100,00	1.600,00	1.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.210.000 Abfall		13.100,00	13.100,00	22.200,00	20.800,00	13.200,00	10.900,00	7.400,00	3.681,04
52.230.000 Hatzung		30.300,00	19.600,00	9.300,00	25.100,00	5.900,00	2.500,00	1.170,00	1.198,52
52.260.000 Strom		19.600,00	9.300,00	9.300,00	1.300,00	800,00	800,00	1.100,00	1.100,00
52.270.000 Wasser		2.200,00	700,00	800,00	2.100,00	2.900,00	800,00	400,00	400,00
52.271.000 Schmutzwasser									
52.213.000 Unterhaltung		5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	27.000,00	4.000,00	3.000,00	3.000,00
52.214.000 Wartehaltung		2.000,00	0,00	2.000,00	3.000,00	2.000,00	2.000,00	1.000,00	1.000,00
52.222.000 Wartedienst		0,00	600,00	800,00	800,00	0,00	900,00	0,00	0,00
52.223.000 Branddienst		300,00	400,00	200,00	400,00	500,00	0,00	0,00	0,00
52.224.000 Dienstleistungen		1.500,00	1.300,00	1.000,00	900,00	1.600,00	800,00	900,00	1.500,00
52.225.000 Glasreinigung		0,00	1.300,00	1.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.232.000 Baumwiedergabe		200,00	300,00	400,00	700,00	0,00	200,00	0,00	0,00
Zuschlagsumme		64.700,00	31.400,00	29.800,00	46.600,00	92.000,00	50.600,00	22.200,00	26.500,00
Sach-+ Dienstleistungen									
52.270.000 Wartehaltung		1.500,00	500,00	1.000,00	1.500,00	700,00	900,00	900,00	900,00
52.280.000 Bauteilegräte		1.200,00	500,00	500,00	1.200,00	500,00	500,00	500,00	500,00
6.220.000 Spenderäte unverhältnis		1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
52.440.000 Med. Sachbedarf		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52.460.000 Verarbeitungen									
62.180.000 Nebenkosten(Hausgeld)									
52.214.200 Wartung		3.300,00	10.000,00	10.000,00	700,00	4.800,00	2.400,00	900,00	2.300,00
56.341.000 Firmendiengebühren		300,00	300,00	500,00	400,00	200,00	0,00	300,00	0,00
52.282.000 Bewachung		5.800,00	5.800,00	5.800,00	3.800,00	3.800,00	5.600,00	5.600,00	5.400,00
Zuschlagsumme		13.650,00	19.000,00	18.650,00	10.700,00	13.200,00	8.800,00	9.100,00	8.700,00
Abschreibungen									
53.800,00 Maschinen/Auflagen		1.900,00	11.200,00	12.650,00	1.900,00	1.900,00	1.200,00	1.400,00	1.800,00
63.400,00 Grundstücke		0,00	166.800,00	175.900,00	21.100,00	0,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00
41.510,00 Eintritt Auflösung		-8.600,00	-47.200,00	-41.300,00	-27.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zuschlagsumme		6.700,00	130.800,00	147.100,00	20.300,00	1.900,00	1.400,00	2.800,00	1.400,00
Interne Leistungsbefriedigungen									
58.241.000 Umfang Reinigungskreislauf		40.000,00	30.700,00	24.000,00	27.100,00	28.900,00	16.200,00	6.100,00	12.500,00
58.242.000 Umfang Hausmeisterleistung		20.400,00	8.500,00	32.000,00	13.000,00	22.000,00	14.500,00	13.400,00	5.400,00
58.243.000 Straßenreinigung		200,00	0,00	200,00	300,00	1.100,00	0,00	300,00	0,00
Zuschlagsumme		60.600,00	39.200,00	56.200,00	40.400,00	52.000,00	22.600,00	26.200,00	8.500,00
Gesamtkosten		112.260,00	220.400,00	251.765,00	116.000,00	159.100,00	90.200,00	56.700,00	29.455,32
Nutzung (Stunden)		3.200,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00
Kosten je Stunde		41,31	68,88	78,68	36,88	48,72	36,07	20,25	21,60
Kosten je Stunde									
Durchschnitt 3-Feldhalle									
Durchschnitt 2-Feldhalle:									
Durchschnitt 1-Feldhalle									
Mehrzweckhalle									

Kosten je Stunde  
Durchschnitt 3-Feldhalle: 55,09  
Durchschnitt 2-Feldhalle: 31,47  
Durchschnitt 1-Feldhalle: 25,01  
Mehrzweckhalle: 72,79

2023-2026 Kosten/Stunde  
Durchschnitt 3-Feldhalle: 62,26 Euro  
Durchschnitt 2-Feldhalle: 38,63 Euro  
Durchschnitt 1-Feldhalle: 32,19 Euro  
Durchschnitt Mehrzweckhalle: 103,02 Euro

\*Die Kosten für die Knull und Kollwitzschule wurden anteilig anhand der m² berechnet, da die Kosten über die Schulen laufen.  
Die Planung, da die Abschreibung in Höhe von 20000 € weiterberechnet wird.

Produkt 42403000 Volksstadion  
Produkt 42401000 Dubnaring

geplante Kosten 2023

Bewirtschaftungs-kosten		Naturrasen	Kunstrasen	Kunstrasen	Sportanlage	Kunstrasen
Gesamt	Volkssstadion	Volkssstadion	Volkssstadion	Jugendplatz	Volkssstadion	Leichtathletikanlage
	Hauptplatz	Westplatz	Ostplatz			Dubnaring
52.210.000 Abfall - anteilig 75%	5.250,00	1.050,00	1.050,00	1.050,00	1.050,00	1.050,00
52.230.000 Heizung	60.500,00	12.100,00	12.100,00	12.100,00	12.100,00	12.100,00
52.260.000 Strom-Beleuchtung	5.600,00	1.120,00	1.120,00	1.120,00	1.120,00	1.120,00
52.270.000 Strom-Gebäude	4.280,77	856,15	856,15	856,15	856,15	856,15
52.270.000 Wasser Rasenplatz	6.100,00	4.066,67	2.033,33	0,00	0,00	0,00
52.270.000 Wasser Gebäude	1.900,00	380,00	380,00	380,00	380,00	380,00
52.270.001 Schmutzwasser	2.700,00	540,00	540,00	540,00	540,00	540,00
52.313.000 Unterhaltung	55.500,00	10.700,00	10.700,00	10.700,00	10.700,00	10.700,00
52.314.100 Werterhaltung	70.500,00	14.100,00	14.100,00	14.100,00	14.100,00	14.100,00
52.322.000 Winterdienst-anteilig 50%	550,00	110,00	110,00	110,00	110,00	110,00
52.323.000 Schottersteinfeiger - anteilig 50%	300,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00
56.411.000 Versicherung - anteilig 50%	400,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
52.312.100 Baumpflege	16.100,00	3.220,00	3.220,00	3.220,00	3.220,00	3.220,00
Zwischensumme	48.362,82	4.6349,49	44.316,15	44.316,15	44.316,15	44.316,15
<b>Sach-u.Dienstleistungen</b>						
52.370.000 Wintererhaltung	3.000,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00
52.380.000 Betriebsgeräte	2.000,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
8.220.000 Spülgeräte unterhalb	2.800,00	560,00	560,00	560,00	560,00	560,00
52.440.000 Medi Sachbedarf	700,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00
52.314.200 Wartung - anteilig 50%	2.050,00	410,00	410,00	410,00	410,00	410,00
56.341.000 Fammelegebühren - anteilig 50%	150,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
52.320.000 Bewachung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwischensumme	2.140,00	2.140,00	2.140,00	2.140,00	2.140,00	2.140,00
<b>Abschreibungen</b>						
53.800.000 Maschinen/Anlagen	102.300,00	20.460,00	20.460,00	20.460,00	20.460,00	20.460,00
53.400.000 Grundstücke	11.100,00	2.220,00	2.220,00	2.220,00	2.220,00	2.220,00
4.151.000 Erträge Auflösung	-15.800,00	-3.160,00	-3.160,00	-3.160,00	-3.160,00	-3.160,00
Zwischensumme	19.520,00	19.520,00	19.520,00	19.520,00	19.520,00	19.520,00
<b>Interne Leistungsbeziehungen</b>						
58.241.000 Umlage Reinigungsleistung	27.900,00	5.580,00	5.580,00	5.580,00	5.580,00	5.580,00
58.242.000 Umlage Haushalte	223.000,00	44.600,00	44.600,00	44.600,00	44.600,00	44.600,00
58.140.000 Straßenreinigung anteilig 50%	650,00	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00
Zwischensumme	50.310,00	50.310,00	50.310,00	50.310,00	50.310,00	50.310,00
Gesamtkosten						
Nutzung (Stunden)						
<b>Kosten je Stunde</b>	<b>334,31</b>	<b>140,86</b>	<b>69,22</b>	<b>69,22</b>	<b>72,68</b>	<b>59,29</b>
Kosten in €/Stunde	Durchschnitt Stadion Westplatz		140,86	Durchschnitt LA-Anlage :	72,68	
	Durchschnitt Stadion Hauptplatz		334,31	Durchschnitt Dubnaring	59,29	
	Durchschnitt Volkssstadion Kunstrasen		69,22			

\* Keine Umlage, da nicht in Betriebskosten aufgeführt

Produkt 42403/Volksstadion  
Produkt 42401/Dubnring

2024

	geplante Kosten					
	Gesamt	Naturrasen	Naturrasen	Kunstrasen	Kunstrasen	Kunstrasen
Bewirtschaftung		Volksstadion	Volksstadion	Volksstadion	Volksstadion	Sportanlage
<b>s-kosten</b>						
52.210.000 Abfall anteilig -anteilig 75%	5.250,00	1.050,00	1.050,00	1.050,00	1.050,00	3.100,00
52.230.000 Heizung	61.400,00	12.280,00	12.280,00	12.280,00	12.280,00	0,00
52.260.000 Strom-Platzbeleuchtung	4.800,00	960,00	960,00	960,00	960,00	2.600,00
<b>Strom-Gebäude</b>	3.622,19	724,44	724,44	724,44	724,44	0,00
52.270.000 Wasser Rasenplatz	6.200,00	4.133,33	2.066,67	0,00	0,00	0,00
<b>Wasser Gebäude</b>	1.900,00	380,00	380,00	380,00	380,00	0,00
52.270.001 Schmutzwasser	2.800,00	560,00	560,00	560,00	560,00	0,00
52.313.000 Unterhaltung	78.500,00	15.700,00	15.700,00	15.700,00	15.700,00	8.500,00
52.314.100 Wartehaltung	10.500,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00	2.000,00
52.322.000 Winterdienst-anteilig 50%	650,00	130,00	130,00	130,00	130,00	0,00
52.323.000 Schomsteinfeiger-anteilig 50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
56.411.000 Versicherung -anteilig 50%	400,00	80,00	80,00	80,00	80,00	400,00
52.312.100 Baumpflege	16.100,00	3.220,00	3.220,00	3.220,00	3.220,00	0,00
<b>Zwischensumme</b>	41.317,77	39.251,10	37.184,44	37.184,44	37.184,44	16.700,00
<b>Sach-u.Dienstleistungen</b>						
52.370.000 Verterhaltung	3.000,00	600,00	600,00	600,00	600,00	0,00
52.380.000 Betriebsgeräte	2.000,00	400,00	400,00	400,00	400,00	200,00
8.220.000 Spongeräte unterhalb	1.500,00	300,00	300,00	300,00	300,00	1.000,00
52.440.000 Medi Sachbedarf	700,00	140,00	140,00	140,00	140,00	0,00
52.314.200 Wartung anteilig 50%	2.050,00	410,00	410,00	410,00	410,00	500,00
56.341.000 Firmaidegeführ -anteilige 5	150,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
52.920.000 Bewachung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Zwischensumme</b>	1.880,00	1.880,00	1.880,00	1.880,00	1.880,00	1.700,00
<b>Abschreibungen</b>						
53.800.000 Maschinen/Anlagen	105.800,00	21.160,00	21.160,00	21.160,00	21.160,00	7.100,00
53.400.000 Gründstücke	11.100,00	2.220,00	2.220,00	2.220,00	2.220,00	9.000,00
41.510.000 Erträge Auflösung	-15.800,00	-3.160,00	-3.160,00	-3.160,00	-3.160,00	-5.400,00
<b>Zwischensumme</b>	20.220,00	20.220,00	20.220,00	20.220,00	20.220,00	10.700,00
<b>Interne Leistungabziehungen</b>						
58.241.000 Umlage Reinigungsleistung	29.300,00	5.860,00	5.860,00	5.860,00	5.860,00	0,00
58.242.000 Umlage Haismester	234.000,00	46.800,00	46.800,00	46.800,00	46.800,00	72.200,00
58.140.000 Straßeneinigung anteilig 50%	650,00	130,00	130,00	130,00	130,00	1.000,00
<b>Zwischensumme</b>	52.790,00	52.790,00	52.790,00	52.790,00	52.790,00	73.200,00
<b>Gesamtkosten</b>	116.207,77	114.141,10	112.074,44	112.074,44	112.074,44	102.300,00
<b>Nutzung (Stunden)</b>	360,00	840,00	1.680,00	1.680,00	1.680,00	1.680,00
<b>Kosten je Stunde</b>	322,80	135,88	66,71	66,71	66,71	60,89
<b>Kosten in €/Stunde</b>	Durchschnitt Stadion Westplatz	135,88				70,05
	Durchschnitt Stadion Hauptplatz	322,80				60,89
	Durchschnitt Volksstadion Kunstrasen	66,71				

\* Keine Umlage, da nicht in Betriebskosten aufgeführt

Durchschnitt in €/Stunde	Durchschnitt Stadion Westplatz	135,88
	Durchschnitt Stadion Hauptplatz	322,80
	Durchschnitt Volksstadion Kunstrasen	66,71

Bewirtschaftungskosten		geplante Kosten				2025	
Produkt 42403000	Volksstadion	Produkt 42401000		Dubnaring		Kunstrasen	Sportanlage
		Naturrasen	Naturrasen		Kunstrasen	Kunstrasen	Kunstrasen
Gesamt		Volksstadion	Volksstadion	Volksstadion	Volksstadion	Volksstadion	Dubnaring
		Hauptplatz	Westplatz	Ostplatz	Jugendplatz	Leichtathletikanlage	
52.210.000	Abfall	anteilig	-anteilig 75%		1.050,00	1.050,00	
52.230.000	Heizung			5.250,00	5.060,00	5.060,00	3.100,00
52.260.000	Strom-Platzbeleuchtung			25.300,00	5.060,00	5.060,00	0,00
	Strom-Gebäude			3.800,00	760,00	760,00	2.100,00
52.270.000	Wasser Rasenplatz			2.881,29	576,26	576,26	0,00
	Wasser Gebäude			6.300,00	4.200,00	2.100,00	0,00
52.270.001	Schmutzwasser			2.000,00	400,00	400,00	0,00
52.313.000	Unterhaltung			2.900,00	580,00	580,00	0,00
				33.500,00	6.700,00	6.700,00	8.500,00
52.314.100	Werterhaltung			10.500,00	2.100,00	2.100,00	2.000,00
52.322.000	Winterdienst-anteilig 50%			750,00	150,00	150,00	0,00
52.323.000	Schamsteinfeger- anteilig 50%			500,00	100,00	100,00	0,00
56.411.000	Versicherung - anteilig 50%			400,00	80,00	80,00	500,00
52.312.100	Baumpflege			16.100,00	3.220,00	3.220,00	0,00
	Zwischensumme			24.976,26	22.876,26	20.776,26	16.200,00
<b>Sach- u. Dienstleistungen</b>							
52.370.000	Werterhaltung			3.000,00	600,00	600,00	600,00
52.380.000	Betriebsgeräte			2.000,00	400,00	400,00	400,00
8.220.000	Sportgeräte unterhalb			1.500,00	300,00	300,00	300,00
52.440.000	Medi.-Sachbedarf			700,00	140,00	140,00	140,00
52.314.200	Wartung anteilig 50%			2.050,00	410,00	410,00	410,00
56.341.000	Fernmeldegebühren -anteilig 50%			150,00	30,00	30,00	30,00
52.920.000	Bewachung			0,00	0,00	0,00	0,00
	Zwischensumme			1.880,00	1.880,00	1.880,00	1.700,00
<b>Abschreibungen</b>							
53.800.000	Maschinen/Anlagen			128.500,00	25.700,00	25.700,00	25.700,00
53.400.000	Grundstücke			11.000,00	2.200,00	2.200,00	2.200,00
41.510.000	Erträge Auflösung			-15.800,00	-3.160,00	-3.160,00	-3.160,00
	Zwischensumme			24.740,00	24.740,00	24.740,00	24.740,00

Kosten in €/Stunde	Durchschnitt Stadion Westplatz	123,27	Durchschnitt LA-Anlage :	63,40
	Durchschnitt Stadion Hauptplatz	293,46	Durchschnitt Dubnaring	61,73
	Durchschnitt Volksstadion Kunstrasen	60,38		

\* Keine Umlage, da nicht in Betriebskosten aufgeführt

Produkt 42403000 Volksstadion  
Produkt 42401000 Dubnaring

geplante Kosten  
2026

Bewirtschaftungs-kosten	Gesamt	Naturrasen	Naturrasen	Kunstrasen	Kunstrasen	Sportanlage	Kunstrasen
		Volkssstadion	Volkssstadion	Volkssstadion	Volkssstadion	Volkssstadion	Dubnaring
52.210.000 Abfall anteilig -anteilig 75%	5.250,00	1.050,00	1.050,00	1.050,00	1.050,00	1.050,00	3.100,00
52.230.000 Heizung	25.700,00	5.140,00	5.140,00	5.140,00	5.140,00	5.140,00	0,00
52.260.000 Strom-Platzbeleuchtung	3.900,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	2.100,00
52.270.000 Wasser Rasenplatz	2.963,61	592,72	592,72	592,72	592,72	592,72	0,00
52.270.001 Wasser Gebäude	6.400,00	4.266,67	2.133,33	0,00	0,00	0,00	0,00
52.270.002 Schmutzwaser	2.000,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	0,00
52.313.000 Unterhaltung	2.900,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	0,00
52.314.100 Wertehaltung	33.500,00	6.700,00	6.700,00	6.700,00	6.700,00	6.700,00	8.500,00
52.322.000 Winterdienst-anteilig 50%	10.500,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00	2.000,00
52.323.000 Schornsteinfeger- anteilig 50%	850,00	170,00	170,00	170,00	170,00	170,00	0,00
56.411.000 Versicherung - anteilig 50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00
52.312.100 Baumpflege	400,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	600,00
Zwischensumme	16.100,00	3.220,00	3.220,00	3.220,00	3.220,00	#	3.220,00
Sach-u.Dienstleistungen		25.079,39	22.946,06	20.812,72	20.812,72		16.500,00
52.370.000 Werterhaltung	3.000,00	600,00	600,00	600,00	600,00		0,00
52.380.000 Betriebsgeräte	2.000,00	400,00	400,00	400,00	400,00		200,00
8.220.000 Sportgeräte unterhalb	1.500,00	300,00	300,00	300,00	300,00		1.000,00
52.440.000 Medi.-Sachbedarf	700,00	140,00	140,00	140,00	140,00		0,00
52.314.200 Wartung anteilig 50%	2.050,00	410,00	410,00	410,00	410,00		500,00
56.341.000 Fernmeldegebühren -anteilig 50%	150,00	30,00	30,00	30,00	30,00		0,00
52.920.000 Bewachung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Zwischensumme		1.880,00	1.880,00	1.880,00	1.880,00		1.700,00
Abschreibungen							
53.800.000 Maschinen/Anlagen	211.000,00	42.200,00	42.200,00	42.200,00	42.200,00		7.300,00
53.400.000 Grundstücke	10.500,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00		9.000,00
41.510.000 Erträge Auflösung	-15.800,00	-3.160,00	-3.160,00	-3.160,00	-3.160,00		-5.400,00
Zwischensumme		41.140,00	41.140,00	41.140,00	41.140,00		10.900,00
Interne Leistungsbeziehungen							
58.241.000 Umlage Reinigungsleistung	32.500,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00		0,00

<b>58.242.000</b>	Umlage Hausmeister	240.000,00	48.000,00	48.000,00	48.000,00	75.000,00
<b>58.140.000</b>	Straßenreinigung anteilig 50%	650,00	130,00	130,00	130,00	1.000,00
<b>Zwischensumme</b>		54.630,00	54.630,00	54.630,00	54.630,00	76.000,00
<b>Gesamtkosten</b>						
<b>Nutzung (Stunden)</b>		122.729,39	120.596,06	118.462,72	118.462,72	105.100,00
<b>Kosten je Stunde</b>		360,00	840,00	1.680,00	1.680,00	1.680,00

<b>Kosten in €/Stunde</b>	Durchschnitt Stadion Westplatz	143,57	Durchschnitt LA-Anlage :	74,04
	Durchschnitt Stadion Hauptplatz	340,91	Durchschnitt Dubnaring	62,56

Durchschnitt Volkstadion Kunstrasen  
70,51

### 2023-2026 Kosten/Stunde

Durchschnitt Stadion Westplatz	135,89 Euro
Durchschnitt Stadion Hauptplatz	322,87 Euro
Durchschnitt Stadion Kunstrasen	66,71 Euro
Durchschnitt Stadion LA-Anlage	70,04 Euro
Durchschnitt Dubnaring	61,12 Euro

\* Keine Umlage, da nicht in Betriebskosten aufgeführt

### Planung Kosten Haushaltsjahr

Produkt Freizeitbad	2023		2024	
	Bahn	Variobecken	Bahn	Variobecken
<b>Kosten je Stunde netto</b>	37,85	55,94	38,80	57,33
<b>Kosten je Stunde brutto</b>	40,50	59,85	41,51	61,35